Jegyzőkönyv

Készült Nagyrábé Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének **2025. március 26-án 15^{30} órai** kezdettel megtartott **soros** üléséről.

Az ülés helye: Nagyközségi Önkormányzat tanácskozó terme
4173 Nagyrábé, Kossuth L. út 5.

Jelen vannak:
Major József polgármester
Kollárik Péter,
Kovács József Ádám,
Dr. Gál Jenő Attila /15 percet késett/,
Sólyom Lajos képviselők.

Tanácskozási joggal rendelkezők:
Tőzsér-Papp Dóra jegyző,
Bézi Lajosné intézményvezető,
Kardos Ilona intézményvezető,
Papp Lászlóné intézményvezető,
Dajka Kálmán a polgárőr egyesület képviseletében,
Dr. Tóth Ferenc r.ezredes, kapitányságvezető,
Karacs Károly tű.alezredes, tűzoltóparancsok,
Dr. Sohajda Szabolcs fogorvos,
Frank Zoltánné a Helyi Értéktár Bizottság elnöke,
Karacs Angelika intézményvezető,
Mile Zsolt intézményvezető helyettes.

Jelen van még: Mészárosné Herpai Szilvia jegyzőkönyvvezető.

Hiányzó: Bende Tibor és Kovács-Juhász Ivett képviselők.

Major József polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy a képviselő-testületi ülés határozatképes. Külön köszöntötte a meghívott vendégeket és megköszönte, hogy elfogadták a meghívásukat. Elmondta, mivel a meghívott vendégeket nem szeretné megvárakoztatni, ezért javasolta a napirendi pontok sorrendjének módosítását, mely szerint 1. napirendi pontként a meghívó szerinti 7. napirendi pontot, 2. napirendi pontként a meghívó szerinti 8. napirendi pontot, 3. napirendi pontként a meghívó szerinti 9. napirendi pontot, 4. napirendi pontként a meghívó szerinti 14. napirendi pontot, majd a meghívó szerinti 5., 6. napirendi pontot, 7. napirendi pontként a meghívó szerinti 1. napirendi pontot, 8. napirendi pontként a meghívó szerinti 2. napirendi pontot, 9. napirendi pontként a meghívó szerinti 3. napirendi pontot, 10. napirendi pontként a meghívó szerinti 4. napirendi pontot, 11. napirendi pontként a meghívó szerinti 10. napirendi pontot, 12. napirendi pontként a meghívó szerinti 11. napirendi pontot, 13. napirendi pontként a meghívó szerinti 12. napirendi pontot, 14. napirendi pontként a meghívó szerinti 13. napirendi pontot
A napirendi pont módosításra tett javaslatot a képviselő-testület 4 igen szavazattal elfogadta.
Javaslatára, 4 igen szavazattal az alábbi napirendi pontokat fogadta el megtárgyalásra a képviselő-testület:

1./ A rendőrség és a polgárőrség 2024. évi tevékenységéről szóló beszámoló bizottsági véleményezése
Beszámoló a rendőrség és a polgárőrség 2024. évi tevékenységéről
Előadó: Dr. Gál Jenő Ügyrendi Bizottság elnöke
Kovács József Ernő Nagyrábéi Polgárőr Egyesület elnöke,
Dr. Tóth Ferenc r.ezredes, mb.kapitányságvezető

2./ A tűzoltóság 2024. évi tevékenységéről szóló beszámoló bizottsági véleményezése
Beszámoló a tűzoltóság 202. évi tevékenységéről
Előadó: Dr. Gál Jenő Ügyrendi Bizottság elnöke
Karacs Károly tű.alezredes, tűzoltóparancsnok

3./ Hajdú-Bihar Vármegyei Temetkezési Vállalat temetkezési szolgáltatási díj emelésére vonatkozó javaslat bizottsági véleményezése
Hajdú-Bihar Vármegyei Temetkezési Vállalat temetkezési szolgáltatási díj emelésére vonatkozó javaslat megtárgyalása
Előadó: Kovács József Ádám Pénzügyi Bizottság elnöke
Kari Irén igazgató

4./ Intézményi térítési díj megállapítására tett javaslat bizottsági véleményezése
Javaslat intézményi térítési díj megállapítására
Előadó: Kovács József Ádám Pénzügyi Bizottság elnöke
Major József polgármester

5./ A település egészségügyi alapellátásának helyzetéről szóló tájékoztatás bizottsági véleményezése
Tájékoztatás a település egészségügyi alapellátásának helyzetéről
Előadó: Kollárik Péter Népjóléti Bizottság elnöke
Dr. Gál Jenő háziorvos
Dr. Sohajda Szabolcs fogorvos

6./ A Helyi Értéktár Bizottság 2024. évi tevékenységéről szóló beszámoló bizottsági véleményezése
Beszámoló a Helyi Értéktár Bizottság 2024. évi tevékenységéről
Előadó: Dr. Gál Jenő Ügyrendi Bizottság elnöke
Frank Zoltánné HÉB elnöke

7./ A lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 4/2022. (III.24.) önkormányzati rendelet módosításának bizottságok általi véleményezése
A lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 4/2022. (III.24.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előadó: Dr. Gál Jenő Ügyrendi Bizottság elnöke
Kovács József Ádám Pénzügyi Bizottság elnöke
Major József polgármester

8./ A fiatal házasok első lakáshoz jutási támogatásáról szóló rendelet bizottságok általi véleményezése
A fiatal házasok első lakáshoz jutási támogatásáról szóló rendelet megalkotása
Előadó: Kollárik Péter Népjóléti Bizottság elnöke
Dr. Gál Jenő Ügyrendi Bizottság elnöke
Major József polgármester

9./ Az államháztartáson kívüli forrás átadására és átvételére vonatkozó rendelkezésekről szóló rendelet bizottságok általi véleményezése
Az államháztartáson kívüli forrás átadására és átvételére vonatkozó rendelkezésekről szóló rendelet megtárgyalása
Előadó: Dr. Gál Jenő Ügyrendi Bizottság elnöke
Kovács József Ádám Pénzügyi Bizottság elnöke
Major József polgármester

10./ Nagyrábé jó tanuló, jó sportoló ösztöndíjáról szóló önkormányzati rendelet bizottságok általi véleményezése
Nagyrábé jó tanuló, jó sportoló ösztöndíjáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása
Előadó: Kollárik Péter Népjóléti Bizottság elnöke
Dr. Gál Jenő Ügyrendi Bizottság elnöke
Major József polgármester

11./ Nagyrábé Nagyközség Önkormányzata és a Nagyrábéi Polgárőr Egyesület között létrejövő együttműködési megállapodás bizottsági véleményezése
Nagyrábé Nagyközség Önkormányzata és a Nagyrábéi Polgárőr Egyesület között létrejövő együttműködési megállapodás megtárgyalása
Előadó: Dr. Gál Jenő Ügyrendi Bizottság elnöke
Major József polgármester

12./ Kossuth Lajos Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezetői álláshelyre benyújtott pályázatot véleményező szakértői bizottságába képviselő delegálása
Előadó: Major József polgármester

13./ Nagyrábé Nagyközség Önkormányzatának 2025-2029 évi gazdasági programjának bizottsági véleményezése
Nagyrábé Nagyközség Önkormányzatának 2025-2029 évi gazdasági programjának elfogadása
Előadó: Kovács József Ádám Pénzügyi Bizottság elnöke
Major József polgármester

14./ Intézményi alapító okiratok módosításának bizottsági véleményezése
Intézményi alapító okiratok módosítása
Előadó: Dr. Gál Jenő Ügyrendi Bizottság elnöke
Major József polgármester

15./ Csenki Imre Alapfokú Művészeti Iskola átszervezésére tett javaslat bizottsági véleményezése
Csenki Imre Alapfokú Művészeti Iskola átszervezésére tett javaslat megtárgyalása
Előadó: Dr. Gál Jenő Ügyrendi Bizottság elnöke
Major József polgármester

16./ Különfélék

- Döntés LEADER pályázat benyújtásáról
  Előadó: Major József polgármester

- Döntés Versenyképes Járási Programmal kapcsolatos konzorciumi csatlakozásról
  Előadó: Major József polgármester

1./ Napirendi pont:

/Az anyag a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

Dr. Tóth Ferenc kapitányságvezető elmondta, írásban részletes beszámolót nyújtott be, de néhány dologra szeretné ráirányítani a figyelmet, valamint egy-két dologban szeretne tájékoztatást adni. Az első dolog az, hogy Románia 2025. január 1-jei schengeni csatlakozásával megszűntek a határrendészeti kirendeltségek ezen a határszakaszon, ami jelentős létszámfelszabadulást eredményezett. A kapitányság az elmúlt években jelentős létszámhiánnyal küszködött, azonban így a határrendészeti kirendeltségek állományának felszabadításával ezen üres státuszok nagy része feltöltésre került. Ez jelen esetben 10 státuszt jelent, ami egy ekkora kapitányság életében elég jelentős létszámfeltöltést jelent.

Sajnos ez nem jelentett 10 embert, mert különböző okokból fogva 3 kolléga nem kezdte meg náluk a szolgálatát, így összesen 7 főről beszélnek. Ez a 7 fő a rendészeti szakterületen dolgozik, a bűnügyi státuszok feltöltése sajnos nem járt eredménnyel.
Tájékoztatta a jelenlévőket arról is, hogy szakmai megítélése szerint Nagyrábé közbiztonsági és bűnügyi operatív helyzete 2024-ben szélsőségektől mentes, nyugodt, kiegyensúlyozott, stabil. Nyilván a számadatokban vannak változások a bázis évhez viszonyítva, viszont egyik számadat sem szignifikáns, nem jelentős. Azt gondolja, hogy ez a számadattal lefedett helyzet, ez összességében megnyugtató, és ki meri jelenteni a jelenlévőknek, hogy Nagyrábéval nincsen semmilyen probléma. Ez nem jelenti azt, hogy nem történt esemény, mert igen, történt. Hiszi és vallja, és reméli, hogy ezt mindenki így gondolja, hogy Nagyrábén este 10 órakor is nyugodtan végig lehet menni az utcán. Hiszi és vallja, bár nem helyesli, hogy nyitva lehet hagyni a kocsit az utcán. Megjegyezte, ezt azért nem támogatja. Akár a kiskaput is nyitva lehet hagyni, de ezt sem támogatja. Amit viszont feltétlenül szeretne elmondani az az online térben elkövetett csalások drasztikus emelkedése. Ez nem helyhez kötött, bár valamilyen helyhez regisztrálni fogják, hiszen az elsősorban az online térben történik. Ismertette, itt arra gondol, hogy van egy hirdetés feladás és a meghirdetett termék nem elküldése. Megjegyezte, ez az egyik legegyszerűbb. Tájékoztatást adott a bankszámlacsalások gyakoriságáról. Megemlítette a PIN kód és jelszó feltörését. Továbbá jelen vannak a „Social engineering" csalások, mely az emberek érzékszerveinek, érzéseinek a kijátszását jelenti. Ebben a kapzsiságra a szeretetéhségre és egyéb ilyen dolgokra lehet gondolni, amikor ezek az emberek megpróbálják ezeket az emberi érzéseket kihasználni, és különböző módon megkeresik a gyenge pontot. Megemlítette, hogy nigériai csalás esetén szerelmet, házasságot ajánlanak, továbbá szudáni, szaúd-arábiai, iráni katonaorvosok jelentkeznek. Higgyék el, hogy van ilyen és több millió forintot csalnak ki különböző okokra hivatkozva. Magyarországon 2023-ban több mint 14 milliárd forint kárt okoztak az online térben a csalók a magyar embereknek. Véleménye szerint ez döbbenetesen nagy szám. Kérte a jelenlévőket, hogy vigyék hírül, hogy mindenki úgy ügyeljen a bankkártyájára, a bankszámlájára, és a hozzá tartozó összes adatra, beleértve a jelszavakat, felhasználói neveket, mintha a zsebében a pénztárcájára.
Tájékoztatásul elmondta, hogy Nagyrábé kábítószerrel nem fertőzött. Azt nem mondja, hogy nincsen jelen, mert jelen van, de nincsen olyan településük, ami immunis e tárgykörben. Viszont a kormány által meghirdetett programhoz kapcsolódón természetesen Püspökladány Rendőrkapitányság is teszi a dolgát és a DELTA nevű akció keretében már ezidáig is jelentős eredményeket tudnak felmutatni. Több kábítószer terjesztő és nagyon sok fogyasztót vontak büntető eljárás alá. Ezzel kapcsolatban szeretné elmondani, hogy a szakmai véleménye az, hogy a kábítószer kérdésre a büntetőjog az utolsó megoldás. Egészségügyi, társadalmi, szociális, gazdasági, kereskedelmi probléma. A büntetőjog csak és kizárólag a kínálati oldalt tudja hatékonyan csökkenteni, a keresleti oldalt nem.
Közölte, ezek voltak azok a dolgok, amiket szeretett volna kiemelni, szeretett volna a jelenlévőknek tájékoztatást adni, azonban a kérdésekre azonban szívesen válaszol.

Major József polgármester megkérdezte, az elhangzottakkal kapcsolatban van-e valakinek kérdése?

Sólyom Lajos elmondta, nagyon széles körű tájékoztatást kaptak. Megjegyezte, lett volna 1-2 kérdése, de erre időközben megkapta a választ. Közölte, szó esett a drogról. Ő, mint képviselő, aki a lakosságot képviseli előadta, hogy tulajdonképpen az idősebb korosztály tart a drognak a begyűrűzésétől, megjelenésétől Nagyrábén, ami azért érinti a lakosságot és az itt élőket. Előadta, a médiából értesültek arról, hogy komolyan foglalkoznak a drogterjesztők felkutatásával. Megkérdezte, a rendőrségnek van-e rálátása arra vonatkozóan, hogy milyen megelőzési módszert lehet alkalmazni?

Dr. Tót Ferenc kapitányságvezető kijelentette, nehezet kérdezett Sólyom Lajos. Akkor szeretné megfordítani ezt a kérdést, hogy az itt ülők közül, itt Nagyrábén bárki találkozott-e drogossal?

Dajka Kálmán a kérdésre válaszolva elmondta, csak sejtésük volt róla, hogy ez is meg az is.

Dr. Tóth Ferenc kapitányságvezető előadta, valahol ez a válasza a feltett kérdésre is. Közölte, a jelenlegi média, közösségi platformok egy kicsit túltolták ezt, ami a saját szakmai véleménye. Ezért megkezdték megijeszteni azokat az embereket is, akik egyáltalán nem találkoznak ezzel. Nagyrábé település ebben az esetben üdítő kivételt képez a sok-sok település keretében. A megelőzéssel kapcsolatban szintén a szakmai véleményére tud támaszkodni, valamint a 30 éves rendőri múltjára, véleménye szerint a megelőzés gyermekkorban kezdődik. Meg kell tanítani a gyermekeinket, hogy tudjanak, akarjanak és képesek legyenek nemet mondani. Tudjanak dönteni, akkor, amikor odakerülnek abba az életszerű, konkrét szituációba, hogy fogyasztok vagy nem fogyasztok tudatmódosító szert. Ha ez működik és meg van tanítva rá a gyerek és ha odakerül egy ilyen helyzetbe, akkor jó döntést fog hozni. Előadta, szeretne arra is utalni, hogy nagyon sok tudatmódosító szer van. Az alkohol is az, mely elfogadott, sőt kultusza van. Pedig ez is ugyanolyan tudatmódosító és betegnek lehet tőle lenni. Kihangsúlyozta ismételten, hogy Nagyrábé nem fertőzött. Felvetette, lehet tartani bűnmegelőzési előadásokat nyugdíjasoknak is, ahol éppen tegnap volt, de nem drog témában. Megjegyezte, a nyugdíjas nem fog rászokni a kábítószerre. Ebben teljesen biztos, mert ők már megtanulták ezt a döntést meghozni. Ez eszükbe sem jutna, mert nem kerülnek ilyen döntési szituációba. E tekintetben a fiatalok sokkal érintettebbek.

Sólyom Lajos elmondta, amiatt aggódnak a nagyszülők, mert féltik az unokákat.

Dr. Tóth Ferenc kapitányságvezető előadta, ez természetes, hogy féltik őket, éppen ezért kell minél többet beszélgetni a gyerekkel és felhívni a figyelmet a drogfogyasztás veszélyeire.

Major József polgármester kijelentette, ő is azt gondolja, mint kapitány úr mondott, hogy a kábítószer jelen van és kell vele foglalkozni, de Nagyrábénél vannak sokkal nehezebb helyzetben lévő települések is. Véleménye szerint azért mindenkinek nyitott szemmel kell járni és kérte is a lakosságot szórólap formájában, hogy ha valakinek bármilyen tudomása van, azt ossza meg velük és informálja őket, hogy ebben tudjanak előre lépni a megelőzésben.
Elmondta, szeretné megköszönni a részletes és mindenre kiterjedő beszámolót és gratulált a rendőrségnek az elért eredményekhez, valamint munkájukhoz további sok sikert kívánt. Kihangsúlyozta, természetesen részükről az együttműködés továbbra is fennáll és működni fog. Közölte, Kovács József a polgárőr egyesület elnöke jelezte, hogy nem tud részt venni a testületi ülésen, ezért a szervezetet Dajka Kálmán képviseli.

Dajka Kálmán elmondta, tudomása szerint Kovács József elnök részletes beszámolót készített. Kihangsúlyozta, továbbra is szeretnék fenntartani a jó kapcsolatot az önkormányzattal, rendőrséggel. Köszönetét fejezte ki a képviselő-testületnek a 2024. évben nyújtott támogatásért. Megjegyezte, bízik benne, hogy 2025. évben is lesz rá keret. Elmondta, a kérdésekre szívesen válaszol.

/Megérkezett Dr. Gál Jenő képviselő úr./

Major József polgármester tájékoztatásul elmondta Dr. Gál Jenő képviselőnek, hogy a napirendi pontok sorrendjében változás történt, elsőként a rendőrség és a polgárőrség beszámolóját tárgyalta meg a testület. Kérte az ügyrendi bizottság véleményének ismertetését.

