

J e g y z ő k ö n y v

Készült Nagyrábé Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. december 13-án 15³⁰ órai kezdettel megtartott soros üléséről.

Az ülés helye: Nagyközségi Önkormányzat tanácskozó terme
4173 Nagyrábé, Kossuth L. út 5.

Jelen vannak:
Tiszai Károly polgármester
Kovács-Juhász Ivett alpolgármester,
Kollárik Péter,
Dr. Gál Jenő Attila,
Dr. Tverdota László,
Sólyom Lajos képviselők.

Tanácskozási joggal rendelkezők:
Bézi Lajosné intézményvezető,
Ráczné Fekete Ilona intézményvezető,
Sólyomné Bernát Magdolna gazdasági vezető,
Tözsér-Papp Dóra jegyző.

Jelen van még: Mészárosné Herpai Szilvia jegyzőkönyvvezető.

Hiányzó: Kovács József Ádám képviselő.

Tiszai Károly polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy a képviselő-testületi ülés határozatképes. Javaslatára, 6 igen szavazattal az alábbi napirendi pontot fogadta el megtárgyalásra a képviselő-testület:

1./ A költségvetési gazdálkodás átmeneti szabályairól szóló önkormányzati rendelet bizottsági véleményezése

A költségvetési gazdálkodás átmeneti szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Előadó: Dr. Gál Jenő Pénzügyi Bizottság elnöke
Tiszai Károly polgármester

2./ A képviselő-testület 2024. évi üléstervének bizottsági véleményezése

A képviselő-testület 2024. évi üléstervének megtárgyalása

Előadó: Kollárik Péter Ügyrendi Bizottság elnöke
Tiszai Károly polgármester

3./ Bizottságok beszámolója az átruházott hatáskörben végzett tevékenységükről, a hozott döntésekről

Előadó: Dr. Gál Jenő Pénzügyi Bizottság elnöke
Kollárik Péter Népjóléti és Ügyrendi Bizottság elnöke

4./ Kegyeleti közszolgáltatási szerződés bizottságok általi véleményezése

Kegyeleti közszolgáltatási szerződés jóváhagyása

Előadó: Dr. Gál Jenő Pénzügyi Bizottság elnöke
Kollárik Péter Ügyrendi Bizottság elnöke
Kollárik Péter Népülési Bizottság elnöke
Tiszai Károly polgármester

5./ A Kossuth Lajos Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezetői beosztására kiírt felhívásra beérkezett pályázat bizottsági véleményezése

A Kossuth Lajos Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezetői beosztására kiírt felhívásra beérkezett pályázat elbírálása

Előadó: Kollárik Péter Ügyrendi Bizottság elnöke
Tiszai Károly polgármester

6./ 2024. évi belső ellenőrzési témakör bizottságok általi véleményezése

2024. évi belső ellenőrzési témakör javaslata

Előadó: Dr. Gál Jenő Pénzügyi Bizottság elnöke
Kollárik Péter Ügyrendi Bizottság elnöke
Kollárik Péter Népülési Bizottság elnöke
Tiszai Károly polgármester

7./ Vagyongkezelői szerződések felülvizsgálatának bizottsági véleményezése

Vagyongkezelői szerződések felülvizsgálata

Előadó: Dr. Gál Jenő Pénzügyi Bizottság elnöke
Tiszai Károly polgármester

8./ Különfélék

- Döntés pályázat benyújtásáról az MFP/ÖTIFB/2024/ÖTIK kódszámú, „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése” című alprogramra

Előadó: Tiszai Károly polgármester

- Döntés a TOP_PLUSZ-1.2.1-21 kódszámú „Élhető települések” című pályázat keretében az Integrált Települési Vízgazdálkodási Terv elkészítésére lefolytatott beszerzési eljárásról

Előadó: Tiszai Károly polgármester

- Tájékoztatás

Előadó: Tiszai Károly polgármester

1./ Napirendi pont:

/Az anyag a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

Tiszai Károly polgármester előterjesztette a költségvetési gazdálkodás átmeneti szabályairól szóló önkormányzati rendeletet, mely lehetőséget biztosít arra, hogy az önkormányzat és költségvetési szervei a költségvetés elfogadásáig folytatólagosan beszédhessék bevételeiket és teljesíthessék kiadásait. Megkérte Dr. Gál Jenő bizottsági elnököt, hogy ismertesse a pénzügyi bizottság véleményét.

Dr. Gál Jenő bizottsági elnök elmondta, hogy a pénzügyi bizottság megtárgyalta a rendeletet, melyet el kell fogadni. Ez a rendelet az új költségvetési rendelet elfogadásáig hatályos. A rendeletet a bizottság elfogadta és a testületnek is elfogadásra javasolja.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal elfogadta a bizottság tájékoztatását.

Tiszai Károly polgármester elmondta, mivel a napirendi ponttal kapcsolatban hozzászólás nem érkezett, ezért a költségvetési gazdálkodás átmeneti szabályairól szóló önkormányzati rendeletet elfogadásra javasolta, majd szavazásra bocsátotta.

Szavazáskor jelen volt 6 képviselő.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**Nagyrábé Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
15/2023. (XII. 14.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat 2024. évi átmeneti gazdálkodásáról**

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 25. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazása alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva Nagyrábé Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló 13/2019. (XI.28.) önkormányzati rendeletében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Pénzügyi Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

Nagyrábé Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Nagyrábé Nagyközség Önkormányzat Polgármesterét a költségvetési gazdálkodás folyamatosságának biztosítása, a pénzügyi egyensúly fenntartása érdekében, hogy a 2024. évi költségvetési rendelet hatályba lépéséig az önkormányzat bevételeit folytatólágosan beszedje, illetve kiadásait fedezze, az átmeneti időszakban az önkormányzat és intézményeinek folyamatos működtetését biztosítsa.

2. §

- (1) Az átmeneti gazdálkodás időszakában egyes működési kiadásokat rangsorolni kell. Elsősorban a rendszeres személyi juttatásokat, járulékokat, közüzemi számlákat kell teljesíteni.
- (2) A szociális ellátások helyi szabályairól szóló 3/2022. (III.24.) önkormányzati rendeletben meghatározott ellátások finanszírozását biztosítani kell.

3. §

A képviselő-testület az átmeneti időszak időtartamát 2024. január 1. napjától a 2024. évi költségvetési rendelet hatálybalépésének napjáig határozza meg.

4. §

Ez a rendelet 2024. január 1-jén lép hatályba, és a 2024. évi költségvetési rendelet hatálybalépésének napján hatályát veszti.

2./ Napirendi pont:

/Az anyag a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

Tiszai Károly polgármester előterjesztette a képviselő-testület 2024. évi üléstervét. Felkérte Kollárik Pétert, hogy ismertesse az ügyrendi bizottság véleményét.

Kollárik Péter bizottsági elnök elmondta, hogy az ügyrendi bizottság megtárgyalta a 2024. évi üléstervet, melyet az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadott és a testületnek is elfogadásra javasol. Megjegyezte, az üléstervben a decemberi képviselő-testületi ülés időpontja lett előrébb hozva.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal elfogadta a bizottság tájékoztatását.

Tiszai Károly polgármester elmondta, mivel a napirendi ponttal kapcsolatban hozzászólás nem érkezett, ezért, azt elfogadásra javasolta, majd szavazásra bocsátotta.

Szavazáskor jelen volt 6 képviselő.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

133/2023. (XII. 13.) Kt. határozat

Nagyrábé Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a képviselő-testület 2024. évi munkájának üléstervét az előterjesztésnek megfelelően elfogadja.

Határidő: 2024. január 1-től. folyamatos

Felelős: polgármester

3./ Napirendi pont:

/Az anyag a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

Dr. Gál Jenő bizottsági elnök beszámolt a pénzügyi bizottság átruházott hatáskörben végzett tevékenységéről, a hozott döntésekről.

Tiszai Károly polgármester elmondta, mivel a beszámolóval kapcsolatban kérdés és hozzászólás nem érkezett, ezért azt elfogadásra javasolta, majd szavazásra bocsátotta.

Szavazáskor jelen volt 6 képviselő.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

134/2023. (XII. 13.) Kt. határozat

Nagyrábé Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pénzügyi Bizottság 2023. évi átruházott hatáskörben végzett tevékenységéről, a hozott döntésekről szóló beszámolóját elfogadja.

Határidő: -

Felelős: Dr. Gál Jenő elnök

Kollárik Péter bizottsági elnök elmondta, hogy a beszámolókból leírt mindent, azt kiegészíteni nem kívánja. Előadta, szeretne köszönetet mondani minden kollégának, akik a bizottságok munkáját segítették.

Tiszai Károly polgármester elmondta, mivel a beszámolókkal kapcsolatban kérdés és hozzászólás nem érkezett, ezért először az ügyrendi bizottság beszámolóját elfogadásra javasolta, majd szavazásra bocsátotta.

Szavazáskor jelen volt 6 képviselő.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

135/2023. (XII. 13.) Kt. határozat

Nagyrábé Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az Ügyrendi Bizottság 2023. évi átruházott hatáskörben végzett tevékenységéről, a hozott döntésekről szóló beszámolóját elfogadja.

Határidő: -

Felelős: Kollárik Péter elnök

Tiszai Károly polgármester a népjóléti bizottság beszámolóját elfogadásra javasolta, majd szavazásra bocsátotta.

Szavazáskor jelen volt 6 képviselő.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

136/2023. (XII. 13.) Kt. határozat

Nagyrábé Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Népjóléti Bizottság 2023. évi átruházott hatáskörben végzett tevékenységéről, a hozott döntésekről szóló beszámolóját elfogadja.