Dr. Gál Jenő elmondta, az Ügyrendi Bizottság megtárgyalta a beszámolókat. A rendőrségi beszámolóból azt tűnt ki, hogy a lopások száma emelkedett, a betörések pedig jelentősen csökkentek. A nyomozási eredményességi mutató javult, aminek nagyon örülnek. Sajnos a közlekedési balesetek száma emelkedett, melynek oka az elsőbbség megadásának elmulasztása. Kihangsúlyozta, ez egy nagyon részletes és nagyon jó beszámoló, melynek elkészítéséhez gratulált. Ugyanezt tudja elmondai a polgárőrség beszámolójával kapcsolatban is, hogy egy nagyon jó és részletes beszámoló készült részükről is. Gyakorlatilag minden rendezvényen ott vannak. A bizottság javasolta, amennyiben az önkormányzat anyagi helyzete lehetővé teszi, akkor az évi 100.000 Ft támogatástól próbáljanak meg egy kicsivel többet adni.
A beszámolókat az ügyrendi bizottság elfogadásra javasolta.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal elfogadta a bizottság tájékoztatását.

Major József polgármester közölte, a civil szervezetek támogatását annyival szeretné kiegészíteni, hogy most születik majd döntés a civil keret felhasználásával kapcsolatban, mivel azt majd csak pályázati úton lehet majd igényelni április 30-ig. Jelenleg mivel egy kicsit megcsúsztak az idővel, ezért későbbi időpont, május 15-e került meghatározásra. Ismertette a jövőben a pályázat kiírása mindig év elején fog megtörténni. Majd erre kellene a polgárőr egyesületnek igényt benyújtani, és ez alapján fogja a képviselő-testület felosztani a költségvetésben rendelkezésre álló keretet.
Megköszönte a polgárőrség munkáját is, valóban minden rendezvényen ott vannak, nagyon segítőkészek és maximálisan együttműködnek a rendőrséggel is. Gratulált a polgárőrség tevékenységéhez. Bízik benne, hogy ez a jó kapcsolat továbbra is megmarad.
Mivel a napirendi ponttal kapcsolatban további kérdés és hozzászólás nem érkezett, ezért a rendőrség által készített beszámolót elfogadásra javasolta, majd szavazásra bocsátotta.

Szavazáskor jelen volt 5 képviselő.
A képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

34/2025. (III. 26.) Kt. határozat

Nagyrábé Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Nagyrábé település közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról szóló 2024. évi beszámolót az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.
A képviselő-testület köszönetét fejezi ki a Püspökladányi Rendőrkapitányság vezetőjének és személyi állományának 2024. évben a közrend- és közbiztonság érdekében végzett munkájáért.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Major József polgármester a polgárőrség 2024. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadásra javasolta, majd szavazásra bocsátotta.

Szavazáskor jelen volt 5 képviselő.
A képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

35/2025. (III. 26.) Kt. határozat

Nagyrábé Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nagyrábéi Polgárőr Egyesület 2024. évi tevékenységéről szóló beszámolót az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

A képviselő-testület köszönetét fejezi ki a Polgárőr Egyesületnek 2024. évben végzett munkájáért.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

2./ Napirendi pont:

/Az anyag a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

Major József polgármester megkérte Dr. Gál Jenőt, az ügyrendi bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság véleményét a tűzoltóság beszámolójával kapcsolatosan.

Dr. Gál Jenő bizottsági elnök elmondta, az ügyrendi bizottság megtárgyalta a beszámolót, melyet elfogadásra javasolnak.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal elfogadta a bizottság tájékoztatását.

Major József polgármester megkérdezte Karacs Károly alezredes urat, hogy kívánja-e kiegészíteni a beszámolóját?

Karacs Károly tűzoltóparancsnok köszöntötte a jelenlévőket és megköszönte a meghívást. Elmondta, a beszámolóját szeretné néhány gondolattal kiegészíteni. Előadta, a beszámoló a Püspökladányi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság tevékenységét, munkáját mutatja be. Tájékoztatásul elmondta, hogy a 2024-es évüket is a takarékosság és a költséghatékonyság jegyében zajlott. Ennek ellenére elég nagy fejlesztéseket hajtott végre a katasztrófavédelem, mely keretén belül gépjárműfecskendők kerültek átadásra. A szakmai fejlesztések folyamatosak. A felszerelések tekintetében Püspökladányba konkrétan reflektorokat kaptak, láncfűrészt, vasúti balesetekhez munkaállványt, eloltó lándzsa, valamint ajtónyitó felszerelést. Ismertette, hogy az állománnyal kapcsolatban minden évben elmondja, hogy féléves és év végi teszt formájában számot kell adni a tudásukról, mert náluk minden nap oktatás zajlik, mint egy iskolában. A féléves és az év végi eredmények javulást mutattak az előző évihez képeset. Prioritást élvez náluk a gépjármű vezetőknek a képzése, így újabb három fővel bővült a létszámuk. Rendszeresen részt vesznek a sportrendezvényeken, melyen szép eredményeket érnek el. A tűzoltósági feladatok mellett még folyamatosan zajlik polgári védelmi tevékenység a katasztrófavédelmi megbízott keresztül. Megköszönte a közbiztonsági referens tevékenységét. Jó kapcsolatot ápolnak a polgárőrséggel és az önkéntes tűzoltó egyesülettel. Az önkéntes tűzoltókkal át szokták beszélni, hogy milyen felszerelések beszerzésére van lehetőség a pályázat keretében. Kiemelte, hogy az egyesület nagyon jól működik, oda van figyelve mindenre. A káreseteknél nem olyan számban jelennek meg, ahány káreset van, ami nem is elvárható. Előzőleg szó esett a közlekedési balesetek számának emelkedéséről, ami náluk is emelkedett. Az ilyen esetekhez szakfelszerelés nélkül ne vonuljon ki az egyesület, mert ők nem rendelkeznek feszítővágóval, roncsvágóval. Megjegyezte, bár úgy gondolja, ha ilyen helyzet lenne, akkor biztosan ott lennének az önkéntesek is kérdezés nélkül is.
Megemlítette, hogy az ajtónyitó felszerelésre azért van szükség, mivel nagyon megemelkedett a gondosórákra történő mozgásaik száma, ezáltal az ajtónyitások száma gyakorivá vált. Valahol rossz dolognak számít az, hogy valaki bajban van, viszont az öngondoskodás és az egymásra figyelés az ő nézőpontja szerint mutatja azt, hogy menni kell. Amennyiben, ha valaki a szomszédját már nem látta három napja, akkor azt jelezni kell és ilyen esetben ki kell vonulniuk. A kirendeltség prevenciós tevékenységébe is benne van ez, és eredményként is fel lehet mutatni.

Tájékoztatást adott a jövő évi feladatokról is. Elmondta, országos célkitűzések között szerepel az otthoni tűzesetek csökkentése, a szabadtéri tűzesetek számának csökkentése, valamint a CO szivárgások megelőzése. A CO szivárgással kapcsolatban elmondta, mivel több riasztás van, ez azt jelenti, hogy több készülék van a háztartásokban. Ez is az öngondoskodásnak az egyféle megnyilvánulása. Véleménye szerint ez is egy pozitív előrelépés.
Ismertette, az állománynál az elméleti és a gyakorlati felkészítés esetében nagyon lelkes csapatuk van. A fiatalok nagyon szépen be tudtak épülni a szervezetbe, ami annak is köszönhető, hogy ők is megtanulták, hogyan kell kezelni ezt a generációt. A tűzoltóságnál a toborzás, utánpótlás biztosítása, meddő állomány megtartása egy nagyon fontos célkitűzés. Megjegyezte, a gazdasági szférának egy elég erő elszívó hatása van, mivel fizetésben nem feltétlenül tudnak versenyezni.
Előadta, a toborzási tevékenységüket szeretnék kiterjeszteni, ezért bármilyen rendezvényen szívesen részt vesznek, ahol egy bemutatóval összekötött toborzási tevékenységet is végre tudnak hajtani.
Kihangsúlyozta, Nagyrábé tekintetében kiemelten fontos az önkéntes tűzoltó egyesület működésének elősegítése, mivel elég jelentős százalékban jelen vannak a káreseteknél, ezzel munkájukat maximálisan segítik. Egyúttal szeretné megköszönni az önkéntes tűzoltó egyesületnek a munkáját. Elmondta, részéről ennyi volt a szóbeli kiegészítés, véleménye szerint elég részletes volt a testület elé terjesztett beszámoló, de ha bárkinek kérdése van, arra szívesen válaszol.

Sólyom Lajos elmondta, igazából annyira részletes volt a beszámoló, hogy már nem tud mit kérdezni. Megjegyezte, igaz, hogy itt nem fordult elő, de a médiában szó esik róla, hogy napelemek okoznak tüzet. Ezek mennyire veszélyesek és mi ennek az oka? Gyakoriak a padlástüzek. Megkérdezte, milyen okok vezetnek ide?

Karacs Károly tűzoltóparancsnok tájékoztatásul elmondta, a napelemes rendszerek Magyarországon egy új technológiának számítanak, melyek magukban hordozzák a veszélyt, mint minden más. Oktatásokat szerveznek, videokat készítenek, kísérleteket hajtottak végre. Igazából a letakarás a legjobb, de folyamatban van a kísérletezés. Megjegyezte, a napelemes rendszer nem nagyon szokott kigyulladni. Kihangsúlyozta, minden egyes káreset más és más. Megemlítette, a vármegyében volt egy igazgatójuk, akinek volt egy szlogenje, hogy a „rend megtart". Véleménye szerint is, amennyiben egy padlás rendbe van tartva, akkor ez nem fog problémát okozni. A nagyobb kiterjedésű tetőtüzek általában a kéménytüzekből indulnak ki. A kéményseprői tevékenység a katasztrófavédelem hatáskörébe tartozik. Ha a kémény rendbe van tartva, akkor az sem fog problémát okozni. A statisztikák alapján 2024. évben nem volt kéménytűz Nagyrábén, 2023-ban volt 1 db. Kihangsúlyozta, azt vallja, hogy mindent rendben kell tartani és akkor nem lesz probléma.

Major József polgármester megköszönte a részletes beszámoló elkészítését. A beszámolóból az tűnik ki, hogy túl nagy probléma nem volt a településen. Bízik benne, hogy ez így is marad. Örül annak, hogy az önkéntes tűzoltó egyesülettel jó kapcsolatot ápol a hivatásos tűzoltóság, mely reméli, hogy továbbra is fennmarad. Kihangsúlyozta, hogy az önkormányzat továbbra is lehetőségeihez mérten fogja segíteni munkájukat. Megköszönte tűzoltóparancsnok úrnak, hogy megtisztelte őket a jelenlétével.
Elmondta, mivel a napirendi ponttal kapcsolatban további kérdés és hozzászólás nem érkezett, ezért a tűzoltóság beszámolóját elfogadásra javasolta, majd szavazásra bocsátotta.

Szavazáskor jelen volt 5 képviselő.
A képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozat hozta:

36/2025. (III. 26.) Kt. határozat

Nagyrábé Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a tűzoltóság 2024. évi tevékenységéről szóló beszámolót az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

A képviselő-testület köszönetét fejezi ki a Püspökladányi Hivatásos Tűzoltó-Parancsnokság vezetőjének és személyi állományának 2024. évben végzett munkájáért.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

3./ Napirendi pont:

/Az anyag a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

Major József polgármester előterjesztette a Hajdú-Bihar Vármegyei Temetkezési Vállalat temetkezési szolgáltatási díj emelésére vonatkozó javaslatát. Megkérte Kovács Józsefet, hogy ismertesse a pénzügyi bizottság véleményét.

Kovács József Ádám bizottsági elnök elmondta, hogy a pénzügyi bizottság hosszasan tárgyalta a napirendi pontot, tekintettel arra, hogy igazgató asszonnyal különbözik a látásmódjuk, szociális és gazdasági aspektusból is megvizsgálták ezt az emelést. Szeretné, ha a képviselő társai is hozzászólnának ehhez a napirendi ponthoz. A pénzügyi bizottság képviselői a lakosság érdekeit nézték, szemben az igazgató asszony által képviselt gazdasági érdekekkel. Arra kérte a képviselőket, hogy a szavazás mellett fejtsék ki véleményüket a témával kapcsolatosan és nemcsak lezárnák ezt a napirendi pontot. Alapvetően a bizottság nem fogadta el és elutasításra javasolták az emelést. Megjegyezte, ha ezt mondhatja így.

Major József polgármester az elhangzottakra reagálva elmondta, ez így nyugodtan kimondható, hiszen ez a bizottság véleménye, hogy a bizottság nem támogatta az emelési javaslatot. Megkérdezte, hogy ezzel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, véleménye?

Sólyom Lajos kijelentette, támogatja a bizottság véleményét. Korábban is felvetődött az emelésnek az elvetése, de már akkor is azt mondta, hogy tulajdonképpen az önkormányzat 2,7 M Ft-ot ad át az üzemeltetőnek, ez az egyik ok, ami miatt nem támogatja az emelést, a másik pedig az, hogy Áfá-val számolva egy temetésen kb. 90-100 ezer Ft többlet költséget jelentene ez az emelés. Kihangsúlyozta, nem támogatja az emelést.

Kollárik Péter közölte, bizottsági ülésen részletesen kifejtésre került, hogy miért nem támogatják az emelést. Elmondta, megértik igazgató asszonynak is az álláspontját, mivel neki a vállalatot kell képviselni, viszont ők azért ülnek itt, hogy a lakosság érdekeit képviseljék. Nemcsak ezzel, de sok napirendi ponttal kapcsolatban mindnyájukat keresnek fel lakosok és elmondják a véleményüket és nekik képviselőként ezt kell tolmácsolni. Kijelentette, mint ahogy azt bizottsági ülésen is elmondta, ő sem támogatja az emelést.

Dr. Gál Jenő véleménye szerint ez mindig is kényes téma volt és most is az. A temetkezési vállalat 7 %-os emelést kért. Felvetette, mi van, ha azt mondják, hogy nem emelnek?

Major József polgármester közölte, akkor a temetkezési vállalat nem fog díjat emelni.

Dr. Gál Jenő megkérdezte, mit csinálnak akkor, ha azt mondja a temetkezési vállalat, hogy felmondja a szerződést? Megjegyezte, mivel megteheti ezt is.

Major József polgármester közölte, akkor ez egy új helyzet lesz. Megjegyezte, természetesen megteheti.

Kovács József előadta, ő feltette ezt a kérdést igazgató asszonynak. Továbbá azt is megkérdezte, hogy a temető üzemeltetés mennyire gazdaságos, melyre azt a választ kapta, hogy még egyelőre igen.

Dr.Gál Jenő felvetette, mi lenne akkor, ha csinálnának egy kompromisszumos megoldást, mely szerint emeljék meg 3,5 %-kal, annyival, mint amennyi a nyugdíjemelés mértéke volt. Ezáltal adnának is emelést, de nem 7 %-ot. Véleménye szerint ezzel ki tudnának csúszni abból a csapdából, amit Kari Irén igazgató asszony mondana, hogy kerítsenek mást.

Sólyom Lajos elmondta, továbbra is az a véleménye, hogy nemmel szavaz. Amennyiben a temetkezési vállalat felmondja a szerződést, az nem egyik napról a másikra történik. Úgy gondolja, hogy lesz idejük másik üzemeltetőt keresni. Kijelentette, nem tart attól, hogy nem lesz másik üzemeltető.

Dr. Gál Jenő igazat adott Sólyom Lajosnak. Közölte, azért mondta el aggályait, mert ezzel is számolni kell.

Sólyom Lajos elmondta, akkor végig kell csinálni újra, hogy másik vállalkozóval kell szerződést kötni. Véleménye szerint erre mindenképp tudnak megoldást találni.

Major József polgármester megkérdezte, van-e más javaslat. Mivel további hozzászálás nem érkezett, ezért megkérdezte, ki az, aki elfogadja és támogatja a pénzügyi bizottság javaslatát, hogy ne kerüljön elfogadásra a temetkezési díjtételek elfogadása?

Szavazáskor jelen volt 5 képviselő.
A képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

37/2025. (III. 26.) Kt. határozat

Nagyrábé Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Hajdú-Bihar Vármegyei Temetkezési Vállalat díjemelésre vonatkozó javaslatát nem támogatja.

Megbízza a polgármestert, hogy a képviselő-testület döntéséről a Hajdú-Bihar Vármegyei Temetkezési Vállalat igazgatóját a határozat kivonat megküldése útján tájékoztassa.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

4./ Napirendi pont:

/Az anyag a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

Major József polgármester előterjesztette a Segítő Kezek Szociális Szolgáltató Központ, Család- és Gyermekjóléti Szolgálat és Központ által az intézményi térítési díj megállapítására tett javaslatot. Megkérte a pénzügyi bizottság elnökét, ismertesse a véleményezést.

Kovács József bizottsági elnök elmondta, a pénzügyi bizottság véleménye szerint a javasolt térítési díj arányos, a módosítás indokolt. A pénzügyi bizottság elfogadásra javasolja.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal elfogadta a bizottság tájékoztatását.

Karacs Angelika intézményvezető elmondta, hogy pénzügyi bizottsági ülésen már elmondta a részleteket. Mivel a régi új testült tagjai vannak, ezért úgy gondolja, hogy mindenki tisztában van azzal, hogy hogyan zajlik ez a folyamat. Véleménye szerint, ami a képviselő-testületet igazából érdekli az két része ennek a dolognak. Az egyik az, hogy a jelenlegi javaslat alapján kiadás csökkenéssel jár, tehát nekik az a minimális emelés a vásárolt élelmiszer kiadását csökkenti, a másik pedig az, hogy bruttó 70 Ft-tal fizetni többet, mint amennyit korábban, de cserében az étkezés kiszállítási díj 0 Ft lett és a házi segítségnyújtás is 0 Ft-os lett, ami véleménye szerint nagyon szép dolog. Tehát, amit az előbb doktor úr is mondott, hogy adnak is meg nem is, itt ebben az esetben is megvalósult. Örül annak, hogy elnök úr és a bizottság is úgy látja, hogy ez egy reális javaslat.

Major József polgármester elmondta, mivel a napirendi ponttal kapcsolatban kérdés és hozzászólás nem érkezet, ezért az intézményi térítési díj megállapítására tett javaslatot elfogadásra javasolta, majd elfogadásra javasolta.

Szavazáskor jelen volt 5 képviselő.
A képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

38/2025.(III.26.) Kt. határozat:

Nagyrábé Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az e határozat mellékletét képező Segítő Kezek Szociális Szolgáltató Központ, Család-és Gyermekjóléti Szolgálat és Központ által javasolt Nagyrábéi telephelyen működő szolgáltatások 2025. évi önköltségszámítását és javasolt intézményi térítési díját elfogadja.

Ellátás	2025. évi önköltség	2025. évi javasolt intézményi térítési díj
Idős személyek nappali ellátása	2.265 Ft/nap/fő	0 Ft/nap/fő
Demens személyek nappali ellátása	4.131 Ft/nap/fő	0 Ft/nap/fő
Étkeztetés	1.276 Ft/nap/fő	660 Ft/nap/fő
Étkeztetés szállítási díja	79 Ft/nap/fő	0 Ft/alkalom
Házi segítségnyújtás-szociális segítés	3.092 Ft/gondozási óra/fő	0 Ft/gondozási óra/fő
Házi segítségnyújtás-személyi gondozás	3.092 Ft/gondozási óra/fő	0 Ft/gondozási óra/fő

A javasolt intézményi térítési díj összege az ÁFA összegét nem tartalmazza.

Határidő: azonnal
Felelős: Major József polgármester

5./ Napirendi pont:

/Az anyag a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

Major József polgármester elmondta, hogy a következő napirendi pont a település egészségügyi alapellátásának helyzetéről szóló tájékoztatók. Megkérdezte Dr. Sohajda Szabolcs fogorvost, hogy kívánja-e kiegészíteni a beszámolóját?

Dr. Sohajda Szabolcs fogorvos elmondta, úgy tűnik, hogy az idei évben megoldásra kerülhetnek a hiányosságok, mivel újabb pályázatok kerülnek kiírásra, melyben részt tudnak venni. Ismertette, gyakorlatilag 3 évvel ezelőtt megvalósult egy fejlesztés, aminek a betegek is élvezhetik az előnyét. A jövő év során le fog járni a fogászati röntgen berendezésnek az engedélye, amennyiben sikerül, akkor pályázati forrásból szeretné megvalósítani a cseréjét. Bízik benne, hogy ez sikerülni fog.

Major József polgármester megkérdezte Dr. Gál Jenőt, hogy kívánja-e kiegészíteni beszámolóját?

Dr. Gál Jenő megjegyezte, hiányolja a védőnő, valamint az OMSZ beszámolóját, mivel eddig minden évben megtárgyalásra kerültek. Közölte, ennek tudja az okát, de amennyiben polgármester úr elmondja, akkor ezt a testület is tudni fogja.

Major József polgármester tájékoztatásul elmondta, hogy a védőnő részéről egy központi beszámoló lett volna előterjesztve, ami egy általános beszámoló és a település vonatkozásában semmiféle adatot nem tartalmazott volna.

Tőzsér-Papp Dóra jegyző kiegészítésként előadta, azt az információt kapták, hogy már nem készíthetnek a védőnők ilyen beszámolót.

Sólyom Lajos közölte, úgy tudja, hogy Sólyomné Szabó Anikó védőnő a beszámolót elkészítette.

Dr. Gál Jenő megjegyezte, ez lehetséges, de nem engedték neki, hogy a testület elé beterjessze. Elmondta, az OMSZ beszámolóját annyiból hiányolja, mivel amikor megnézte a benne szereplő adatokat, abból azonnal látta, hogy előző évben mennyi volt a nagyrábéi ügyeleti betegforgalom.

Tőzsér-Papp Dóra jegyző közölte, az OMSZ-ról annyit tudnak, hogy a beszámolójukat nem készítették el a megadott határidőre. Azt az információt kapták, amennyiben elkészült, azt megküldik.

Major József polgármester közölte, amennyiben megkapják az OMSZ beszámolóját, akkor azt a következő testületi ülésre be fogják hozni. Kérte a népjóléti bizottság véleményének ismertetését.

Kollárik Péter bizottsági elnök elmondta, hogy a népjóléti bizottság megtárgyalta a beszámolókat, melyek elkészítését megköszönte. Véleménye szerint részletes beszámolókat kaptak, melyek mindenre kiterjednek. Amit kiemeltek a bizottsági ülésan, az a szájhigiénés problémák gyakori előfordulása, valamint a magas betegszám, továbbá a súlyos betegek száma. A népjóléti bizottság mindkét beszámolót elfogadásra javasolja.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal elfogadta a bizottság tájékoztatást.

Major József polgármester elmondta, mivel kérdés és hozzászólás nem érkezett a fogászati beszámolóval kapcsolatban, ezért azt elfogadásra javasolta, majd szavazásra bocsátotta.

Szavazáskor jelen volt 5 képviselő.
A képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

39/2025. (III. 26.) Kt. határozat

Nagyrábé Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Dr. Sohajda Szabolcs fogorvos a település egészségügyi alapellátásának helyzetéről szóló tájékoztatót elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Major József polgármester közölte, mivel az I. körzet beszámolójához kérdés és hozzászólás nem érkezett, ezért azt elfogadásra javasolta, majd szavazásra bocsátotta.

Szavazáskor jelen volt 5 képviselő.
A képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

40/2025. (III. 26.) Kt. határozat

Nagyrábé Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Dr. Gál Jenő Attila háziorvos a település egészségügyi alapellátásának helyzetéről szóló tájékoztatót elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

6./ Napirendi pont:

/Az anyag a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

Frank Zoltánné elnök beszámolt a Nagyrábéi Értéktár Bizottság 2024. évi tevékenységéről. Elmondta, hogy 11 évvel ezelőtt kapta ezt a megbízatást, mely idő alatt 26 helyi értéket vett nyilvántartásba a bizottság. Megjegyezte, már korábban is jelezte írásban, hogy lemond az elnöki tisztségéről és bizottsági tagságáról. Elmondta, a bizottság javaslata az, hogy Balogh Sándorné kerüljön megválasztásra elnöknek, bizottsági tagnak pedig Fejes Imréné Anita.
Tájékoztatásul elmondta, hogy az Agrárminisztérium 2025-től NEKTÁR nevű adatbázist hozott létre a hazánkban fellelhető értékek rendszerezése, összesítése, és bárki számára történő hozzáférhetősége érdekében. Ebbe a rendszerbe kétféle táblázatot kell feltölteni, mely komoly munkát és odafigyelést igényel. Ezzel kapcsolatosan két határidő került megjelölésre, az első március 31-e, a második június 30-a.

Dr. Gál Jenő bizottsági elnök elmondta, hogy az ügyrendi bizottság megtárgyalta a beszámolót, melyet az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadásra javasol.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal elfogadta a bizottság tájékoztatását.

Sólyom Lajos érdeklődött, mi az oka annak, hogy Frank Zoltánné lemond a tisztségéről? Elfáradt?

Frank Zoltánné a kérdésre válaszolva elmondta, nagyon szerette ezt a munkát, melyet szívvel-lélekkel csinálni. Úgy gondolta, hogy ezt a lehetőséget átadja a fiatalabb generációnak.

Major József polgármester megköszönte Frank Zoltánnénak a lelkiismeretes munkáját. Elmondta, mivel a beszámolóval kapcsolatban kérdés és hozzászólás nem érkezett, ezért azt elfogadásra javasolta, majd szavazásra bocsátotta.

Szavazáskor jelen volt 5 képviselő.
A képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

41/2025. (III.26.) Kt. határozat

Nagyrábé Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Nagyrábéi Értéktár Bizottság 2024. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Major József polgármester elmondta, figyelembe véve a Nagyrábéi Értéktár Bizottság javaslatát, megkérdezte, ki az, aki egyet ért azzal, hogy a bizottság elnökeként Balogh Sándorné kerüljön megválasztásra, bizottsági tagnak pedig Fejes Imréné?

Szavazáskor jelen volt 5 képviselő.
A képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

42/2025. (III.26.) Kt. határozat

Nagyrábé Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Nagyrábéi Értéktár Bizottság elnökének Balogh Sándornét, tagjának Fejes Imrénét választja meg.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

7./ Napirendi pont:

/Az anyag a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

Major József polgármester előterjesztette a lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 4/2022. (III.24.) önkormányzati rendelet módosítását.
Megkérte Dr. Gál Jenőt és Kovács Józsefet, hogy ismertessék a bizottságok véleményét.

Dr. Gál Jenő bizottsági elnök elmondta, hogy az ügyrendi bizottság megtárgyalta a rendelet módosítását, mely a szolgálati lakások, valamint a szociális bérlakások bérleti díj emelésére vonatkozott. Ahogy az az előterjesztésben is olvasható volt, minimális emelésről van szó. A bizottság a rendelet módosítását elfogadta és a testületnek is elfogadásra javasolja.

Kovács József bizottsági elnök a pénzügyi bizottság egyhangúlag támogatja az önkormányzati lakások és helyiségek bérleti díjának emelésére irányuló rendelet módosításának elfogadását, mivel ez arányos, indokolt és hozzájárul az önkormányzat gazdasági fenntartásához. A pénzügyi bizottság a módosítást elfogadásra javasolja.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal elfogadta a bizottságok által nyújtott véleményezést.

Major József polgármester elmondta, mivel a rendelet módosítással kapcsolatban hozzászólás nem érkezett, ezért azt elfogadásra javasolta, majd szavazásra bocsátotta.

Szavazáskor jelen volt 5 képviselő.
A képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Nagyrábé Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
4/2025. (III. 27.) önkormányzati rendelete
a lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 4/2022. (III.24.)
önkormányzati rendelet módosításáról

[1] A szabályozás célja, hogy az elmúlt évek gazdasági változásait figyelembe véve emelésre kerüljön a lakások bérleti díja

[2] Nagyrábé Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 3. § (1) bekezdésében, továbbá 2. számú mellékletében kapott felhatalmazás alapján, valamint a 79. § (1) bekezdésében meghatározott érdekképviseleti szervek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

A lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 4/2022. (III. 24.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

1. melléklet a 4/2025. (III.27.) önkormányzati rendelethez

Önkormányzati tulajdonú bérbe adható lakóingatlanok

1. EFOP-2.4.1-16-2018-00124 projekt keretében megépült és felújított bérlakások:

Sor szám	A Az ingatlan címe	B Az ingatlan típusa	C Komfortfokozat	D Bérleti díj (555 Ft/m^2/hó)	E 6/A.§ (2) bekezdés alapján a lakbér mértéke
1.	Kossuth Lajos út 3.	bérlakás (felújított)	komfortos	39.850 Ft/hó	14.000 Ft/hó

2.	Kossuth Lajos út 3.	bérlakás (felújított)	komfortos	38.535 Ft/hó	14.000 Ft/hó
3.	Kossuth Lajos út 10.	bérlakás (felújított)	komfortos	41.190 Ft/hó	14.000 Ft/hó
4.	Kossuth Lajos út 10.	bérlakás (felújított)	komfortos	36.319 Ft/hó	14.000 Ft/hó
5.	Dózsa Gy. 49.	bérlakás (új)	komfortos	36.230 Ft/hó	20.000 Ft/hó
6.	Kistorony u. 1.	bérlakás (új)	komfortos	36.785 Ft/hó	20.000 Ft/hó
7.	Kistorony u. 17.	bérlakás (új)	komfortos	36.785 Ft/hó	20.000 Ft/hó

2. Önkormányzati tulajdonú szolgálati lakások:

Sor szám	**A Az ingatlan címe**	**B Az ingatlan típusa**	**C Komfortfokozat**	**D Bérleti díj** (555 Ft/m^2/hó)	**E Lakbérkedvezmény** (180 Ft/m^2/hó)
1.	Liszt F. krt. 7.	bérlakás (szolgálati)	összkomfortos	37.740 Ft/hó	12.240 Ft/hó
2.	Kossuth Lajos út 24.	bérlakás (szolgálati)	összkomfortos	57.720 Ft/hó	18.720 Ft/hó
3.	Kossuth Lajos út 50.	bérlakás (szolgálati)	összkomfortos	66.600 Ft/hó	21.600 Ft/hó

8./ Napirendi pont:

/Az anyag a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

Major József polgármester előterjesztette a fiatal házasok első lakáshoz jutási támogatásáról szóló rendeletet. Megkérte a bizottsági elnököket, hogy ismertessék a bizottságok véleményét.

Kollárik Péter bizottsági elnök elmondta, a népjóléti bizottság a rendeletet megtárgyalta és azt elfogadásra javasolja.

Dr. Gál Jenő bizottsági elnök közölte, az ügyrendi bizottság is megtárgyalta a napirendi pontot, melyet elfogadásra javasoltak. Megjegyezte, házasodjanak minél többen.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal elfogadta a bizottságok tájékoztatását.

Major József polgármester elmondta, mivel hozzászólás nem érkezett, ezért a fiatal házasok első lakáshoz jutási támogatásáról szóló rendeletet elfogadásra javasolta, majd szavazásra bocsátotta.

Szavazáskor jelen volt 5 képviselő.
A képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Nagyrábé Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
5/2025. (III. 27.) önkormányzati rendelete
a fiatal házasok első lakáshoz jutási támogatásáról

[1] A szabályozás célja, a Nagyrábén letelepedni kívánó fiatal házasok lakáshoz jutásának elősegítése, annak érdekében, hogy csökkenjen a település elöregedése, valamint növekedjen a lakosságszám.

[2] Nagyrábé Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

E rendelet alkalmazásában

a) közeli hozzátartozó: a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Polgári Törvénykönyv) 8:1. § (1) bekezdés 1. pontjában foglaltak szerint;

b) fiatal házasok: házastársak, akik közül legalább az egyik fél a kérelem benyújtásának időpontjában még nem töltötte be a 40. életévét;

c) jövedelem: a személyi jövedelemadóról szóló törvény meghatározása szerinti bevétel.

1. Jogosultsági feltételek

2. §

(1) A rendeletben foglalt feltételek alapján helyi támogatás vehető igénybe, melyet az önkormányzat egyszeri vissza nem térítendő támogatás formájában nyújt a támogatást igénylő részére.

(2) Támogatásban részesülhetnek azok a fiatal házasok, akik lakásigényüket lakásvásárlás vagy lakásépítés útján kívánják megoldani, és az építési engedély kiadásának, vagy az adásvételi szerződés megkötésének időpontjában

a) a házastársak egyikének sincs az önkormányzattal szemben fennálló tartozása,

b) a házastársak egyikének, a velük együttlakó vagy együtt költöző közeli hozzátartozónak a tulajdonában, haszonélvezetében a kérelem benyújtását megelőzően nem volt és jelenleg sincs másik lakás, kivéve, ha a lakás elidegenítésére házassági vagyonközösség megszüntetése érdekében vagy hatósági, bírósági határozat alapján volt szükség,

c) a házastársak és a velük együtt lakó vagy együtt költöző közeli hozzátartozó egy főre jutó havi nettó jövedelme nem haladja meg a szociális vetítési alap ötvenszeresét.

d) a házastársak egyike sem, valamint a velük együtt lakó vagy együtt költöző közeli hozzátartozó nem rendelkezik olyan vagyonnal, amelynek az együttes forgalmi értéke nem haladja meg a szociális vetítési alap százötvenszeresét.

(3) A (2) bekezdés d) pontjának alkalmazásakor vagyonként nem vehető figyelembe:

a) az az építési telek, amelynek a beépítéséhez a támogatást kérik,

b) a nem forgalomképes ingatlan vagy tulajdoni hányad.

3. §

(1) Kérelmező akkor részesíthető támogatásban, ha a vásárlással vagy építéssel érintett ingatlanon harmadik személynek nem keletkezik használati, haszonélvezeti vagy özvegyi joga.

(2) A házastársak kizárólag együtt részesíthetők támogatásban és csak akkor, ha a támogatással érintett ingatlanon a tulajdoni illetőségük kizárólagos.

(3) Építés esetén a támogatás akkor is adható, ha a telek a házastársak egyikének tulajdona, de az azon építendő lakás mindkettőjük közös tulajdonát képezi.

4. §

(1) Lakás vásárlása esetén akkor nyújtható támogatás, ha
a) a lakás állaga alapján legalább 20 évig fenntartható,
b) per, teher és igénymentes,
c) beköltözhető,
d) tulajdonjoga az ingatlan-nyilvántartásban rendezett,
e) az adás-vételi szerződés megkötésétől még nem telt el 1 év.

(2) Tulajdoni hányad vásárlásához támogatás csak akkor nyújtható, ha annak vásárlásával a támogatást igénylő önálló, beköltözhető és műszakilag megosztható lakás tulajdonjogát szerzi meg.

(3) A támogatás mindkét házas fél nevére kerül megállapításra, azok közös és egyetemleges felelőssége mellett.

2. A támogatás mértéke

5. §

(1) A lakásépítéshez adott támogatás mértéke 500.000 Ft.

(2) A lakásvásárlási támogatás mértéke a helyi forgalmi érték figyelembevételével kialakított eladási ár esetében a vételár 10 %-a, de legalább 100.000 Ft és legfeljebb 500.000 Ft.

(3) A Képviselő-testület lakásvásárlás esetén a (2) bekezdésben meghatározott támogatási mértéktől eltérhet abban az esetben, ha hivatalos tudomása szerint a lakás értéke a helyben szokásos forgalmi értékkel nincs összhangban. Ebben az esetben a támogatás összege az épület műszaki jellemzőit tartalmazó, a Nagyrábéi Közös Önkormányzati Hivatal (a továbbiakban: Hivatal) által megállapított forgalmi érték 10 %-a, mely legalább 100.000 Ft, legfeljebb 500.000 Ft.

3. Eljárási rendelkezések

6. §

(1) A támogatás iránti igényt a Nagyrábéi Közös Önkormányzati Hivatalnál (továbbiakban: Hivatal) lehet benyújtani a rendelet 1. melléklete szerinti nyomtatványon.

(2) A támogatásra való jogosultság elbírálása érdekében a támogatást igénylő köteles maga és együttköltöző közeli hozzátartozói személyi adatairól, jövedelmi és vagyoni viszonyairól nyilatkozni.

(3) Köteles továbbá
a) a lakásvásárlás esetén a megvásárlandó lakás tulajdoni lapját és az ügyvéd által ellenjegyzett adásvételi szerződés egy példányát,

b) építés esetén az építési telek tulajdonjogát igazoló tulajdoni lapot vagy ügyvéd által ellenjegyzett adásvételi szerződést, továbbá jogerős építési engedélyt becsatolni.

7. §

(1) A támogatás iránti kérelmet a Népjóléti Bizottság véleményezését követően a Képviselő-testület bírálja el.

(2) A képviselő-testület a támogatás feltételeitől különös méltánylást érdemlő esetben eltérhet.

(3) Különös méltánylást érdemlő eset a lakás megsemmisülése, megrongálódása elemi kár következtében.