Határidő: -

Felelős: Kollárik Péter elnök

4./ Napirendi pont:

/Az anyag a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

Tiszai Károly polgármester előterjesztette a kegyeleti közszolgáltatási szerződést. Felkérte a bizottsági elnököket, hogy ismertessék a bizottságok véleményét.

Dr. Gál Jenő a pénzügyi bizottság elnöke elmondta, hogy a pénzügyi bizottság megtárgyalta a kegyeleti közszolgáltatási szerződést, melyet az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadott és a testületnek is elfogadásra javasol. Közölte, bizottsági ülésen elhangzott, hogy a temetkezési vállalat már nem vállalja a debreceni anyakönyveztetést, mivel megszűnt az ottani irodájuk.

Kollárik Péter bizottsági elnök elmondta, mind az ügyrendi, mind a népjóléti bizottság megtárgyalta a kegyeleti közszolgáltatási szerződést, melyet az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadtak. Kiemelte, hogy a temetőgondnok továbbra is foglalkoztatásra kerül a temetkezési vállalat által, ami pozitívumnak számít.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal elfogadta a bizottságok tájékoztatását.

Tiszai Károly polgármester elmondta, mivel a napirendi ponttal kapcsolatban kérdés nem érkezett, ezért a kegyeleti közszolgáltatási szerződést az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadásra javasolta, majd szavazásra bocsátotta.

Szavazáskor jelen volt 6 képviselő.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

137/2023. (XII. 13.) Kt. határozat

Nagyrábé Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a kegyeleti közszolgáltatási szerződést az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Megbízza a polgármestert a szerződés aláírásával.

Határidő: 2023. december 31.

Felelős: polgármester

5./ Napirendi pont:

/Az anyag a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

Tiszai Károly polgármester ismertette, a mai ülésen el kell bírálni a Kossuth Lajos Művelődési Ház és Könyvtár igazgatói álláshelyére kiírt felhívásra beérkezett pályázatot.

Elmondta, a pályázat benyújtásának határideje november 30. napja volt. Egy pályázat érkezett be, a jelenlegi intézményvezető – Ráczné Fekete Ilona – részéről.

Előadta, a jogszabály szerinti három fős szakértői bizottság meghallgatta a pályázót. Szakértői véleményükben, illetve a meghallgatásról készített jegyzőkönyvben is rögzítésre került, hogy a pályázó, illetve pályázata is megfelel a jogszabályi követelményeknek. A pályázó alkalmas a vezetői feladatok ellátására. A bizottság javasolta a testületnek a pályázat pozitív elbírálását.

Megkérte Kollárik Péter bizottsági elnököt, hogy ismertesse az ügyrendi bizottság véleményét.

Kollárik Péter elnök elmondta, az ügyrendi bizottság megtárgyalta a napirendi pontot és Ráczné Fekete Ilona pályázatát elfogadásra javasolják.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal elfogadta a bizottság tájékoztatását.

Tiszai Károly polgármester megjegyezte, annyira azért nem népszerű ez a poszt, főleg ennyi fizetésért. Kiemelte, az itt folyó nagyon magas szintű szakmai és közművelődési munkát. Bízik benne, hogy nagyon sokat nem kellett győzködni intézményvezető asszonyt, hogy megpályázza az álláshelyet. Véleménye szerint Nagyrábé hírneve nagyon jó kulturális téren is, tulajdonképpen ez itt egy kis kulturális központ, ami nagyon pozitív a település megítélése szempontjából is.

Tájékoztatásul elmondta, hogy az M1 holnap előben bejelentkezik a mesekertből. Az M1 itt volt a Sárret Íze Fesztiválon is. Ezzel is kicsit pozitívabb lehet az országos ismeretségük, ettől függetlenül nagyon sok helyről jönnek, akár a mesekertet megnézni, akár a Sárret Íze Fesztiválra is. Nem beszélve a színházi előadásokról, ahol járási és megyei szinten is nagyon sok vendégük van. Megjegyezte, de nem csak erről szól a dolog, hanem az összes többi rendezvényről, ami a művelődési házban megrendezésre kerül. Az utóbbi időben és az elkövetkezendő néhány hónapban fel fog merülni, a „nincs itt semmi történet”. Azt hiszi, hogy jó pár éve itt ülnek és azért szerinti az, hogy nincs itt semmi, azt azért mindenki meg fogja mosolyogni, mert ettől ez a település sokkal többre jutott, úgy materiális, mint szellemi dolgokban. Azért jó volt hallani Dr. Tverdota László lányaitól, hogy milyen pozitív véleményük van az iskoláról, mennyi mindent kaptak a településen, milyen jó volt a közösség és a tanítás színvonala is. Azt mondták, hogy sokkal jobb a településen az oktatás, mint pl. Szolnokon. Ezeket az elismerő szavakat jó volt hallani, mivel Tverdota doktor úr lányai az általános iskola után össze tudták hasonlítani a városi és falusi intézményt, és pozitív következtetést tudtak levonni. Előadta, az is pozitívum volt számára ugyanebben a beszélgetésben, hogy az itteni közeg sokkal elfogadóbb, mint egy nagyvárosé. Véleménye szerint az itteni közeg sokkal másabb, mint egy rideg nagyvárosé. Ezáltal nem biztos, hogy itt rosszabb élni. Azt azért el tudják mondani, hogy minden van a településükön, mint pl. bölcsőde, óvoda, iskola, fogorvos, háziorvos. Bár most egy kicsit faramuci a helyzet az orvos tekintetében. Nem fenyegeti őket az a veszély, hogy bezár az iskola, az a veszély sincs, hogy a más településről érkező tanulókkal felhígul a gyerek anyag.