8. §

(1) A támogatás akkor fizethető ki, amikor a házastársak és a velük együtt költöző közeli hozzátartozók igazolják bejelentett nagyrábéi lakóhelyüket.

(2) Az önkormányzat a nagyrábéi lakóhely igazolását követően a támogatás összegét 15 napon belül folyósítja az igénylő által közölt bankszámlaszámra.

(3) A támogatottal az önkormányzat nevében a 2. melléklet szerint támogatási szerződést kell kötni. A támogatási szerződést a polgármester és a támogatásban részesülők írják alá.

(4) A támogatási szerződésnek tartalmaznia kell:
a) a támogatást nyújtó nevét, székhelyét, azonosító adatait, nevében eljáró személy nevét és beosztását,
b) a támogatott nevét, születési helyét és idejét, anyja nevét, személyi azonosítóját, lakcímét,
c) a megvásárolandó vagy építendő lakás alapadatait, így különösen az ingatlan címét, helyrajzi számát, nagyságát,
d) a támogatás formáját, jogcímét és összegét,
e) a támogatott hozzájárulását az elidegenítési tilalom és a jelzálogjog bejegyzéséhez,
f) a támogatott kötelezettségvállalását, hogy az elidegenítési tilalom és a jelzálogjog ingatlan-nyilvántartási bejegyzése, illetve törlése iránt saját költségén eljár,
g) a szerződésszegés jogkövetkezményeit,
h) az érintettek aláírását.

(5) A támogatást igénylő a jogosultsági feltételeket érintő lényeges tények, körülmények megváltozásáról 15 napon belül köteles értesíteni az önkormányzatot.

4. A támogatás visszafizetésének szabályai

9. §

(1) Ha a támogatást igénylő az eljárás során valótlan adatot tartalmazó nyilatkozatot tett és ez alapján jutott támogatáshoz, vagy a támogatásban jogosulatlanul részesült, akkor a támogatott személy a folyósított összeget az igénybevétel napjától a Polgári Törvénykönyv szerint számított késedelmi kamattal köteles visszafizetni. Késedelmi kamat csak a folyósítás napjától, a visszafizetést elrendelő határozat meghozatalának napjáig számítható fel.

(2) Amennyiben a támogatás igénybevételével érintett

a) lakást 5 éven belül lebontják – kivéve, ha a bontás természeti katasztrófa miatt vált szükségessé – vagy elidegenítik,

b) a támogatás folyósítását követő 5 év időtartam alatt

ba) a lakás nem a támogatást igénylő és vele együtt költöző közeli hozzátartozónak lakóhelyéül szolgál, akikre tekintettel a támogatást igénybe vette,

bb) a lakást harmadik személynek átengedik, azon használati vagy haszonélvezeti jogot alapítanak, vagy

bc) a lakást a rendeltetéstől eltérő célja használják fel,

a támogatást igénylő köteles a támogatás összegét a bontás, a rendeltetéstől eltérő hasznosítás megkezdésének, a lakóhely megváltoztatásának, a lakáshasználat átengedésének, illetve a lakás elidegenítésére vonatkozó szerződés megkötésének napjától számított, a Polgári Törvénykönyv szerinti késedelmi kamattal növelten visszafizetni.

(3) Ha a támogatást igénylő a 8. § (3) bekezdésében meghatározott értesítési kötelezettségének határidőben nem tesz eleget, köteles a folyósított összeget a Polgári Törvénykönyv szerinti késedelmi kamattal növelt összegben visszafizetni. Késedelmi kamat csak az értesítési kötelezettség teljesítésére nyitva álló határidő elteltét követő naptól, az értesítési kötelezettséget megalapozó körülmény hatóság részéről történő tudomásszerzésének napjáig számítható fel.

(4) Ha a támogatás kedvezményezettje lényeges körülményeiben, így különösen anyagi, szociális helyzetében a visszafizetés lejárta előtt olyan elháríthatatlan ok merül fel, amely miatt visszafizetési kötelezettségének nem tud eleget tenni, a képviselő-testület méltányosságból halasztást vagy részletfizetést engedélyezhet, vagy a tartozás fennmaradó részétől eltekinthet.

5. Záró rendelkezések

10. §

A rendelet rendelkezéseit a hatályba lépést követően indult ügyekben kell alkalmazni.

11. §

Ez a rendelet 2025. április 1-jén lép hatályba.

12. §

A rendelet hatályba lépésével egyidejűleg az első lakáshoz jutási támogatásról szóló 14/2016 (VII.21.) önkormányzati rendelet hatályát veszti.

1. melléklet a 5/2025.(III.27.) önkormányzati rendelethez

1. Kérem részemre az első lakáshoz jutók támogatására való jogosultságot megállapítani. Nyilatkozom, hogy nekem, házastársamnak, lakástulajdonunk, résztulajdonunk nincs és nem volt. A megszerezni/felépíteni kívánt lakás az első lakástulajdonunk lesz, azon másnak haszonélvezeti joga, tulajdonjoga a vétel, illetve az építés során nem keletkezik. Nyilatkozom, hogy a vásárlás során az adásvételi szerződés megkötése óta 5 év, illetve az építés esetén a használatba vételi engedély jogerőre emelkedése óta 30 nap nem telt el.

2.Igénylő neve:.....
Születési neve:.....
Születési hely, idő:.....
Anyja neve:.....
Lakcíme:.....Tel.:.....
Tartózkodási hely:.....e-mail:.....
Adóazonosító jel:.....TAJ szám:.....

Az igénylő házastársának, élettársának neve:.....
Születési neve:.....
Születési hely, idő:.....
Anyja neve:.....
Lakcíme:.....
Tartózkodási hely:.....
Adóazonosító jel:.....TAJ szám:.....

3. A kérelem benyújtásának időpontjában az ellátást kérővel együtt költöző közeli hozzátartozók adatai:

Név	Születési hely, idő	Anyja neve	TAJ szám

4. A támogatást **új lakás tulajdonjogának megszerzéséhez/ használt lakás tulajdonjogának megszerzéséhez/ új lakás építéséhez** kívánom igénybe venni.

(A megfelelő választ alá kell húzni!)

A kérelemhez csatolom a megvásárolni kívánt lakásra kötött adásvételi szerződést.

Az építeni kívánt lakásra kibocsátott jogerős építési engedély határozatának másolatát

(A megfelelő választ alá kell húzni!)

5. Jövedelmi adatok

A jövedelmek típusai	A kérelmező jövedelme	A kérelmezővel közös háztartásban élő házastárs (élettárs) jövedelme	A kérelmezővel közös háztartásban élő egyéb hozzátartozó jövedelme			Összesen
1. Munkaviszonyból, munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyból származó jövedelem és táppénz						
2. Társas és egyéni vállalkozásból származó jövedelem						
3. Ingatlan, ingó vagyontárgyak értékesítéséből származó jövedelem						
4. Nyugellátás, baleseti nyugellátás, egyéb nyugdíjszerű ellátások						
5. A gyermek ellátásához és gondozásához kapcsolódó támogatások (különösen: GYED, GYES, GYET, családi pótlék, gyermektartásdíj, árvaellátás)						
6. Munkaügyi szervek által folyósított rendszeres pénzbeli ellátás						
7. Föld bérbeadásából származó jövedelem						
8. Egyéb (különösen: kapott tartás-, ösztöndíj, értékpapírból származó jövedelem, kis összegű kifizetések stb.)						
9. Összes bruttó jövedelem						
10. Személyi jövedelemadó vagy előleg összege						
11. Egészségbiztosítási és nyugdíjjárulék összege						
12. Munkavállalói járulék összege						
13. A család összes nettó jövedelme [9-(10+11+12)]						
14. A család összes nettó jövedelmét csökkentő tényezők (tartásdíj összege)						

15. **AZ ÜGYINTÉZŐ TÖLTI KI!** Önkormányzat által folyósított rendszeres pénzbeli ellátás [a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. tv. 4. § (1) bek. i) pontja]						

A kérelemhez mellékelni kell a jövedelemnyilatkozat 1-14. pontjaiban feltüntetett jövedelmek valódiságának igazolására szolgáló iratokat. Egy főre jutó havi családi nettó jövedelem **(ügyintéző tölti ki):** ..... Ft/hó.

A támogatást annak megállapítása esetén a _____ banknál vezetett _____ számú számlára kérem átutalni.

Nyilatkozatok

1. Büntetőjogi felelősségünk tudatában kijelentjük, hogy nekünk külön-külön, vagy együttesen jelenleg nincs és korábban sem volt lakástulajdonunk, résztulajdonunk. Tudomásul vesszük, hogy igényünk nem teljesíthető, illetve a megállapításra kerülő támogatás azonnal visszatérítendő, ha kérelmünkben valótlan adatot közültünk.

....

kérelmező aláírása kérelmező házastársának aláírása

2. Vállaljuk, hogy az támogatás folyósítása esetén a folyósítástól/új lakás építése esetén az új lakásra vonatkozó használatba vételi engedély véglegessé válásától számított 5 évig saját magunk és a velünk együtt költöző közeli hozzátartozók a lakásban életvitelszerűen laknak.

....

kérelmező aláírása kérelmező házastársának aláírása

3. Tudomásul vettük, hogy a támogatás akkor fizethető ki, amikor a házastársak és a velük együtt költöző közeli hozzátartozók igazolják bejelentett nagyrábéi lakóhelyüket.

....

kérelmező aláírása kérelmező házastársának aláírása

4. Tudomásul vesszük, hogy a támogatás igénybevételével érintett ingatlanban kizárólag a támogatott személyek szerezhetnek tulajdont.

....

kérelmező aláírása kérelmező házastársának aláírása

5. Tudomásul vesszük, hogy a jogosultság feltételeit érintő lényeges tények és körülmények megváltozását annak bekövetkezésétől számított 15 napon belül kötelesek vagyunk bejelenteni az önkormányzat felé.

....

kérelmező aláírása kérelmező házastársának aláírása

6. Hozzájárulunk a kérelemben és mellékleteiben szereplő adatoknak a szociális igazgatási eljárás, valamint a hozzá kapcsolódó egyéb eljárás során történő felhasználásához.

....

kérelmező aláírása kérelmező házastársának aláírása

7. Alulírott ..... és ..... kijelentem, hogy az adatkezelési folyamattal kapcsolatos tájékoztatót megismeretem, és az abban foglaltakat tudomásul vettem.

....

kérelmező aláírása kérelmező házastársának aláírása

8. Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy az általam közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

....

kérelmező aláírása kérelmező házastársának aláírása

Nagyrábé, 20..... év ..... hó ..... nap

Vagyonnyilatkozat

I. A kérelmező személyes adatai

Neve: .....

Születési neve: .....

Anyja neve: .....

Születési hely, év, hó, nap: .....

Lakóhely: .....

Tartózkodási hely: .....

Társadalombiztosítási Azonosító Jele: .....

II. A kérelmező és a vele azonos lakcímen élő közeli hozzátartozók vagyona

A. Ingatlanok

1. Lakástulajdon és lakótelek-tulajdon (vagy állandó, illetve tartós használat): címe: ..... város/község ..... út/utca..... hsz. alapterülete: ..... m^2, tulajdoni hányad: ....., a szerzés ideje: ..... év

Becsült forgalmi érték:* ..... Ft

Haszonélvezeti joggal terhelt: igen nem (a megfelelő aláhúzandó)

2. Üdülőtulajdon és üdülőtelek-tulajdon (vagy állandó, illetve tartós használat): címe: ..... város/község ..... út/utca ..... hsz. alapterülete: ..... m^2, tulajdoni hányad: ....., a szerzés ideje: ..... év

Becsült forgalmi érték:* ..... Ft

3. Egyéb, nem lakás céljára szolgáló épület-(épületrész-) tulajdon (vagy állandó használat): megnevezése (zártkerti építmény, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs stb.): ..... címe: ..... város/község..... út/utca ..... hsz. alapterülete: ..... m^2, tulajdoni hányad: ....., a szerzés ideje: ..... év

Becsült forgalmi érték:* ..... Ft

4. Termőföldtulajdon (vagy állandó használat): megnevezése: ..... címe: ..... város/község ..... út/utca ..... hsz. alapterülete: ..... m^2, tulajdoni hányad: ....., a szerzés ideje: ..... év

Becsült forgalmi érték:* ..... Ft

II. Egyéb vagyontárgyak

Gépjármű: '
a) személygépkocsi: ..... típus ..... rendszám
a szerzés ideje, valamint a gyártás éve: .....
Becsült forgalmi érték:** ..... Ft
b) tehergépjármű, autóbusz, motorkerékpár, vízi- vagy egyéb jármű: ..... típus ..... rendszám
a szerzés ideje, valamint a gyártás éve: .....
Becsült forgalmi érték:** ..... Ft

Kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek. Hozzájárulok a nyilatkozatban szereplő adatoknak a szociális igazgatási eljárásban történő felhasználásához, kezeléséhez.

Kelt: ..... év ..... hó ..... nap

.....
aláírás

Megjegyzés:
Ha a kérelmező vagy közeli hozzátartozójának bármely vagyontárgyból egynél többel rendelkezik, akkor a vagyonnyilatkozat megfelelő pontját a vagyontárgyak számával egyezően kell kitölteni. Amennyiben a vagyonnyilatkozatban feltüntetett vagyon nem a Magyarország területén van, a forgalmi értéket a vagyon helye szerinti állam hivatalos pénznemében is fel kell tüntetni.

* Becsült forgalmi értékként az ingatlannak a településen szokásos forgalmi értékét kell feltüntetni

** Becsült forgalmi értékként a jármű kora és állapota szerinti értékét kell feltüntetni

Csatolandó dokumentumok:

a) jövedelemigazolások,

Tájékoztató a kérelem kitöltéséhez

A kérelem beadásakor szükséges a kérelmező és a kérelmezővel azonos lakcímen élő közeli hozzátartozók jövedelmének vizsgálata.

Család: egy lakásban vagy személyes gondoskodást nyújtó bentlakásos szociális, gyermekvédelmi intézményben együtt élő, ott bejelentett lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező közeli hozzátartozók közössége.

Közeli hozzátartozónak számít:

- a házastárs, az élettárs;

- a 18. életévét be nem töltött gyermek vonatkozásában a vér szerinti és az örökbe fogadó szülő, illetve a szülő házastársa vagy élettársa; valamint testvér;

- vér szerinti gyermek, örökbe fogadott gyermek, mostohagyermek vagy nevelt gyermek, aki húszévesnél fiatalabb és önálló keresettel nem rendelkezik, vagy huszonhárom évesnél fiatalabb, önálló keresettel nem rendelkezik és nappali oktatás munkarendje szerint tanulmányokat folytat, vagy huszonöt évesnél fiatalabb, önálló keresettel nem rendelkezik és felsőoktatási intézmény nappali tagozatán tanulmányokat folytat, vagy tartósan beteg, autista, illetve testi, érzékszervi, értelmi vagy beszédfogyatékos, korhatárra való tekintet nélkül, amennyiben ez az állapot a gyermek 25. életévének betöltését megelőzően is fennállt.

Jövedelem: a személyi jövedelemadóról szóló törvény szerint meghatározott, belföldről vagy külföldről származó - megszerzett - vagyoni érték (bevétel), ideértve a jövedelemként figyelembe nem vett bevételt és az adómentes jövedelmet is, továbbá az a bevétel, amely után az egyszerűsített vállalkozói adóról, illetve az egyszerűsített közteherviselési hozzájárulásról szóló törvény szerint adót, illetve hozzájárulást kell fizetni.

A jövedelmi adatok alatt havi nettó jövedelmet kell érteni. A nettó jövedelem kiszámításánál a bevételt az elismert költségekkel és a befizetési kötelezettséggel csökkentett összegben kell feltüntetni. Elismert költségnek minősül a személyi jövedelemadóról szóló törvényben elismert költség, valamint a fizetett tartásdíj.

Rendszeres pénzellátás: a táppénz, a csecsemőgondozási díj, a gyermekgondozási díj, az öregségi nyugdíj, a korhatár előtti ellátás, a szolgálati járandóság, a balettművészeti életjáradék, az átmeneti bányászjáradék, a rokkantsági nyugdíj, a rehabilitációs járadék, a megváltozott munkaképességű személyek ellátásai, az öregségi járadék, a munkaképtelenségi járadék, az özvegyi járadék, a növelt összegű öregségi, munkaképtelenségi és özvegyi járadék, az özvegyi nyugdíj - kivéve az ideiglenes özvegyi nyugdíjat, továbbá a házastársa jogán árvaellátásra jogosult fogyatékkal élő, illetve tartósan beteg vagy legalább két árvaellátásra jogosult gyermek eltartásáról gondoskodó személy özvegyi nyugdíját -, a baleseti táppénz, a baleseti rokkantsági nyugdíj, a hozzátartozói baleseti nyugellátás, az Flt. alapján folyósított pénzbeli ellátás, az átmeneti járadék, a rendszeres szociális járadék, a bányászok egészségkárosodási járadéka, a rokkantsági járadék, a hadigondozottak és nemzeti gondozottak pénzbeli ellátásai, a gyermekgondozási segély, a gyermeknevelési támogatás, az időskorúak járadéka, a rendelkezésre állási támogatás, a bérpótló juttatás, foglalkoztatást helyettesítő támogatás, a rendszeres szociális segély és az egészségkárosodási és gyermekfelügyeleti támogatás, az ápolási díj, a nemzeti helytállásért elnevezésű pótlék, a közszolgálati járadék, valamint az uniós rendeletek alapján külföldi szerv által folyósított egyéb azonos típusú ellátás.

A jövedelemszámításnál figyelmen kívül kell hagyni a közfoglalkoztatásból származó havi jövedelemnek a foglalkoztatást helyettesítő támogatás összegét meghaladó részét.

A kérelmező és a közeli hozzátartozók jövedelmét külön-külön kell feltüntetni. A családi pótlékot, az árvaellátást és a tartásdíj címén kapott összeget annak a személynek a jövedelmeként kell figyelembe venni, akire tekintettel azt folyósítják.

A havi jövedelem kiszámításakor:

a) rendszeres jövedelem esetén a kérelem benyújtását megelőző hónap alatt,

b) nem rendszeres jövedelem, illetve vállalkozásból, őstermelésből származó jövedelem esetén a kérelem benyújtását megelőző tizenkét hónap alatt kapott összeg egyhavi átlagát kell együttesen figyelembe venni.

Jövedelem típusai:

Munkaviszonyból és más foglalkoztatási viszonyból származó jövedelem.