Felvetette, sokszor elhangzik, hogy mi volt régen. Nagyon nehéz dolog, mert pont a művelődési háznál merül fel, hogy néhány dolog már nincs. Azonban, ha bizonyos dolgokra nincs ember, akkor nem tudnak vele mit kezdeni. Megemlítette, hogy Balogh Sándorné lelkes szervezője volt a tánccsoportoknak. Tíz évvel ezelőtt 5-6 tánccsoportot vitt egyszerre. Most azonban nem jelentkezik senki, mert ha lenne jelentkező, akkor lenne tánccsoport is. Ugyanez igaz a szüreti felvonulásra is. Több mint 30 éve volt jelképe és híre a településünknek a szüreti felvonulás kapcsán. Régen még arra is volt példa, hogy a későn jelentkező párokat el kellett utasítani, mert már nem fértek bele a létszámba. Most meg az idén meghirdetett szüreti felvonulásra 5 db ruhát vittek el a művelődési házból.

Megemlítette, nagyon híres volt a Pávakörük, ami jó is volt, szép is volt, de már senki nem akar énekelni és citerázni. A lehetőség megvan rá, mivel a helyet biztosítják hozzá, csak éppen jelentkező nincsen.

Közölte, szerencsére nem sok kocsma van a településükön, azonban van jó pár boltjuk, amit el tud tartani a falu lakossága, mivel nagyon nagy pozitívum, hogy helyben megvásárolható minden, ami Dr. Tverdota László búcsúztató rendezvényén is elhangzott. Kihangsúlyozta, Nagyrábé egy élhető település.

Előadta, van egy kritikusa a településen, aki mindig háborog, hogy nincs itt semmi, és egy ismerős megkérdezte tőle, hogy mit hiányol. A kérdésre az a válasz érkezett, hogy Nagyrábén nincsenek munkahelyek. Megjegyezte, nyilván nem tudnak idehozni egy BMW gyárat. Viszont tudnak csinálni az utcákban jó utat, új járdákat, valamint a két település között új utat, ezáltal könnyebben el lehet jutni egy új munkahelyre, ezért sokkal jobb lesz élni Nagyrábén, mert akkor pl. nem a 10. emeletre megy haza a Tócsó-kertbe valaki. Onnan kimenni a BMW gyárba sokkal több időbe kerül, mintha Nagyrábéről járna be. Közölte, ez egy kis összefoglaló volt részéről a művelődési házhoz keresztül. A „nincs itt semmit” már most mindenki megmosolyogja. Hál istennek van egy művelődési ház vezetőjük, aki nagyon jó szakember. Kihangsúlyozta, nagyon örül annak, hogy Ráczné Fekete Ilona pályázott. További támogatásáról biztosította.

Kérte a képviselők véleményét, hozzászólását Ráczné Fekete Ilona pályázatával kapcsolatban, majd végül a támogatását.

Kovács-Juhász Ivett alpolgármester elmondta, örül annak, hogy megpályázta intézményvezető asszony a pozíciót, mert nagyon rezgett a léc, hogy egyáltalán benyújtja-e pályázatát, amin végül sikerült túl lendülnie. Gratulált az eddig elvégzett munkájához. Sok sikert kívánt a jövőbeni munkájához. Előadta, így leírva, számszerűsítve azt a rengeteg sok pályázatot, amit a munkatársaival ide hozott a településre, úgy gondolja, hogy le a kalappal előttük. Látva a számokat, mindenképpen szeretné kiemelni és gratulált ehhez a munkához. Nem csak a programok megszervezéséből áll a munkájuk, hanem rengeteg pénzt hoztak a településnek, amiből nagyon sok minden megvalósult. Bízik benne, hogy még öt évet együtt dolgozhatnak. Ráczné Fekete Ilonának és munkatársainak is megköszönte az eddig elvégzett munkát.

Ráczné Fekete Ilona megköszönte az elismerést. Közölte, legfeljebb öt évet vállal.

Tiszai Károly polgármester javasolta a testületnek, hogy a pályázati eljárást nyilvánítsa eredményessé, Ráczné Fekete Ilona pályázatát fogadja el, és bízta meg az intézményvezetői feladatok ellátásával 2024. január 1-jétől 2028. december 31. napjáig. Javaslatát elfogadásra, majd szavazásra bocsátotta.

Szavazáskor jelen volt 6 képviselő.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

138/2023. (XII. 13.) Kt. határozat

1./Nagyrábé Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kossuth Lajos Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezető munkakörének betöltésére meghirdetett pályázati eljárást eredményesnek nyilvánítja. A Képviselő-testület megállapítja, hogy határidőre 1 pályázat érkezett és a szakértői bizottság, valamint a szakértő szakmai véleményét figyelembe véve Ráczné Fekete Ilona pályázata megfelel a hatályos jogszabályi feltételeknek és a pályázati kiírásnak.

2./ A Képviselő Testület a Kossuth Lajos Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezetőjének Ráczné Fekete Ilona (szn.: Fekete Ilona, szül.: Berettyóújfalu, 1977. december 11.) munkavállalót nevezi ki határozott időre, 2024. január 1. naptól 2028. december 31. napig terjedő időtartamra.

A munkavégzés helye: 4173 Nagyrábé, Rétszentmiklósi út 2/a.

3./A Képviselő-testület az intézményvezető munkabérét bruttó 485.000-Ft összegben állapítja meg. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a munkaszerződés elkészítéséről és azt írja alá.

Határidő: 2024. január 1-től folyamatos

Felelős: polgármester

6./ Napirendi pont:

/Az anyag a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

Tiszai Károly polgármester ismertette, a testületnek meg kell határozni az önkormányzat 2024. évi belső ellenőrzési témakörét. Megkérte Dr. Gál Jenőt és Kollárik Pétert, hogy ismertessék a bizottságok véleményét.

Dr. Gál Jenő bizottsági elnök elmondta, hogy a pénzügyi bizottság megtárgyalta a napirendi pontot. Ismertette, a belső ellenőrzési témakör kiválasztása a kockázati tényezők és azok súlya alapján kerül meghatározásra, mely jelen esetben a „Házipénztár”. A bizottság egyet értett a témakörrel, melyet elfogadott és a testületnek is elfogadásra javasol.

Kollárik Péter bizottsági elnök elmondta, hogy a napirendi pontot, mindkét bizottság megtárgyalta és egyet értenek azzal, hogy a 2024. évi belső ellenőrzési témakörként a „Házipénztár” kerüljön elfogadásra.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal elfogadta a bizottság tájékoztatását.

Tiszai Károly polgármester megkérdezte, ki az, aki egyet ért azzal, hogy 2024. évben a belső ellenőrzési témakörként a „Házipénztár” kerüljön elfogadásra?

Szavazáskor jelen volt 6 képviselő.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

139/2023. (XII. 13.) Kt. határozatot

Nagyrábé-Bihardancsháza Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa az társulás és intézménye 2024. évi belső ellenőrzési témakörként a „Házipénztár (81 pont)” ellenőrzését határozza meg.

Határidő: 2024. december 31.

Felelős: társulási tanács elnöke

6./ Napirendi pont:

/Az anyag a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

Tiszai Károly polgármester előterjesztette a vagyonkezelői szerződések felülvizsgálatát. Felkérte Dr. Gál Jenő bizottsági elnököt, hogy ismertesse a pénzügyi bizottság véleményét.

Dr. Gál Jenő bizottsági elnök elmondta, a pénzügyi bizottság megtárgyalta a napirendi pontot. Ismertette, az egésznek az a lényege, hogy az intézmények részéről az ingatlannyilvántartásban szereplő 1/1 arányú vagyonkezelői jog törlésre kerül és a helyes arány kerül bejegyzésre. A bizottság a napirendi pontot elfogadta és a testületnek is elfogadásra javasolja.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal elfogadta a bizottság tájékoztatását.

Tiszai Károly polgármester elmondta, mivel a napirendi ponttal kapcsolatban hozzászólás nem érkezett, ezért megkérdezte, ki az, aki egyet ért a Nagyrábéi Önkormányzati Konyha vagyonkezelői szerződésének módosításával?

Szavazáskor jelen volt 6 képviselő.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

140/2023. (XII. 13.) Kt. határozat

Nagyrábé Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Nagyrábé Nagyközség Önkormányzata és a Nagyrábéi Önkormányzati Konyha között 2019. december 23-án létrejött Vagyonkezelői szerződést

1. a Vagyonkezelői szerződés módosításáról rendelkező Módosító Okiratot a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

2. A módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Vagyonkezelői szerződést a határozat 2. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Felkéri a Képviselő-testület Tiszai Károly polgármestert az 1-2. pontokban foglalt dokumentumok aláírására.

Felkéri továbbá a képviselő-testület a polgármestert, hogy döntéséről a Berettyóújfalui Tankerületi Központot tájékoztassa.

Határidő: 2023. december 31.