Társas és egyéni vállalkozásból, őstermelői, illetve szellemi és más önálló tevékenységből származó jövedelem.

Táppénz, gyermekgondozási támogatások: táppénz, terhességi-gyermekágyi segély, csecsemőgondozási díj, gyermekgondozási díj, gyermekgondozási segély, gyermeknevelési támogatás, családi pótlék, gyermektartásdíj.

Nyugellátás és egyéb nyugdíjszerű rendszeres szociális ellátások.

Önkormányzat, járási hivatal és munkaügyi szervek által folyósított ellátások.

Egyéb jövedelem: például az ösztöndíj, szakképzéssel összefüggő pénzbeli juttatások, felzárkózást elősegítő megélhetési támogatás, nevelőszülői díj, szociális gondozói díj, végkielégítés és állampapírból származó jövedelem, ingatlan és ingó tárgyak értékesítéséből, vagyoni értékű jog átruházásából származó jövedelem, életjáradékból, föld és más ingatlan bérbeadásából származó jövedelem, illetve minden olyan jövedelem, amely az előző sorokban nem került feltüntetésre.

A jövedelemről a kérelemhez mellékelni kell a jövedelem típusának megfelelő iratot vagy annak másolatát, melyek az alábbiak:

Jövedelmi adatokat igazoló dokumentumok, a kérelem beadását megelőző hónapról:

1. Nyugdíjas esetében: a Nyugdíjfolyósító Igazgatóság által ez év elején küldött nyugdíjösszesítő fénymásolata a folyósítás összegéről és jogcíméről, valamint a kérelem beadását megelőző havi íjszelvények másolata.

2. Munkaviszonnyal rendelkező esetében: a munkáltató által kiadott igazolás a kérelem beadását megelőző havi nettó keresetről.

3. Önkormányzat, járási hivatal által folyósított pénzbeli ellátás határozata (előző hónapban utalt ellátás összegéről, az előző hónap szelvényének másolata vagy bankszámlakivonat).

4. Munkaügyi Központ által folyósított ellátás esetén a megállapító határozata (előző hónapban utalt ellátás összegéről, az előző hónap szelvényének másolata vagy bankszámlakivonat).

5. Alkalmi munkából származó jövedelem esetén: a kérelem benyújtását megelőző nem havi rendszerességgel szerzett jövedelemről 12 havi nettó átlagjövedelemre vonatkozó nyilatkozat.

6. Vállalkozó esetén: a kérelem beadását megelőző 12 havi nettó átlag jövedelemről könyvelő által kiadott igazolás és az NAV igazolása az előző gazdasági évre vonatkozólag.

7. Őstermelő esetén: a kérelem beadását megelőző 12 havi nettó átlag jövedelemről szóló igazolás.

8. GYES, GYET, Családi pótlék folyósítása esetén: előző havi szelvények fénymásolata, tartósan beteg gyermek esetén szakorvosi igazolás) valamint árvaellátás folyósítása esetén az előző havi szelvényeken kívül a Nyugdíjfolyósító Igazgatóság által kiküldött összesítő fénymásolata (amennyiben özvegyi nyugdíjra/árvaellátásra nem jogosult, az elutasító határozat fénymásolata).

9. Főiskolán, egyetemen, nappali tagozaton tanulmányokat folytató hallgatók az ösztöndíjuk kérelem beadását megelőző havi összegéről igazolás, amennyiben ösztöndíjjal nem rendelkeznek az arról szóló igazolás becsatolása szükséges, iskolalátogatási igazolás 16 év felett.

10. A kérelmező családi állapota elvált, jogerős bírósági ítélet a válásról, gyermektartásdíj megállapításáról szóló jogerős bírósági ítélet, a kérelem beadását megelőző hónapban fizetett tartásdíjról igazolás.

A kérelem beadásakor szükséges a kérelmező és a kérelmezővel azonos lakcímen élő közeli hozzátartozók vagyonának vizsgálata.

2. melléklet a 5/2025. (III.27.) önkormányzati rendelethez

MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről:**Nagyrábé Nagyközség Önkormányzata, Székhely: 4173 Nagyrábé, Kossuth u. 5, Törzskönyvi nyilvántartási szám: 728724, Adószáma: 15728726-2-09, Bankszámlát vezető bank neve: MBH Bank 61400186-13336183-00000000, Képviseli: Major József polgármester (továbbiakban: Támogató)**

másrészről .....anyja neve:....., szig.száma:..... és házastársa ..... anyja neve:....., szig. száma:....., ...u. .....sz. alatti lakosok (a továbbiakban: Kedvezményezettek) között (a továbbiakban együtt: Felek) az alábbi feltételekkel:

1.Nagyrábé Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Kedvezményezettek részére a nagyrábéi .....hrsz-ú, a valóságban .....u. ....sz. alatt-található ...m^2 alapterületű családi házas ingatlan építési/vásárlási* költségeihez .....Ft, azaz .....forint egyszeri vissza nem térítendő támogatást nyújt.

A Képviselő-testület határozata alapján - a nagyrábéi lakóhely igazolását követően – Nagyrábé Nagyközség Önkormányzata a támogatást 15 napon belül utalja át a Kedvezményezettek .....pénzintézetnél vezetett..... számú bankszámlájára.

2.Az Önkormányzat a támogatás célszerű felhasználását ellenőrzi, azt a Kedvezményezettek kötelesek igazolni.

3. Amennyiben a támogatás igénybevételével érintett

a) lakást 5 éven belül lebontják – kivéve, ha a bontás természeti katasztrófa miatt vált szükségessé – vagy elidegenítik,

b) a támogatás folyósítását követő 5 év időtartam alatt

ba) a lakás nem a támogatást igénylő és vele együtt költöző közeli hozzátartozónak lakóhelyéül szolgál, akikre tekintettel a támogatást igénybe vette,

bb) a lakást harmadik személynek átengedik, azon használati vagy haszonélvezeti jogot alapítanak, vagy

bc) a lakást a rendeltetéstől eltérő célja használják fel,

a támogatást igénylő köteles a támogatás összegét a bontás, a rendeltetéstől eltérő hasznosítás megkezdésének, a lakóhely megváltoztatásának, a lakáshasználat átengedésének, illetve a lakás elidegenítésére vonatkozó szerződés megkötésének napjától számított, a Polgári Törvénykönyv szerinti késedelmi kamattal növelten visszafizetni.

4. Kedvezményezettek büntetőjogi felelősségük tudatában kijelentik, hogy a támogatás igénylése és a megállapodás időpontja közötti időszakban –szociális helyzetükre, családi és vagyoni állapotukra vonatkozó – változás nem történt.

---

* A megfelelő rész aláhúzandó.

5.A megállapodásban nem rögzített szabályozott kérdésekben a Ptk. és Nagyrábé Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének a fiatal házasok első lakáshoz jutásának támogatásáról szóló 5/2025. (III.27.) önkormányzati rendelete rendelkezései az irányadók.

6.Felek vitás kérdéseiket elsősorban egyeztetés útján rendezik. Amennyiben az egyeztetés nem vezet eredményre, bírósághoz fordulnak.

Nagyrábé, 20..... .....

....

Kedvezményezettek polgármester
Támogató

.....

pénzügyi ellenjegyző

9./ Napirendi pont:

/Az anyag a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

Major József polgármester előterjesztette az államháztartáson kívüli forrás átadására és átvételére vonatkozó rendelkezésekről szóló rendeletet. Közölte, mint korábban is, ez a rendelet azt tartalmazza, hogy a civil szervezeteknek ki lesz írva egy pályázati kiírás és ennek keretében lehet a forrást igényelni. Megkérte a bizottsági elnököket, hogy ismertessék a bizottságok véleményét.

Dr. Gál Jenő bizottsági elnök elmondta, hogy az ügyrendi bizottság megtárgyalta a rendeletet, melyet egyhangúlag elfogadásra javasolta.

Kovács József bizottsági elnök ismertette, hogy a bizottság megítélése szerint a rendelet pénzügyi, jogi és társadalmi szempontból megalapozott, átlátható és végrehajtó formában szabályozza az államháztartáson kívüli források átadását, valamint átvételét. A pénzügyi bizottság egyhangúlat támogatja a rendelet elfogadását.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal elfogadta a bizottságok tájékoztatását.

Major József polgármester elmondta, mivel a napirendi ponttal kapcsolatban hozzászólás nem érkezett, ezért azt az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadásra javasolta, majd szavazásra bocsátotta.

Szavazáskor jelen volt 5 képviselő.
A képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Nagyrábé Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
6/2025. (III.27.) önkormányzati rendelete
az államháztartáson kívüli forrás átadására és átvételére vonatkozó rendelkezésekről

[1] A szabályozás célja a rendelet 1§ (1) bekezdése szerinti személyek és szervezetek társadalmi szerepvállalásának segítése, növelése, az önkormányzattal való partneri kapcsolat előmozdítása, az önkormányzati feladatok hatékonyabb ellátása.

[2] Nagyrábé Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (9) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. A rendelet hatálya

1. §

(1) A rendelet hatálya kiterjed mindazon természetes személyekre, az államháztartás körébe nem tartozó jogi személyekre, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetekre, akik részére Nagyrábé Nagyközség Önkormányzata (továbbiakban: Önkormányzat) pénzeszközt ad át, vagy akitől pénzeszközt vesz át.

(2) A rendelet hatálya nem terjed ki a külön önkormányzati rendeletben meghatározott támogatásokra, így különösen a szociális ellátásokra, a szociálisan rászorultak részére megállapított pénzbeli támogatásokra, segélyekre, ösztöndíjakra, lakáscélú támogatásokra, valamint a közfeladat ellátására kötött megállapodás keretében átadott pénzeszközre.

2. Államháztartáson kívüli forrás átadásának szabályai

2. §

(1) Az Önkormányzat tárgyévi költségvetési rendeletében határozza meg azon költségvetési előirányzatait, melyek terhére céljelleggel visszatérítendő vagy vissza nem térítendő támogatást nyújthat.

(2) Támogatásban részesülhet:
a) aki a képviselő-testület által kiírt pályázati felhívásra a pályázati kiírásnak megfelelő pályázatot nyújtott be,
b) akinek a javára az önkormányzat mindenkori költségvetési rendeletének előirányzatában címzetten támogatás kerül megállapításra.

3. §

Az önkormányzat által támogatható célok különösen:
a) nevelés és oktatás, képességfejlesztés, ismeretterjesztés,
b) kulturális tevékenység,
c) kulturális örökség megóvása,
d) természetvédelem, állatvédelem,
e) környezetvédelem,
f) gyermek- és ifjúságvédelem, gyermek- és ifjúsági érdekképviselet,
g) a határon túli magyarsággal kapcsolatos tevékenység,
h) sport,
i) közbiztonság,

j) szociális tevékenység.

3. A pályázati eljárás

4. §

(1) A pályázatot a Képviselő-testület minden évben legkésőbb április 30-ig írja ki. A pályázatokat tárgyév május 15-ig lehet benyújtani.

(2) A Képviselő-testület további egy alkalommal, tárgyév október 15-ig újabb pályázatot írhat ki, melynek benyújtási ideje tárgyév november 30.

(3) Pályázatot benyújtani e rendelet 1. melléklet szerinti pályázati adatlapon lehet.

(4) A pályázati kiírás nyilvános, melyet az önkormányzat honlapján és az önkormányzat hirdetőtábláján kell közzé tenni.

(5) A pályázatot a képviselő-testületnek címezve egy példányban, a Nagyrábéi Közös Önkormányzati Hivatalhoz kell benyújtani személyesen, vagy postai úton.

5. §

(1) A beérkezett pályázatokról a képviselő-testület dönt a benyújtási határidő lejártát követő – az éves munkaterv szerinti – első képviselő-testületi ülésén.

(2) A beérkezett pályázatokat a képviselő-testületi döntés előtt a Pénzügyi Bizottság véleményezi.

(3) A pályázat érdemi vizsgálat nélkül elutasításra kerül, ha
a) az határidőn túl került benyújtásra, vagy
b) azt nem a benyújtásra jogosult civil szervezet nyújtotta be.

(4) Nem részesülhet támogatásban az a pályázó, aki
a) a pályázati kiírásban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek nem megfelelő pályázatot nyújtott be és a hiánypótlást az erre való felhívásra sem teljesítette,
b) aki a támogatott tevékenységhez szükséges jogerős hatósági engedélyekkel nem rendelkezik,
c) a támogatási döntés tartalmát érdemben befolyásoló valótlan, hamis vagy megtévesztő adatot szolgáltatott vagy ilyen nyilatkozatot tett,
d) jogerős végzéssel elrendelt felszámolási, csőd-, végelszámolási vagy egyéb – a megszüntetésére irányuló, jogszabályban meghatározott – eljárás alatt áll,
e) jogszabályban, illetve a pályázati kiírásban a támogatási szerződés megkötésének feltételeként meghatározott nyilatkozatokat nem teszi meg, dokumentumokat nem nyújtja be, vagy a megtett nyilatkozatát visszavonja, vagy
f) nem felel meg az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (1) bekezdése szerinti követelményeknek,
g) aki az előző öt évben a támogató által biztosított költségvetési támogatás felhasználásával jogszabályokban vagy támogatási szerződésben foglalt kötelezettségét megszegve még nem számolt el.

6. §

(1) Az Önkormányzat által nyújtott céljellegű, fejlesztési vagy működési célú támogatások esetén értékhatárra vonatkozó korlátozás nélkül - a támogatás folyósítására a 2. melléklet szerinti megállapodást kell kötni a támogatottal. A megállapodásnak tartalmaznia kell:

a) a megállapodó felek megnevezését, címét, cégjegyzékszámát, adószámát, bankszámlaszámát, képviseletében eljáró személyeket,
b) a támogatás nyújtásáról szóló döntést,
c) a támogatás célját, feltételeit,
d) a támogatás összegét, annak fedezetét,
e) a támogatás felhasználásának időpontját, teljesítését,
f) a pénzügyi elszámolás módját, határidejét,
g) a megállapodásban vállalt kötelezettségek nem teljesítésének következményeit,
h) a nem cél szerinti felhasználás esetén a visszatérítési kötelezettséget, a visszatérítés időpontját, időtartamát és feltételeit.

(2) A támogatási célnak megfelelő felhasználását az Önkormányzat jogosult a helyszínen ellenőrizni.

(3) Az államháztartáson kívüli forrás átadására szóló támogatási megállapodást a képviselő-testület döntése alapján a Polgármester írja alá.

(4) A támogatást a támogatási megállapodás mindkét fél általi aláírását követően kizárólag átutalással lehet teljesíteni.

(5) A támogatási megállapodás módosításáról a Támogatott írásbeli kérelmére a képviselő-testület dönt.

7. §

A támogatással kapcsolatos adatok közérdekű adatnak minősülnek, melyre vonatkozóan az Önkormányzatot az irányadó jogszabályokban előírt nyilvántartási és közzétételi kötelezettség terheli.

8. §

(1) A Támogatott a támogatási összeget kizárólag a támogatási megállapodásban megjelölt célokra fordíthatja, és más szervezet részére támogatásként tovább nem adhatja.

(2) A fel nem használt támogatást a támogatottnak az Önkormányzat számlájára vissza kell fizetnie.

(3) Nem fizethető ki támogatás, illetve a megítélt támogatás kifizetését fel kell függeszteni:

a) a Támogatott egy korábbi támogatási megállapodással összefüggésben benyújtott, vagy benyújtandó lejárt határidejű elszámolása még nem került elfogadásra, vagy elszámolási, visszafizetési késedelemben van,
b) a Támogatott csőd-, felszámolási vagy végelszámolási eljárás alá került.

(4) A támogatási megállapodás és e rendelet Támogatott által történő megszegése esetén a Képviselő-testület a Támogatottat legfeljebb 5 évre kizárhatja az Önkormányzat által biztosított támogatási lehetőségekből.

9. §

(1) A támogatás összegének felhasználásáról a Támogatottnak a támogatás kifizetését, vagy a támogatási cél megvalósulását követő 60 napon belül, vagy a támogatási megállapodásban meghatározott elszámolási határidőre elszámolást kell benyújtani az Önkormányzat felé. A támogatás elszámolásának részletes szabályait a támogatási megállapodás tartalmazza.

(2) A szakmai és pénzügyi megfelelőség igazolása esetén a Polgármester az elszámolást jóváhagyja.

(3) Az elutasított, vagy részben elutasított elszámolásról hozott határozatnak tartalmaznia kell a Támogatott felszólítását a támogatott összeg, illetve a támogatási összegnek az elszámolás el nem fogadott részére eső összeg visszafizetésére vonatkozó rendelkezést.

(4) A határidőkben történő pénzügyi elszámolási kötelezettség elmulasztása esetén az átvevő köteles a pénzeszköz teljes összegét a mindenkor érvényes, a forrás átvételét követő naptól számított jegybanki alapkamat mértékével növelt összegben a tárgyévet követő évben, legkésőbb a tárgyévet követő év február 15. napjáig visszafizetni.

(5) A pénzeszköz nem rendeltetésszerű felhasználása esetén az átvevő köteles a nem rendeltetésszerűen felhasznált összeget a mindenkor érvényes, a felhasználásra nyitva álló határidőt követő naptól számított jegybanki alapkamat mértékével növelt összegben a tárgyévet követő évben, de legkésőbb a tárgyévet követő év február 15 napjáig visszafizetni.

10. §

A Polgármester a költségvetés végrehajtásáról szóló beszámolóban tájékoztatja a képviselő-testületet a beszámolás tárgyát képező évben államháztartáson kívülre átadott pénzeszközök teljesüléséről.

4. Az államháztartáson kívüli forrás átvételének szabályai

11. §

(1) Az államháztartáson kívüli forrás átvételéről - az alapítványi forrás kivételével - a Polgármester dönt, melyről a költségvetési rendelet módosításai keretében utólag tájékoztatja a képviselő-testületet.

(2) Az államháztartáson kívüli forrás átvételénél vizsgálni kell az átvétel következményeként az Önkormányzatnál esetlegesen felmerülő kiadásokat, a pénzeszköz átvétel következményeit.

(3) Az államháztartáson kívüli forrás átvételéről szóló megállapodást a Polgármester köti meg.

5. Záró rendelkezés

12. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

13. §

A rendelet hatályba lépésével egyidejűleg az államháztartáson kívüli forrás átadására és átvételére vonatkozó rendelkezésekről szóló önkormányzati rendelet megalkotása című 18/2014 (XI.11.) önkormányzati rendelet hatályát veszti.