Felelős: Tiszai Károly polgármester
Intézményvezetők

1. melléklet a 140/2023. (XII. 13.) Kt. határozathoz

MÓDOSÍTÓ OKIRAT

Nagyrábé Nagyközség Önkormányzata a Nagyrábé Nagyközség Önkormányzata és a Nagyrábéi Önkormányzati Konyha között 2019.12.23-án kelt Vagyonkezelői szerződést a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § 19. pont, bb) alpontjára hivatkozva a következők szerint módosítja:

A Vagyonkezelői szerződés 1. melléklete hatályát veszti, helyébe a következő melléklet került:

Nagyrabéi Önkormányzati Konyha nagy értékű eszközök listája

1. melléklet

ID	Főkönyvi száma.	Főkönyvi száma	Költséghely megnevezése	Költséghely kódja	Nyilvántartásba vételi ideje	Állományba vételi típusa	Bruttó érték	Értékcsökkenés	Nettó érték	Maradvány érték	Megnevezés	Kategória	Leírásai kulcs (%)	Megosztott vagyonezer/ M.e. Eszköztípus ó.jog aránya
			Azonosítók Leltáriszám9 43/7											
			Helyrajzi sz.943/1											
			Kataszter177-N-10											
1617	1211332	2018	10000		2018-01-01	1987-02-17	Nyitás	124078000	28759110	95319890	0 Telek	153 - Intézményi épület (p.i. iskolaépülete)	2.00	Nagy értékű eszközök 2/10
			Nagyrabéi Önkormányzati Konyha											
16	131123	2018	14000		2018-01-01	2016-12-27	Nyitás	8951000	3580732	5370268	0 eszköz	22 - Egyéb gépek, berendezések és konyhai korszerűsítési felszerelések aktivált eszközei: szükséges állományának értéke	14.50	Nagy értékű eszközök
			Nagyértékű gép berendezés											
15	131123	2018	14000		2018-01-01	2015-12-03	Nyitás	1167302	475778	691524	0 sütő	22 - Egyéb gépek, berendezések és felszerelések aktivált állományának értéke	14.50	Nagy értékű eszközök
			Nagyértékű gép berendezés											

VAGYONKEZELŐI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről **Nagyrábé Nagyközség Önkormányzata** 4173 Nagyrábé, Kossuth Lajos út 5. (KSH statisztikai számjel: 15728726-8411-321-09 adószám: 15728726-2-09, költségvetési törzskönyvi száma: 728724) mint tulajdonos képviselőjében eljáró **Tiszai Károly** polgármester, vagyionkezelési jog átadó (továbbiakban: Önkormányzat),

másrészről a **Nagyrábéi Önkormányzati Konyha** 4173 Nagyrábé, Rétszentmihályi út .2/c., (adószám: 15836988-2-09, törzskönyvi azonosító: 836988, KSH szám: 15836988-5629-322-09) képviselőjében eljáró **Papp Lászlóné** intézményvezető, mint *vagyionkezelési jog átvevő* (továbbiakban: *Vagyionkezelő*) között az alulírott helyen és időben a következő feltételekkel.

Előzmények:

Nagyrábé Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyionáról és a vagyionnal való gazdálkodás szabályairól szóló 7/2013. (III.21.) önkormányzati rendeletét a képviselő-testület a 15/2019. (XII: 19.) önkormányzati rendeletével módosította, melynek értelmében az önkormányzat által alapított költségvetési szervek részére a működésükhöz szükséges vagyion vagyionkezelői jogát a feladat ellátásához szükséges mértékben biztosítja.

A Szerződő felek megállapítják, hogy az ügylet megkötésére, vagyionkezelési jog létesítésére a nemzeti vagyionról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § 19. pont, bb) alpontjára alapítottn kerül sor.

1.) A szerződés tárgya:

Nagyrábé Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete ezen szerződéssel, az **Önkormányzat** tulajdonában lévő. 1. mellékletben felsorolt ingatlanok és berendezés vagyionkezelői jogát határozatlan időre – kijelöléssel ingyenesen – átadja a Nagyrábéi Önkormányzati Konyha részére.

2.) A szerződés 1. pontjában meghatározott létesítmények és berendezés értéke az Önkormányzat vagyionkataszterében szereplő nettó érték (könyv szerinti), mely szintén a szerződés 1. mellékletében kerül részletezésre.

3.) Nagyrábé Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazása alapján átadó jelen szerződés aláírásával beleegyezését adja ahhoz, hogy az 1. pontban megjelölt ingatlanok vagyionkezelői joga az ingatlan nyilvántartásban a Nagyrábéi Önkormányzati Konyha., mint Vagyionkezelő javára az ingatlan nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény 16. §. a.) pont utolsó fordulata alapján bejegyzésre kerüljön.

A Vagyonkezelő az ingatlanok és azok műszaki állapotát ismeri, mivel jelenleg is használja a létesítményt, így külön birtokbaadási eljárásra nincs szükség.

- 4.) A Vagyonkezelő feladata a szolgáltatás ellátása során az átadott vagyon hatékony működtetése, szükség szerinti felújítása, pótlása. A hatályos jogszabályoknak való megfelelés érdekében a szükséges átalakítások, fejlesztések elvégzése, továbbá az ingatlanok és hozzá kapcsolódó jogok pénzügyi kezelése és felhasználása, a bevételek és kiadások nyilvántartása.**

5.) Vagyonkezelő kötelezettségei:

- a) A Vagyonkezelő az átadott vagyonkezelési jog fejében ellátja a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 21.§ (1)-(2) bekezdése szerinti gyermekétkeztetési és szünidei gyermekétkeztetési feladatot.**
- b) A Vagyonkezelő feladata a vagyontárgyakban bekövetkező változások (aktiválások, selejtezések) folyamatos nyomon követése. A Vagyonkezelő minden év december 31-i fordulónapra vonatkozóan, évenként leltározást köteles végrehajtani, valamint az elkészített leltárt a tárgyévut követő február 15. napjáig az Önkormányzat részére megküldeni.**
- c) A Vagyonkezelő az átadott vagyon felújításáról, pótlólagos beruházásáról, az elszámolt értékcsökkenés mértékének megfelelően köteles gondoskodni.**
- d) A Vagyonkezelő a vagyonkezelésébe vett vagyon használatából, működtetéséből származó bevételeit, köteles az 5/a.) pontban meghatározott közszolgáltatások támogatására, illetve az átvett vagyon jókarban tartására fordítani. A közvetlen költségeit és ráfordításait elkülönítetten köteles nyilvántartani oly módon, hogy az a saját vagyonával folytatott vállalkozási tevékenységből származó bevételeitől, illetve költségeitől és ráfordításaitól egyértelműen elhatárolható legyen.**
- e) A Vagyonkezelő a vagyonkezelésbe vett vagyonról olyan elkülönített nyilvántartást köteles vezetni, amely tételesen tartalmazza ezek könyv szerinti bruttó és nettó értékét, az elszámolt értékcsökkenés összegét, az azokban bekövetkezett változásokat.**
- f) A Vagyonkezelő a vagyonkezelői jog megszűnésekor köteles a vagyonkezelésébe vett vagyonnak a kezelésbe adása időpontjában fennálló állapotához viszonyítottan az Önkormányzattal elszámolni, figyelembe véve az eszközökön elvégzett értéknövelő beruházásokat is. A Vagyonkezelő az**

átvett vagyoni eszközöket leltár szerint köteles az Önkormányzatnak visszaadni.

- g) A **Vagyonkezelő** a vagyonkezelésbe vett vagyonnal rendeltetésszerűen, az általában elvárható gondossággal köteles gazdálkodni. Az e kötelezettsége megszegésével okozott kárért a polgári jog általános szabályai szerint tartozik felelősséggel.
 - h) A **Vagyonkezelőnek** a kezelt vagyonra vonatkozóan **adatszolgáltatási kötelezettsége van, melyet évente egyszer, a tárgyévét követő február 15-éig köteles az Önkormányzatnak megküldeni. Az adatszolgáltatásnak tartalmaznia kell a vagyonkezelésbe vett vagyoni eszközök állapotának tárgyévi változásait (eszközök bruttó, nettó értéke, elszámolt értékcsökkenés és azokban bekövetezett változások) és szöveges értékelő jelentést a vagyont érintő változásokról.**
 - i) A **Vagyonkezelő a saját költségén az Önkormányzat előzetes írásbeli engedélye alapján jogosult a vagyonkezelésében lévő ingatlant átalakítani, illetőleg a falak, mennyezet vagy a padlózat megbontásával, tárgyaknak azokhoz való rögzítésével járó műveletet, értéknövelő beruházást végezni.**
- 6.) Az Önkormányzat a vagyonkezelési szerződés teljesítésének ellenőrzési jogát és kötelezettségét elsősorban a Képviselő-testület Pénzügyi Bizottságán keresztül gyakorolja. A Polgármester egyéb okok felmerülésekor írásos megbízással szakmai ellenőrzést rendelhet el, amely ellenőrzéshez a Vagyonkezelő köteles rendelkezésre állni és segítséget adni.
- 7.)) Az Önkormányzat jogosult a vagyoni eszközökkel való rendelkezésre. Amennyiben az Önkormányzat a vagyonkezelésbe adott vagyontárgyakkal rendelkezni kíván, köteles figyelembe venni a Vagyonkezelőnek a vagyonkezelésbe vett létesítménnyel kapcsolatban kötött hatályos szerződéseit.
- 8.) Az Önkormányzat tulajdonos szavatol a szerződés tárgyát képező létesítmények per-, igény és tehermentességéért. A Vagyonkezelő magyar jogi személy. A vagyonkezelői jog a Vagyonkezelő részére **térítésmentesen**, ellenérték nélkül került átengedésre. Felek szerződéskötési képessége korlátozás alá nem esik.
- 9.) A Vagyonkezelőt megilletik a tulajdonos jogai és terhelik a tulajdonos kötelezettségei – ideértve a számvitelről szóló törvény szerinti könyvviteli és beszámoló készítési kötelezettséget is - azonban a vagyont nem idegenítheti el, nem terhelheti meg és a vagyonkezelői jogot harmadik személyre nem ruházhatja át csak az Önkormányzat hozzájárulásával.
- 10.) Jelen szerződés megkötésével kapcsolatos valamennyi költség a **Vagyonkezelőt** terheli, aki tudomással bír arról, hogy jelen szerződést annak aláírásától számított 30 napon belül a Püspökladány Járási Hivatal Földhivatali Osztályához kell benyújtani.