1. melléklet a 6/2025. (III.27.) önkormányzati rendelethez

PÁLYÁZATI ADATLAP

20.... ÉVI ÖNKORMÁNYZATI TÁMOGATÁS IGÉNYLÉSÉHEZ

1./ Igénylő adatai:

Név:

Cím:

Levelezési cím, telefon:

Adószám (adóazonosító jel):

Bankszámlaszám:

2./ Igénylőnél a témafelelős (kapcsolattartó) személy adatai:

Név:

Cím:

Elérhetőségek (telefon, e-mail cím):

3./ Támogatási célmegnevezése:

4./ Támogatás céljának rövid leírása:

5./ Támogatási cél megvalósításának tervezett időtartama:

napjától napjáig

6./ A támogatási cél megvalósításának költségei:

Megnevezés	Összeg
Személyi jellegű kiadások (tiszteletdíjak, bérek)	Ft
Személyi jellegű kiadások járulékai	Ft
Beszerzések (áru, szolgáltatás)	Ft

Bérleti díjak	Ft
Reklám, propaganda	Ft
Rendezvényszervezési költségek	Ft
Csekély értékű ajándék	
Egyéb költségek (alábbiak szerint):	
-	Ft
-	Ft
-	Ft
Költségvetés összesen:	**Ft**

7./ A támogatási cél tervezett bevételei:

Saját forrás	Ft
Közreműködők hozzájárulása	Ft
Egyéb forrás	Ft
Kért támogatás összege (önkormányzati támogatás):	**Ft**
A megvalósítás teljes összege *(egyeznie kell a 6. pontban szereplő „költségvetés összesen" sorral)*	Ft

Nagyrábé, 20.... év ..... hó ..... nap

Igénylő aláírása (pecsét)

Támogatást igénylő a korábbi támogatásból eredő lejárt határidejű elszámolási kötelezettségének eleget tett: igen - nem

Támogatás kifizethető: igen - nem

Nagyrábé, 20.... év ..... hó ..... nap

_____

polgármester

2. melléklet a 6/2025. (III.27.) önkormányzati rendelethez

Támogatási megállapodás

amely létre jött egyrészről

Nagyrábé Nagyközség Önkormányzata

Székhely: 4173 Nagyrábé, Kossuth Lajos út 5.

Adószám: 15728726-2-09

Bankszámlaszám: 61400186-13336183

KSH-szám:

Képviseli:

mint támogatást nyújtó, a továbbiakban: **Támogató,**

másfelől

.....

Székhely:

Cégjegyzékszám:

Adószám:

Képviseli:

mint támogatott, a továbbiakban: **Támogatott** között az alábbiak szerint:

1. Támogató a ..... számon iktatott pályázati adatlap alapján, a képviselő-testület ..... számú határozatával támogatást nyújt Támogatott részére.

2. A Támogatott által benyújtott pályázatában foglaltak jelen megállapodás elválaszthatatlan részét képezik.

3. A támogatás kizárólag az alábbi célra fordítható:

.....
.....

a.) A támogatási összeg az alábbi költségekre/kiadásokra használható fel:

.....
.....

b.) A támogatás megvalósításának helye:

.....

c.) A támogatással megvalósuló cél időtartama:

..... napjától ..... napjáig tart.

3.2. A támogatás összegét Támogatott a fentiekben meghatározott céltól eltérően nem használhatja fel. Ezzel összefüggésben sem fordítható a támogatás összege adóhatóság felé fizetendő ÁFA, illeték, vagy közteher tartozás kiegyenlítésére. Támogatott kijelenti, hogy

- 60 (hatvan) napon túl lejárt és ki nem egyenlített köztartozása (adó-, vám-, valamint TB-és egyéb járulás tartozása) nincs.

- Csőd-, felszámolási vagy végelszámolási eljárás alatt nem áll.

Támogatott kijelenti, hogy a támogatásra vonatkozó szabályokat teljes körűen megismerte és az abban foglaltakat magára nézve kötelezőnek ismeri el.

A támogatási megállapodás 1. mellékletét képezi a köztartozások, illetve csődfelszámolás és végelszámolás eljárásról szóló nyilatkozat.

3.3. Az 1995. évi CXVII. törvény (Szja tv.) 3. § 42. pontja alapján a költségek fedezetére folyósított támogatásnak az elszámolásával kapcsolatos adóbevallási és az esetlegesen felmerülő adófizetési kötelezettség a támogatott személyt terheli. Az Szja tv. adóelőleg megállapítására vonatkozó 47.§ (2) bekezdés, 48.§ (4) bekezdés a) és b) pontjaiban foglaltak szerint a tárgyévi adóbevallás ellenőrzésekor, amennyiben a kapott támogatás összegét a Támogatott nem megfelelő módon számolta el adóbírság fizetési kötelezettsége keletkezhet. *(Csak magánszemély támogatása esetén kell a szerződésbe belefoglalni.)* Nem fizethető ki a támogatás, illetve a megítélt támogatás kifizetését fel kell függeszteni, ha a Támogatott egy korábbi támogatással összefüggésben benyújtott lejárt határidejű elszámolása még nem került elfogadásra, illetve elszámolási-, vagy visszafizetési késedelemben van. Támogatott vállalja, hogy amennyiben a Támogatott rendelkezik honlappal vagy kiadvánnyal, akkor a támogatási szerződés hatálya alatt ezeken feltünteti a támogatás tényét.

4. Támogató a 3. pontban rögzített cél megvalósítására ..... Ft, azaz ..... forint vissza nem térítendő támogatást nyújt, kizárólag a Támogatott részére.

5. A kifizetés pénzátutalással történik a Támogatott .....számú .....Bank pénzintézetnél vezetett számlájára, melyet Támogató a Támogatott által aláírt megállapodás beérkezését követően folyósít.

A kifizetés pénzátutalással a Támogatott .....számú .....Bank pénzintézetnél vezetett számlájára, az ellenőrzést és az elszámolás elfogadását követően, az elfogadott összegben utólagosan történik.

6. A támogatás felhasználásának, elszámolásának és ellenőrzésének szabályait Nagyrábé Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének az államháztartáson kívüli forrás átadására és átvételére vonatkozó rendelkezésekről szóló 6/2025. (III.27.) önkormányzati rendelete, valamint jelen megállapodás tartalmazza.

7. A támogatás felhasználása

7.1. Támogatott köteles a támogatás összegét egyéb pénzeszközeitől elkülönítetten kezelni, illetve nyilvántartani, arra is figyelemmel, hogy a támogatás felhasználásának mértékéről Támogató megkeresésére naprakész információkkal tudjon szolgálni.

7.2. Támogatott vállalja, hogy a kapott támogatással legkésőbb .....-ig Támogató felé elszámol.

8. Az elszámolás rendje:

8.1.A Támogatott a támogatás felhasználásáról az alábbiak szerint köteles írásban elszámolni. Az elszámolásnak tartalmaznia kell:

a) a támogatási elszámoló lapot (Támogatási megállapodás 3. számú melléklete)

b) a kitűzött célok megvalósulását bemutató szöveges szakmai beszámolót,

c) a támogatás felhasználását igazoló számláknak és az egyéb számviteli bizonylatoknak a másolatát,

d) a támogatási cél érdekében kötött szerződések/megrendelések másolatát,

e) a kifizetésekről szóló bankkivonatokat és kiadási pénztárbizonylatokat.

8.2 Az elszámolás minden egyes lapját (elszámoló lap, szöveges beszámoló, számlák másolatai, stb.) a Támogatottnak eredeti aláírásával szignálnia kell. Az elektronikus feldolgozás biztosítása érdekében az elszámolás minden oldalát egy oldalasan, A/4-es álló formátumban kell benyújtani.

8.3 Az elszámoló lap minden pontját olvashatóan, géppel vagy kézi formában nyomtatott betűkkel pontosan kell kitölteni. A Támogatottnak aláírásával igazolnia kell, hogy az elszámolásban foglaltak a valóságnak megfelelnek.

8.4 Minden esetben csatolni kell az elszámoló lapon feltüntetett költségeket megalapozó számlák másolatait, melyeket jól láthatóan, 1-től kezdődően sorszámmal kell ellátni és az elszámoló lapon ezekkel a sorszámokkal kell szerepeltetni. Az elszámoláshoz a támogatott nevére, címére szóló, a hatályos ÁFA törvényben meghatározott formai és tartalmi követelmények szerinti, a támogatási célnak megfelelő tartalmú, olvasható számlamásolatokat kell csatolni.

8.5 Az elszámoláshoz benyújtott számlák teljesítési dátuma csak a 3. pontban feltüntetett megvalósulási időszakra eshet.

8.6 Nem magyar nyelvű számla esetében a számla teljes tartalmát le kell fordítani, a forint összeg számítása - melyet a számlán fel kell tüntetni - a felhasználás napján érvényes (melyet be kell csatolni) MNB hivatalos devizaárfolyamon történhet.

8.7 Ha a támogatás az ellátottak, résztvevők létszámához kapcsolódik, a felmerülő kiadások - benyújtott számlák összegei - arányosítással a támogatott létszámra vetítve számolhatók el.

8.8 Az eredeti számlán a Támogatottnak fel kell tüntetni (másolást megelőzően) bélyegzővel vagy olvasható ráírással: *„Elszámolva Nagyrábé Nagyközség Önkormányzata ..... sz. támogatási megállapodás terhére ..... Ft összegben"*

8.9 A támogatási cél megvalósulásáról szóló szöveges beszámolóban be kell mutatni, hogyan valósult meg az előzetes program- és költségtervezet.

Ha egy számla tartalmából egyértelműen nem állapítható meg a támogatás célszerinti felhasználása, a kifizetés indokoltságát a szöveges beszámolóban fel kell tüntetni.

8.10. Amennyiben a Támogatott (a támogatási összeg kifizetése előtti nyilatkozata szerint) a támogatással kapcsolatosan ÁFA levonásra jogosult, a támogatás terhére csak az elszámoláshoz benyújtott számlák ÁFA nélküli összegét (nettó összegét) számolhatja el. Amennyiben a támogatott nem jogosult ÁFA levonásra, úgy lehetősége van a számlák bruttó - azaz az ÁFA összegét is tartalmazó - összegének elszámolására.

8.11. Amennyiben Támogatott részben vagy egészben nem tud elszámolni a kapott támogatással, a Támogató határozatban felszólítja a Támogatottat, hogy a teljes támogatási összeget illetve annak el nem fogadott részére eső támogatási összeget, a jegybanki alapkamat mértékével növelve a Támogató részére 15 napon belül fizesse vissza.

9. *A megvalósítás során esetleg felmerülő többletköltség Támogatottat terheli.*

9.1 A támogatás a mindenkori hatályos közbeszerzési törvény és az ÁFA törvény szabályai szerint használható fel.

9.2 Támogató jogosult a támogatás felhasználását, illetve az abból megvalósítani kívánt célt ellenőrizni, ennek során Támogatottól az ellenőrzéshez szükséges adatokat, bizonylatokat bekérni, illetve a felhasználónál előre írásban egyeztetett időpontban és módon helyszíni ellenőrzést tartani.

9.3 Felek jogosultak jelen megállapodást 1 (egy) hónapos felmondási idővel megszüntetni (rendes felmondás). A felmondás csak írásban érvényes. Támogatott a folyósított támogatást a jegybanki alapkamat mértékével növelten azonnal köteles visszafizetni.

9.4 Támogatott súlyos szerződésszegése esetén Támogató jogosult a megállapodást azonnali hatállyal felmondani (rendkívüli felmondás). Ebben az esetben a Támogatott köteles a támogatás teljes összegét (az átutalás napjától számított, Ptk.-ban meghatározott késedelmi kamattal növelten) Támogató bankszámlájára, a felmondást követően haladéktalanul visszafizetni.

Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen a támogatás összegének e szerződésben foglaltaktól eltérő felhasználása, a vállalt feladatok ellátásának azonnali, és indokolatlan megszüntetése, valótlan adatok, tények, körülmények közlése, az elszámolási kötelezettség megszegése, az ellenőrzés akadályoztatása, a jogszabályok, szakmai követelmények, nyilvántartási kötelezettségek, valamint - ismételt felszólítást követően - a szerződés szerinti tájékoztatási kötelezettségek elmulasztása. Támogatott szerződésszegése esetén legfeljebb öt évre kizárható az Önkormányzat által biztosított támogatási lehetőségekből.

9.5 Amennyiben Támogatott nem tudja teljesíteni jelen megállapodásban foglalt kötelezettségeit, erről haladéktalanul köteles Támogatót értesíteni, és köteles a támogatás teljes vagy részösszegét 15 (tizenöt) napon belül a Támogató bankszámlájára visszautalni, valamint 60 (hatvan) napon belül pénzügyi elszámolást készíteni. *(Csak előfinanszírozás esetén)*

10.Támogatott jelen megállapodás aláírásával tudomásul veszi, hogy

- az Állami Számvevőszék vizsgálhatja a támogatás felhasználását, jelen megállapodást, és a támogatás felhasználása során keletkező további megállapodásokat;

- Támogató a támogatás jelen megállapodásban foglalt közérdekű adatait (támogatott neve, támogatás célja, összege, a támogatott program időpontja, helyszíne) nyilvánosságra hozza (www.nagyrabe.hu);

- a Ptk. 81.§ (3) bekezdése értelmében nem minősül üzleti titoknak a támogatás felhasználásával kapcsolatos adat, valamint az az adat, amelynek megismerését, vagy nyilvánosságra hozatalát külön törvény közérdekből elrendeli;

- kérésre a Támogatott a jelen jogviszonnyal összefüggő, és a Ptk. 81.§ (4) bekezdése alapján közérdekből nyilvánosnak minősülő adatokra vonatkozóan köteles tájékoztatást adni;

- a támogatott civil szervezetek kötelesek a szerződés megkötésekor átadott dokumentumokban (szervezet bírósági bejegyzéséről szóló végzés, hatósági engedélyek, Alapító Okirat) bekövetkezett változásról 8 (nyolc) napon belül írásban tájékoztatást adni, szükség esetén a szerződés módosítását kezdeményezni;

- a támogatásból nyújtott természetbeni juttatások illetve reprezentációs kiadások után fizetendő terheket a támogatás végső felhasználója fizeti meg.

11. Egyéb kikötések:

A megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezéseit kell irányadónak tekinteni. Jogvita esetén a szerződő felek a Püspökladányi Járási Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

12.Jelen támogatási szerződés az aláírás napján lép hatályba.

13.A Felek a jelen megállapodásban foglalt feltételekkel egyetértenek, azokat közösen értelmezték, és a megállapodást, mint akaratukkal mindenben egyezőt, cégszerűen jóváhagyólag aláírták.

Kelt: Nagyrábé, ... év ..... hó ..... nap

Támogatott Támogató

Ellenjegyzem:

Pénzügyileg ellenjegyzem:

10./ Napirendi pont:

/Az anyag a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

Major József polgármester előterjesztette Nagyrábé jó tanuló, jó sportoló ösztöndíjáról szóló önkormányzati rendeletet. Felkérte a bizottsági elnököket a rendelet véleményezésére.

Kollárik Péter bizottsági elnök elmondta, hogy a népjóléti bizottság egyhangúlat elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet, mely kidolgozott és mindenre kiterjed.

Dr. Gál Jenő bizottsági elnök közölte, az ügyrendi bizottság is elfogadásra javasolja a rendeletet. Megjegyezte, ha van pénz adjanak, ha nincs pénz, akkor ne adjanak.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal elfogadta a bizottságok tájékoztatását.

Major József polgármester tájékoztatásul elmondta, hogy ebben az esetben nem egy jelentős összegről lesz szó, de az összeg nagyságrendjére a népjóléti bizottság fog javaslatot tenni. Azt gondolja, hogy ez szimbolikus jellegű támogatás azoknak a gyerekeknek, akik jó tanuló és jó spotroló gyerekeknek. Kihangsúlyozta, ezt egy nagyon jó kezdeményezésnek tartja és mindenképpen támogatja, de ennek támogatására kérte a képviselőket is. Megkérdezte, ezzel kapcsolatban van-e valakinek, kérdése, véleménye?

Sólyom Lajos véleménye szerin itt akkora teljesítményt kell nyújtani, mind tanulásban, mind a sport területén, hogy ezt mindenképpen támogatni kell.

Major József polgármester elmondta, mivel a rendelettel kapcsolatban további kérdés és hozzászólás nem érkezet, ezért azt elfogadásra javasolta, majd szavazásra bocsátotta.

Szavazáskor jelen volt 5 képviselő.
A képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Nagyrábé Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének

7/2025. (III.27.) önkormányzati rendelete

Nagyrábé jó tanuló, jó sportoló ösztöndíjáról

[1] A szabályozás célja, hogy Nagyrábé Nagyközség Önkormányzata a „Jó tanuló, jó sportoló" ösztöndíj alapításával elismerje a közigazgatási területén lakóhellyel rendelkező, kiváló tanulmányi eredményt nyújtó és jelentős sportsikereket elérő alap-, közép-, és felsőfokú oktatási intézménnyel tanulói/hallgatói jogviszonyban lévő tanulók/hallgatók elért eredményeit.

[2] Nagyrábé Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § (1) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1. §

(1) A rendelet alkalmazásában „Jó tanuló, jó sportoló"-nak minősül az, aki:

a) Nagyrábé településen állandó lakóhellyel rendelkezik,

b) alap-, közép-, és felsőfokú oktatási intézménnyel tanulói/hallgatói jogviszonyban lévő tanuló/hallgató,

c) tanulmányi eredménye a megelőző évben eléri vagy meghaladja a 4,5-ös átlagot, magatartása legalább jó minősítésű, valamint

d) sportági szakszövetség által szervezett magyar bajnokságon olimpiai sportágban 1-10. helyezést,

e) sportági szakszövetség által szervezett magyar bajnokságon nem olimpiai sportágban 1-5. helyezést,

f) magyar diáksportszövetség által szervezett diákolimpián 1-5. helyezést, vagy

g) csapatsportágban országos versenyrendszer 1-4. osztályában kiemelkedő eredményt ért el,

(2) Továbbá „Jó tanuló, jó sportoló"-nak minősül az, aki megfelel a 1.§ (1) bekezdés (a)-(c) pontjainak és a Nagyrábéi Petőfi Sportkör javasolja az ösztöndíjra kiemelkedő sportteljesítménye jutalmazásaként. A Nagyrábéi Petőfi Sportkör minden évben szakosztályonként legfeljebb 1-1 főt javasolhat.

2. §

(1) A pályázatot a Képviselő-testület minden évben legkésőbb szeptember 30-ig írja ki.

(2) A pályázati kiírás nyilvános, melyet az önkormányzat honlapján és az önkormányzat hirdetőtábláján kell közzé tenni.

(3) A pályázatokat az 1. melléklet szerinti adatlapon, minden év október 31-ig lehet benyújtani a képviselő-testületnek címezve, melyeket a Népjóléti Bizottság – a pályázatok benyújtási határidejét követő bizottsági ülésen - véleményez és javaslatot tesz a támogatás mértékére.

(4) A pályázatokat a képviselő-testület évente a novemberi ülésén bírálja el. A megállapított támogatás ünnepélyes keretek között a decemberi ülésen kerül átadásra.

3. §

A képviselő-testület évente a költségvetésében állapítja meg a helyi sportolók elismerésére fordítható előirányzat összegét.

4. §

Ez a rendelet 2025. április 1. napján lép hatályba.

11./ Napirendi pont:

/Az anyag a jegyzőkönyv mellékletkeént csatolva./

Major József polgármester előterjesztette Nagyrábé Nagyközség Önkormányzata és a Nagyrábéi Polgárőr Egyesület között létrejövő együttműködési megállapodást. Megkérte Dr. Gál Jenőt, hogy ismertesse az ügyrendi bizottság véleményét.

Dr. Gál Jenő bizottsági elnök közölte, az ügyrendi bizottság megtárgyalta az együttműködési megállapodást. Megállapították, hogy a jó kapcsolat eddig is és ezután is meglesz az önkormányzat és a polgárőrség között.

Major József polgármester elmondta, mivel a napirendi ponttal kapcsolatban további kérdés és hozzászólás nem érkezett, ezért az együttműködési megállapodást elfogadásra javasolta, majd szavazásra bocsátotta.

Szavazáskor jelen volt 5 képviselő.
A képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

43/2025. (III.26.) Kt. határozat

Nagyrábé Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Nagyrábé Nagyközség Önkormányzata és a Nagyrábéi Polgárőr Egyesület közötti együttműködési megállapodás megkötését elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

12./ Napirendi pont:

/Szóbeli előterjesztés alapján./

Major József polgármester ismertette, a Kossuth Lajos Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezetői álláshelyre benyújtott pályázatot véleményező szakértői bizottságba egy fő képviselő delegálása szükséges. Elmondta, mivel a szakértői bizottság tagja már előzőleg is Kovács-Juhász Ivett alpolgármester volt, ezért jelenleg is az ő delegálását javasolja a bizottságba. Megkérdezte, van-e valakinek más javaslata? Mivel más javaslat nem érkezett, ezért Kovács-Juhász Ivett delegálását elfogadásra javasolta, majd szavazásra bocsátotta.

Szavazáskor jelen volt 5 képviselő.
A képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

44/2025. (III. 26.) Kt. határozat

Nagyrábé Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kossuth Lajos Művelődési Ház és Könyvtár magasabb vezetői pályázatra érkezett pályázat elbírálásában részt vevő szakértői bizottság tagjának Kovács-Juhász Ivettet választja meg.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

13./ Napirendi pont:

/Az anyag a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva../

Major József polgármester előterjesztette Nagyrábé Nagyközség Önkormányzatának 2025-2029 évi gazdasági programját. Felkérte a pénzügyi bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság véleményét.

Kovács József bizottsági elnök véleménye szerint, ha a csillagok is úgy állnak, akkor meg tudják ezeket a dolgokat valósítani pályázati forrásokból. A bizottság pénzügyileg fenntartható, megfelelő irányt jelölt ki az elkövetkezendő 5 évre. A célkitűzések és az eszközök egyensúlyban állnak. A dokumentum előre mutató és illeszkedik a helyi igényekhez. A pénzügyi bizottság egyhangúlag támogatja a gazdasági program elfogadását.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal elfogadta a bizottság tájékoztatását.

Major József polgármester közölte, igyekezett azokat a feladatokat felsorolni és megvalósítását tervezni, ami a realitások talaján marad, tehát nem elrugaszkodva. Ugyanakkor azt gondolja, hogy véleménye szerint a legfontosabb dolgok szerepelnek benne. Megjegyezte, valóban jó megfogalmazás, hogy bízva a csillagok jó állásában, mert nyilván ehhez nagyon komoly pályázati források szükségesek, hogy ezek megvalósuljanak. Bízik benne, hogy ezek megvalósítása sikerülni fog és öt év el tudják mondani, hogy nemcsak írtak a papírra valamit, hanem annak a településen látszata is van.
Megkérdezte, ezzel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, véleménye? Megállapította, hogy a napirendi ponthoz kérdés és hozzászólás nem érkezett, ezért a gazdasági programot elfogadásra javasolta, majd szavazásra bocsátotta.

Szavazáskor jelen volt 5 képviselő.
A képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

45/2025. (III.26.) Kt. határozat

Nagyrábé Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2025-2029. évi gazdasági programot az előterjesztés melléklete szerint elfogadja.

Határidő: 2025. április 9.
Felelős: polgármester

14./ Napirendi pont:

/Az anyag a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva../

Major József polgármester előterjesztette a Nagyrábéi Önkormányzati Konyha és a Kossuth Lajos Művelődési Ház és Könyvtár alapító okiratának módosítását. Felkérte Dr. Gál Jenőt, az ügyrendi bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság véleményét.

Dr. Gál Jenő bizottsági elnök előadta, hogy az ügyrendi bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, de gyakorlatilag a szakágazatszámok változása miatt vált szükségessé az alapító okiratok módosítása. Az ügyrendi bizottság az alapító okiratok módosítását egyhangúlat elfogadásra javasolja.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal elfogadta a bizottság tájékoztatását.

Major József polgármester elmondta, mivel a napirendi ponttal kapcsolatban további kérdés és hozzászólás nem érkezett, ezért először a Nagyrábéi Önkormányzati Konyha alapító okiratának módosítását javasolta elfogadásra.

Szavazáskor jelen volt 5 képviselő.
A képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

46/2025. (III.26.) Kt. határozat

Nagyrábé Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nagyrábéi Önkormányzati Konyha módosító okiratát az 1. melléklet és a módosításokkal egységes szerkezetű alapító okiratát a 2. melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: polgármester
Határidő: 2025. április 1.

1. melléklet a 46/2025. (III.26.) Kt. határozathoz

Okirat száma: NR/...../2025

Módosító okirat

A Nagyrábéi Önkormányzati Konyha Nagyrábé Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete által 2023. április 14. napján kiadott, NR/683-2/2023. számú alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján – az alapító okirat módosításának alapjául szolgáló ..../2025. (III.26.) Kt. számú Képviselő-testületi határozatra figyelemmel –a következők szerint módosítom:

1. Az alapító okirat 4.2 pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

4.2. A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	562200	Szerződéses étkeztetés és egyéb vendéglátás

Jelen módosító okiratot a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjától kell alkalmazni.

Kelt: Nagyrábé, időbélyegző szerint

P.H.

Major József
polgármester

2. melléklet a 46/2025. (III.26.) Kt. határozathoz

Okirat száma: NR/...../2025

Alapító okirat

Módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján a Nagyrábéi Önkormányzati Konyha alapító okiratát a következők szerint adom ki:

1.A költségvetési szerv megnevezése, székhelye, telephelye

1.1.A költségvetési szerv
1.1.1.megnevezése: Nagyrábéi Önkormányzati Konyha
1.1.2.rövidített neve: Nagyrábéi Konyha

1.2.A költségvetési szerv
1.2.1.székhelye: 4173 Nagyrábé, Rétszentmiklósi út 2/c.

2.A költségvetési szerv alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések

2.1.A költségvetési szerv alapításának dátuma: 2017. 01. 01.

2.2.A költségvetési szerv alapítására, átalakítására megszüntetésére jogosult szerv
2.2.1.megnevezése: Nagyrábé Nagyközség Önkormányzata
2.2.2.székhelye: 4173 Nagyrábé, Kossuth Lajos út 5.

3.A költségvetési szerv irányítása, felügyelete

3.1.A költségvetési szerv irányító szervének

3.1.1.megnevezése: Nagyrábé Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete
3.1.2.székhelye: 4173 Nagyrábé, Kossuth Lajos út 5.

3.2.A költségvetési szerv fenntartójának

3.2.1.megnevezése: Nagyrábé Nagyközség Önkormányzata
3.2.2.székhelye: 4173 Nagyrábé, Kossuth Lajos út 5.

4.A költségvetési szerv tevékenysége

4.1. A költségvetési szerv közfeladata: A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvényben meghatározott gyermekétkeztetés és a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény szerinti étkeztetési feladatok.

4.2. A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	562200	Szerződéses étkeztetés és egyéb vendéglátás

4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége: Ellátja a gyermekétkeztetés feladatait az óvodai és iskolai gyerekek vonatkozásában, a szünidei étkeztetési feladatokat a rászoruló gyerekeknek, valamint biztosítja a közintézményben dolgozók munkahelyi étkeztetését. Ellátja továbbá a bölcsődei ellátottak étkeztetésével kapcsolatos feladatokat. A szabad kapacitás terhére vendégétkeztetési feladatot is ellát, értékesít.

4.4.A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	Kormányzati funkciószám	Kormányzati funkció megnevezése
1.	049010	Máshová nem sorolt gazdasági ügyek
2.	096015	Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben
3.	096025	Munkahelyi étkeztetés köznevelési intézményben
4.	104035	Gyermekétkeztetés bölcsődében, fogyatékosok nappali intézményében
5.	104037	Intézményen kívüli gyermekétkeztetés
6.	107051	Szociális étkeztetés

4.5.A költségvetési szerv illetékessége, működési területe: Nagyrábé Nagyközség közigazgatási területe, valamint szabad kapacitás erejéig további önkormányzatok közigazgatási területe.

5.A költségvetési szerv szervezete és működése

5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje: A költségvetési szerv vezetőjének megválasztására és a jogviszony megszüntetésére Nagyrábé Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete jogosult. A költségvetési szerv vezetője felett az általános munkáltatói jogokat Nagyrábé Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete, egyéb munkáltatói jogokat Nagyrábé Nagyközség Polgármestere gyakorolja. Az intézmény vezetői feladatainak ellátására a munkáltatói jogkör gyakorlója pályázatot ír ki.

5.2.A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1.	közalkalmazotti jogviszony	a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény
2.	munkaviszony	a Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény
3.	megbízási jogviszony	a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény
4.	közfoglalkoztatotti jogviszony	a közfoglalkoztatásról és a közfoglalkoztatáshoz kapcsolódó, valamint egyéb törvények módosításáról szóló a 2011. évi CVI. törvény

Major József polgármester megkérdezte, ki az, aki a Kossuth Lajos Művelődési Ház és Könyvtár alapító okiratának módosítását elfogadja?

Szavazáskor jelen volt 5 képviselő.
A képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

47/2025. (III.26.) Kt. határozat

Nagyrábé Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kossuth Lajos Művelődési Ház és Könyvtár módosító okiratát az 3. melléklet és a módosításokkal egységes szerkezetű alapító okiratát a 4. melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: polgármester
Határidő: 2025. április 1.

3. melléklet a 47/2025. (III.26.) Kt. határozathoz

Okirat száma: NR/...../2025

Módosító okirat

A Kossuth Lajos Művelődési Ház és Könyvtár Nagyrábé Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete által 2020. szeptember 02. napján kiadott, NR/1952-4/2020. számú alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján – az alapító okirat módosításának alapjául szolgáló ..../2025. (III.26.) Kt. számú Képviselő-testületi határozatra figyelemmel –a következők szerint módosítom:

1. Az alapító okirat 4.2 pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

4.2. A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	911110	Közművelődési intézmények tevékenysége

Jelen módosító okiratot a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjától kell alkalmazni.

Kelt: Nagyrábé, időbélyegző szerint

P.H.

Major József
polgármester

4. melléklet a 47/2025. (III.26.) Kt. határozathoz

Okirat száma: NR/..../2025

Alapító okirat

Módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján Kossuth Lajos Művelődési Ház és Könyvtár alapító okiratát a következők szerint adom ki:

1.A költségvetési szerv megnevezése, székhelye, telephelye

1.1.A költségvetési szerv
1.1.1.megnevezése: Kossuth Lajos Művelődési Ház és Könyvtár
1.1.2.rövidített neve: Kossuth L. Műv. Ház és Könyvt.

1.2.A költségvetési szerv
1.2.1.székhelye: 4173 Nagyrábé, Rétszentmiklósi út 2/a.
1.2.2.telephelye(i):

	telephely megnevezése	telephely címe
1	Ifjúsági szálló	4173 Nagyrábé, Kossuth Lajos út 4.sz.

2.A költségvetési szerv alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések

2.1.A költségvetési szerv alapításának dátuma: 2003. 08. 01.

2.2.A költségvetési szerv alapítására, átalakítására megszüntetésére jogosult szerv
2.2.1.megnevezése: Nagyrábé Nagyközség Önkormányzata
2.2.2.székhelye: 4173 Nagyrábé, Kossuth Lajos út 5.

3.A költségvetési szerv irányítása, felügyelete

3.1.A költségvetési szerv irányító szervének

3.1.1.megnevezése: Nagyrábé Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete
3.1.2.székhelye: 4173 Nagyrábé, Kossuth Lajos út 5.

3.2.A költségvetési szerv fenntartójának

3.2.1.megnevezése: Nagyrábé Nagyközség Önkormányzata
3.2.2.székhelye: 4173 Nagyrábé, Kossuth Lajos út 5.

4.A költségvetési szerv tevékenysége

4.1.A költségvetési szerv közfeladata: Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 7. pontja szerinti kulturális szolgáltatás, valamint a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL.

törvény 76.§ -a alapján közművelődési alapszolgáltatásokat biztosít, és a 64.§ (2) bekezdés szerinti könyvtári szolgáltatás igénybe vételével biztosítja a könyvtári ellátást.

4.2.A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	911110	Közművelődési intézmények tevékenysége

4.3.A költségvetési szerv alaptevékenysége: az iskolarendszeren kívüli öntevékeny, önképző, szakképző tanfolyamok, életminőséget és életesélyt javító tanulási, felnőttoktatási lehetőségek megteremtése. A település környezeti, szellemi, művészeti értékeinek, hagyományainak feltárása, megismertetése, a helyi művelődési szokások gondozása, gazdagítása. Az egyetemes, a nemzeti, a nemzetiségi értékek megismertetése, az ünnepek kultúrájának gondozása. Hagyományőrző közösségek működtetése, találkozók, fesztiválok szervezése.
A könyvtár gyűjteményét folyamatosan fejleszti, feltárja, megőrzi, gondozza és rendelkezésre bocsátja, biztosítja más könyvtárak állományának és szolgáltatásainak elérését.
A könyvtárhasználókat segíti a digitális írástudás, az információs műveltség elsajátításában, az egész életen át tartó tanulás folyamatában, lehetővé teszi az internet használatát.
Közművelődési alapszolgáltatásként elősegíti a művelődő közösségek létrejöttét, támogatja működésüket, fejlődésüket, helyszínt biztosít a közművelődési tevékenységek és a művelődő közösségek számára. Fejleszti a közösségi és társadalmi részvételt, biztosítja az egész életre kiterjedő tanulás feltételeit, biztosítja a hagyományos közösségi kulturális értékek átörökítésének feltételeit, az amatőr alkotó- és előadó-művészeti tevékenység feltételeit, a tehetséggondozás- és fejlesztés feltételeit, valamint a kulturális alapú gazdaságfejlesztést.

4.4.A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	Kormányzati funkciószám	Kormányzati funkció megnevezése
1.	082042	könyvtári állomány gyarapítása, nyilvántartása
2.	082043	könyvtári állomány feltárása, megőrzése, védelme
3.	082044	könyvtári szolgáltatások
4.	082070	történelmi hely, építmény, egyéb látványosság működtetése és megóvása
5.	082091	közművelődés- közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése
6.	082092	közművelődés- hagyományos közösségi kulturális értékek gondozása
7.	082093	közművelődés- egész életre kiterjedő tanulás, amatőr művészetek
8.	082094	közművelődés- kulturális alapú gazdaságfejlesztés
9.	086030	nemzetközi kulturális együttműködés

4.5.A költségvetési szerv illetékessége, működési területe: Nagyrábé Nagyközség közigazgatási területe.

4.6.A költségvetési szerv vállalkozási tevékenységének felső határa nem haladhatja meg a költségvetési szerv összkiadásának 20 %-át.

5.A költségvetési szerv szervezete és működése

5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje: A költségvetési szerv vezetőjének megválasztására és a jogviszony megszüntetésére Nagyrábé Nagyközség Önkormányzatának

Képviselő-testülete jogosult. A vezetői megbízás 5 év időtartamra szól. A foglalkoztatása munkaviszony keretében történik. A költségvetési szerv vezetője felett az általános munkáltatói jogokat Nagyrábé Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete, egyéb munkáltatói jogokat Nagyrábé Nagyközség Polgármestere gyakorolja. Az intézmény vezetői feladatinak ellátására a munkáltatói jogkör gyakorlója pályázatot ír ki.

5.2.A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1.	munkaviszony	a Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény
2.	megbízási jogviszony	a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény
3.	önkéntes segítői jogviszony	a közérdekű önkéntes tevékenységről szóló 2005. évi LXXXVIII. törvény

15./ Napirendi pont:

/Az anyag a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

Major József polgármester előterjesztette a Csenki Imre Alapfokú Művészeti Iskola átszervezésére tett javaslatot. Megkérte Dr. Gál Jenőt, ismertesse az ügyendi bizottság véleményezését.

Dr. Gál Jenő bizottsági elnök elmondta, az ügyrendi bizottság megtárgyalta a napirendi pontot és elfogadásra javasolja a Csenki Imre Alapfokú Művészeti Iskola átszervezését. Megjegyezte, inkább a furulyát fújják a gyerekek, mint a cigarettát szívják.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal elfogadta a bizottság tájékoztatását.

Major József polgármester véleménye szerint is ezt mindenképpen támogatni szükséges.

Sólyom Lajos kihangsúlyozta, mindenképpen támogatni kell, mivel a feltételek is adottak hozzá.

Major József polgármester megkérdezte, ki az, aki támogatja az átszervezést?

Szavazáskor jelen volt 5 képviselő.
A képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

48/2025. (III.26.) Kt. határozat

Nagyrábé Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 83.§ (4) bekezdése szerinti véleményezési jogkörében eljárva támogatja, hogy a Csenki Imre Alapfokú Művészeti Iskola, 4173 Nagyrábé, Rétszentmiklósi út 2/c. alatt található feladatellátási helyén a felvehető maximális tanulói létszám 30 főről 45 főre módosuljon 2025. szeptember 1-jei hatállyal.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

16./ Különfélék:

/Az anyag a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

- **Döntés LEADER pályázat benyújtásáról**

Major József polgármester elmondta, döntést kell hozni a LEADER pályázat benyújtására vonatkozóan, mivel a Sárrét Íze Fesztivál nagyrészt ebből a forrásból lenne finanszírozva. Azonban a pályázat benyújtásához testület döntés szükséges, melyben fel kell tüntetni, hogy az 5 % önerőt vállalják a költségvetésük terhére. Előadta, 4 M Ft-ra pályáznának, melyhez a vállalt önerő összege 200.000 Ft lenne. Valamint felhatalmazás kért a testület részéről, hogy a pályázat megvalósítása érdekében a pályázatra vonatkozó ügyekben teljeskörűen eljárhasson.

Kovács József megkérdezte, hogy ennek a pályázatnak mikori a benyújtása és ebben mikorra várható döntés? Kvázi teljes mértékben előfinanszírozzák a fesztivált saját önköltségen? Mekkora összegről van szó?

Major József polgármester közölte, a fesztivál bekerülése költsége 5-6 M Ft közötti összeg lesz. Megjegyezte, ezt pontosan nem tudja megmondani, de a támogatás összege 4 M Ft lenne. Ez valóban így van, mivel a pályázat utófinanszírozott, ezért ezt meg kell előlegezni és majd utólag fogják megkapni. A pályázatot április 2-10. között lehet benyújtani. Előre láthatólag ebből pénz majd csak ősz körül lesz, mire azt meg fogják kapni.

Sólyom Lajos megkérdezte, ezt biztos, hogy meg fogják kapni?

Major József polgármester közölte, nyilván semmi sem biztos, csak, ami már elmúlt, de azt gondolja, hogy nagy esélyük van rá.

Sólyom Lajos véleménye szerint támogatás nélkül elég kockázatos egy ilyen rendezvénynek a szervezése.

Major József polgármester kijelentette, ebben egyet ért Sólyom Lajossal, de annak sem lenne túl jó üzenete a lakosság felé, ha azt mondanák, hogy ez a fesztivál most nem kerül megrendezésre.
Elmondta, mivel a naprendi ponttal kapcsolatban további hozzászólás nem érkezett, ezért megkérdezte, ki az, aki a határozati javaslatot elfogadja?

Szavazáskor jelen volt 5 képviselő.
A képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

49/2025. (III.26.) Kt. határozat

1.) Nagyrábé Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a Bihar-Sárrét Vidékfejlesztési Egyesület, mint Leader HACS által meghirdetett *KAP-RD57-010-3-25* kódszámú „Közösségformáló és élményprogramok támogatása" című pályázati felhívásra.
A pályázat címe: „XVIII. Sárrét Íze Fesztivál megvalósítása Nagyrábén".
Megvalósítás helyszíne: 4173 Nagyrábé, Rétszentmiklósi út 2/a., 947 hrsz.

2.) Az önkormányzat kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy a támogatás elnyerése esetén az önkormányzati 5 %-os önerő összegét a költségvetésben elkülöníti, azt a 2025. évi költségvetés terhére biztosítja.

3.) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázat sikeres megvalósítása érdekében - minden a pályázatra vonatkozó ügyben- teljeskörűen eljárjon.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester

- **Versenyképes Járási Programmal kapcsolatos konzorciumi csatlakozás**

/Az anyag a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

Major József polgármester elmondta, döntést kell hozni a testületnek a Versenyképes Járási Programmal kapcsolatban konzorciumi csatlakozásról. Ezt központilag egy nagyon gyors lefolyású dolognak szánják, mellyel kapcsolatban csütörtökön volt egy egyeztetés, de már a héten be kell nyújtani minden szükséges dokumentumot hozzá. Megjegyezte, nem tudja, hogy a testület mennyire van vele tisztában, hogy hogyan működik ez a Versenyképes Járási Program.
Tájékoztatásul elmondta, hogy minden járás kap 250 M Ft-ot, függetlenül attól, hogy 3 vagy 25 település a tagja. A településekre bízzák a döntést, hogy ezt a pénzt milyen arányban osszák el egymást között. A megbeszélésén lakosságszám arányosan került felosztásra a pénz. A püspökladányi járásra vonatkozóan 12 település 3 konzorciumot fog alkotni. Az ő konzorciumok, ami a bihari konzorcium, melyben Biharnagybajom, Nagyrábé, Bihartorda, Sáp és Bihardancsháza külön konzorciumot alkotnak. Püspökladány, Kaba, Földes alkot még egy konzorciumot, illetve a maradék négy település alkot egy harmadik konzorciumot. Esetükben Biharnagybajom lesz a gesztor település, a konzorcium vezetője, melyről egy testületi döntés szükséges, hogy Nagyrábé ehhez a konzorciumhoz csatlakozik.
Tájékoztatásul elmondta, a 250 M Ft-ból Nagyrábéra 10 M Ft esik, ennek az összegnek a felhasználást a ravatalozó felújítására jelölte meg. Természetesen sokszor 10 M Ft-ra lenne szükség a felújításra, de azt gondolja, hogy mindenképpen olyan dologra kellene költeni, amit az egész település használ és az egész települést érinti. Elindultak abba az irányba, mivel a tetőfelújtás mindenképp indokolt lenne, mert a fák egy része elkorhadt és a tető beázik a világító ablakoknál. Éppen ma nézette meg egy szakemberrel, de erre sajnos a 10 M Ft kevésnek bizonyul. Azt mondták, hogy ezt a tetőt 10 M Ft-ból létezhetetlen megcsinálni. A palát teljes mértékben le kellene cserélni, ezét ezt el is engedték. Abban maradtak, hogy a 10 M Ft-ból zárttá tennék a ravatalozó nyitott részét, a két kisebb résznél egy-egy fallal, világító ablakkal, majd erre a két szélső falon kerülne kialakításra az urnafal. Megkérdezte, ez érthető mindenki számára?

Kovács József kijelentette, ez érthető számára, csak az ötletet nem érti. Közölte, nem érti, hogy miért kell azt ott lezárni.

Sólyom Lajos előadta, két oldalon kell lezárni, nem pedig elől.

Major József polgármester elmondta, elől lenne lezárva.

Kovács József közölte, elől szoktak megállni az emberek és tiszteletet tenni. Megjegyezte, így nem nagyon érti az egészet.

Major József tájékoztatásul elmondta, ez csak azért lenne elzárva, hogy ne legyen huzatos, valamint a nyitott részen madárürüléktől kezdve minden van, ezért nehéz rendben tartani, ezért

gondolt arra, hogy ezt a részt zárttá kellene tenni. Ezáltal megszűnne a huzat is, mivel aki bent áll a ravatalozóban, még annak is nagyon huzatos.
Előadta, amennyiben ezt nem támogatja a testület azt is elfogadja, de akkor ezzel kapcsolatban várja a javaslatokat, hogy mire költsék ezt a 10 M Ft-ot, mire a tetőfelújítást nem fogja fedezni ez az összeg és önrészt nem tudnak biztosítani hozzá.

Dr. Gál Jenő megkérdezte, hány négyzetméter a tető?

Major József polgármester a kérdésre válaszolva elmondta, kb. 200 m^2. A szakemberek zsindely fedést javasoltak, ami tartósabb lenne, melynek négyzetméter ára munkadíjjal együtt 12.000 Ft-ba kerülne.

Dr. Gál Jenő megkérdezte, mennyibe kerülne rá a lemeztető?

Major József polgármester a kérdésre válaszolva elmondta, a lemeztető sem lenne olcsóbb, mivel ebben az esetben nagyon sok a hulló anyag, ami legalább 30 %, mivel sátortetőről van szó. Míg a zsindely fedésnél a másik oldalon fel tudják használni a levágott anyagot. Kihangsúlyozta, erre túl sok idő nincs, mivel a héten mindent be kell nyújtani. Erre csak ez a néhány nap áll rendelkezésre, hogy a benyújtásra kerülő anyagot elkészítsék.

Kovács József megkérdezte, hogy ezt mikorra kell leadni?

Major József polgármester a kérdésre válaszolva elmondta, péntek a beadási határidő.

Kovács József közölte, az urnafal megépítésével egyetért. viszont azt, hogy körbe le legyen zárva azt semmiképp nem javasolja, csak azért, hogy el legyen költve a pénz, de nem lesz hozzáadott érték. Megkérdezte, mire lehet még fordítani ezt az összeget?

Major József polgármester közölte, a ravatalozó felújítása lett megjelölve az egyeztetés során. Elmondta, neki akkor dönteni kellett, hogy ezt a 10 M Ft-ot mire költik.

Sólyom Lajos előadta, lényében hasonló lett volna a kérdése, mint Kovács Józsefnek, hogy megosztva lehet-e másra is költeni ezt a pénzt? Elmondta, az urnafal megépítését jó ötletnek tartja. Jónak tartja az oldalsó rész lezárást a huzat miatt, mivel ez már régi probléma. Viszont az eleje, ha lezárásra kerül, akkor nyithatóvá kell tenni.

Major József polgármester közölte, az előbb nem mondta végig, a nyitott rész két oldalát, hogy szimmetrikus legyen, egyforma urnafal fogja lezárni. A nagyobb szakasz esetében csak a két széle lenne lezárva, középen pedig lenne egy harmónika ajtó, ami olyan szélességben lenne nyitható, mint a belső rész.

Sólyom Lajos véleménye szerint ez ebben a formában támogatható.

Major József polgármester kiegészítésként elmondta, hogy sor kerülne egy burkolat felújításra is, a ravatalozó eleje le lenne térkövezve az urnafal előtt az aszfaltútig, illetve az aszfaltút is megszélesedne 4 méterre, ezáltal a mozgáskorlátozott feljáró is kialakításra kerülne.

Sólyom Lajos megkérdezte, hány személyes lesz az urnafal?

Major József polgármester a kérdésre válaszolva elmondta, egyelőre 50 férőhellyel indulnának, amit a későbbiekben bővíthető lesz. Az urnafallal kapcsolatban a helyszínen

egyeztetett Veress Zoltán sírkövessel is, aki elmondta, hogy ennek költsége 25.000 Ft + Áfa/hely.

Sólyom Lajos véleménye szerint ez indulásnak jó.

Kovács József megkérdezte, hány vállalkozótól kértek be árajánlatot?

Major József polgármester a kérdésre válaszolva elmondta, tulajdonképpen egytől, mivel további árajánlatok bekérésére nincs idő.

Kovács József érdeklődött, nincs idő az árajánlatok bekérésére?

Major József polgármester közölte, erre van idő. Kérdés, hogy ennyi idő alatt, ki fogja ezt elkészíteni?

Kovács József véleménye szerint a nagy cégek megcsinálják.

Dr. Gál Jenő megkérdezte, Veress Zoltán foglalkozik urnafallal?

Major József polgármester a kérdésre igennel válaszolt. Közölte, vele egyeztetett, ő mondta az árakat.

Kovács József megjegyezte, az utóbbi két évben nem volt a ravatalozóban, de ezek szerint ott a legkardinálisabb a tető felújítása.

Major József polgármester közölte, itt nemcsak a tetőről van szó. Ha most adott esetben hozzányúlnak a tetőhöz, akkor a belső részben a lambériát is le kell bontani. Kihangsúlyozta, ez egy összetett dolog, mert a tető szerkezete is elég komplikált, de ettől függetlenül esztétikailag nagyon szép.

Kovács József véleménye szerint roppant nehéz dolog dönteni, vagy javaslatot adni, hogy most szembesülnek ezzel és van kvázi 10 percük a döntés meghozatalára. Ráadásul se helyszínbejáráson nem volt, se ötletelni nem tudtak. Javasolta, hogy ezt beszéljék át együtt és menjenek ki akár a helyszínre is. Úgy gondolja, hogy 10 perc alatt nem lehet érdemi döntést hozni, ezt lehetetlennek tartja.

Major József polgármester közölte, Püspökladányban neki is ezt kellett tennie.

Kovács József megkérdezte, milyen lehetőségek voltak még? Felvetette, esetleg ebből a támogatásból meg lehetett volna oldani a művelődési ház nagytermének padlózatát.

Sólyom Lajos felvetette továbbá a művelődési házban a klíma beszerelését.

Kovács József javasolta az önkormányzati konyha felújítását.

Major József polgármester tisztázásképp elmondta, úgy ment el a tárgyalásra, hogy a konyha volt az első prioritás. Csak éppen az a probléma, hogy a konyha nem jöhetett szóba, mert csak azokat támogatják, ami járási szinten több települést is ellát.

Sólyom Lajos megjegyezte, annak idején a ravatalozó 7 M Ft-ból épült meg, ami abban az időben nagyon sok pénznek számított.

Major József polgármester javasolta, most döntsön a testület a konzorciumi tagságról, majd az ülést bezárását követően még kötetlenül beszélgethetnek a ravatalozó felújításával kapcsolatosan.
Megkérdezte, ki az, aki egyet ért a Versenyképes Járási Programban való részvétellel és a konzorciumi együttműködési megállapodás megkötésével?

Szavazáskor jelen volt 5 képviselő.
A képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

50/2025. (III. 26.) Kt. határozat

Nagyrábé Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Versenyképes Járási Programban való részvételhez szándéknyilatkozatot elfogadja a konzorciumi együttműködési megállapodást megkötésére.

A szándéknyilatkozat a határozat mellékletét képezi.

Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételével.

Az önkormányzat a szükséges önerőt a 2025. évi költségvetése terhére vállalja.

Határidő: 2025. március 30.
Felelős: Major József polgármester

1. melléklet a 50/2025. (III. 26.) Kt. határozathoz

SZÁNDÉKNYILATKOZAT

KONZORCIUMI EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS MEGKÖTÉSÉRE

mely létrejött az az alábbi Önkormányzatok között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

Konzorciumi tag neve:	**Biharnagybajom Községi Önkormányzat**
Székhelye:	4172 Biharnagybajom, Rákóczi út 5.
Adószáma:	15728692-2-09
Aláírásra jogosult képviselője:	Szitó Sándor polgármester

Konzorciumi tag neve:	**Nagyrábé Nagyközség Önkormányzata**
Székhelye:	4173 Nagyrábé, Kossuth L. út 5.
Adószáma:	15728726-2-09

Aláírásra jogosult képviselője:	Major József polgármester

Konzorciumi tag neve:	**Bihartorda Község Önkormányzata**
Székhelye:	4174 Bihartorda, Kossuth u. 73.
Adószáma:	15728805-2-09
Aláírásra jogosult képviselője:	Petrucz Sándor

Konzorciumi tag neve:	**Bihardancsháza Község Önkormányzata**
Székhelye:	4175 Bihardancsháza, Kossuth u. 17.
Adószáma:	15375438-2-09
Aláírásra jogosult képviselője:	Balku Jenő Gergő

Konzorciumi tag neve:	**Sáp Község Önkormányzata**
Székhelye:	4176 Sáp, Fő utca 24.
Adószáma:	15728795-2-09
Aláírásra jogosult képviselője:	Végh Imre József

(Továbbiakban: Felek)

1.1. Felek kifejezik azon szándékukat, hogy részt kívánnak venni a Magyarország Kormánya Versenyképes Járások Programban, s ennek érdekében egymással konzorciumi megállapodást kívánnak kötni.
1.2. Felek megegyeznek abban, hogy a létrejövő konzorcium vezetője Biharnagybajom Községi Önkormányzat lesz.
1.3. A konzorciumi megállapodást Biharnagybajom Községi Önkormányzat készíti el, melynek aláírására Felek legkésőbb 2025. április 10. napját jelölik meg.

Biharnagybajom, 2025. ..... hó ..... nap

Szitó Sándor polgármester
Biharnagybajom Községi Önkormányzat

Major József polgármester
Nagyrábé Nagyközség Önkormányzata

Petrucz Sándor
Bihartorda Község Önkormányzata

Balku Jenő Gergő polgármester
Bihardancsháza Község
Önkormányzata

Végh Imre József polgármester
Sáp Község
Önkormányzata

- **Felvetés**

/Szóbeli előterjesztés alapján./

Sólyom Lajos megkérdezte, hogyan lehet megszüntetni az egyirányú utcákat, mint pl. a József Attila utcán? Milyen lehetőség van erre? Elmondta, több évtizedig el tudtak közlekedni az emberek úgy, hogy ez az utca nem volt egyirányúsítva, mivel egyik kocsi elengedte a másikat. Az a tapasztalata, hogy sok esetben ezt figyelmen kívül hagyják az autósok, mivel ezen az utcán jönnek vissza, nem kerülnek másfele. Személy szerint ezt mindenképpen visszaállítaná.
Felvetette, már több alkalommal látta, hogy a közfoglalkoztatottak járják a falut és szedik a szemetet, ami nagyon szép dolog. Erre lenne egy javaslata, hogy a boltok előtt a tulajdonosok rakjanak ki egy nagyobb kukát, mert általában azt dobják el az emberek, amit a boltokban vásárolnak. Megjegyezte, a sportpályáról mennek haza fele és nagyon sok esetben eldobálják az energiaitalos dobozokat.

Major József polgármester közölte, a boltosok kirakhatnak nagyobb kukákat, de ettől függetlenül akkor is el fogják dobálni a szemetet. Hiába van kitéve a kisebb kuka, mihelyst kilép a bolt ajtaján, kibontja a csokit és elhajítja a papírt.

Sólyom Lajos elmondta, ezt ne úgy vegye senki, hogy ő a kereskedők ellen van.

Major József polgármester megjegyezte, nem úgy veszi.

Sólyom Lajos érdeklődött, hogy a mezőgazdasági szolgáltatási díjtételeket fogják még újra tárgyalni.

Major József polgármester a kérdésre válaszolva elmondta, igen, még ki fogják bővíteni

Mivel további kérdés, hozzászólás nem volt, így Major József polgármester 16 óra 55 perckor az ülést bezárta.

K.m.f.

Major József
polgármester

Nagyrábéi Közös Önkormányzati Hivatal * Hajdú-Bihar megye * 1.

Tőzsér-Papp Dóra
jegyző