- 11.) Azonnali hatályú felmondásnak az **Önkormányzat** részéről akkor van helye, ha a vagyonkezelő a kezelésébe adott önkormányzati vagyonnal a vállalt önkormányzati közfeladatot nem látja el, vagy **működése következtében** a vagyonban olyan mértékű kár keletkezik, amely annak működtetését lehetetlenné teszi.
- 12.) Felek a szerződéssel kapcsolatos esetleges jogvitát elsősorban békés úton próbálják meg rendezni, és csak annak eredménytelensége esetén fordulnak a pertárgy értékétől függően a **Püspökladányi Járásbírósághoz**, amelyeknek kizárólagos illetékességét kikötik.
- 13.) Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a **Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény, a Nagyrábé Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének a vagyonról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló rendelete, valamint az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni.**

Szerződést a Felek közösen elolvasták, értelmezték, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Nagyrábé, 2023. december ..

Tiszai Károly polgármester
átadó

Papp Lászlóné intézményvezető
átvevő

Sólyomné Bernát Magdolna
pénzügyi ellenjegyző

Tózsér-Papp Dóra
jogi ellenjegyző

Tiszai Károly polgármester elmondta, mivel a napirendi ponttal kapcsolatban hozzászólás nem érkezett, ezért megkérdezte, ki az, aki egyet ért a Nagyrábéi Óvoda-Bölcsőde, Család- és Gyermekjóléti Szolgálat vagyonkezelői szerződésének módosításával?

Szavazáskor jelen volt 6 képviselő.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

141/2023. (XII. 13.) Kt. határozat

Nagyrábé Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Nagyrábé Nagyközség Önkormányzata és a Nagyrábéi Óvoda-Bölcsőde, Család- és Gyermekjóléti Szolgálat között 2019. december 23-án létrejött Vagyonkezelői szerződést

1. a Vagyonkezelői szerződés módosításáról rendelkező Módosító Okiratot a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

2. A módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Vagyonkezelői szerződést a határozat 2. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Felkéri a Képviselő-testület Tiszai Károly polgármestert az 1-2. pontokban foglalt dokumentumok aláírására.

Felkéri továbbá a képviselő-testület a polgármestert, hogy döntéséről a Berettyóújfalui Tankerületi Központot tájékoztassa.

Határidő: 2023. december 31.

**Felelős: Tiszai Károly polgármester
Intézményvezetők**

1. melléklet a 141/2023. (XII.13.) Kt. határozathoz

MÓDOSÍTÓ OKIRAT

Nagyrábé Nagyközség Önkormányzata a Nagyrábé Nagyközség Önkormányzata és a Nagyrábéi Óvoda-Bölcsőde, Család- és Gyermekjóléti Szolgálat között 2019.12.23-án kelt Vagyonkezelői szerződést a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § 19. pont, bb) alpontjára hivatkozva a következők szerint módosítja:

A Vagyonkezelői szerződés 1. melléklete hatályát veszti, helyébe a következő melléklet került:

Nagyrabéi Óvoda-Bölcsőde, Család- és Gyermekjóléti Szolgálat nagy értékű eszközök listája

ID	Főkönyvi száma	Főkönyvi száma	Költséghely megnevezése	Azonosítók	Nyilvántartásba vételi ideje	Aktiválás kelte	Allományba vételi típusa	Bruttó érték	Értékcsökkenés	Nettó érték	Maradvány (számla szerinti) érték	Megnevezés (számla szerinti)	Kategória	Leírás: kulcs (%)	1. melléklet	
															M.e.	Megosztott vagyonekkel aránya
				Leltárszám2											Eszköztípus	9/10
				4019/3												
				Helyrajzi sz.944												
1639	1211482	2018	1200001	Betonjárda és tér	2018-01-01	1987-02-17	Nyitás	672000	338640	333360	0 és tér	Betonjárda	189 - Járda	3.00	Nagy értékű eszközök	9/10
				Leltárszám9 44/6												
				Helyrajzi sz.944												
1637	1211332	2018	1100002	Óvoda melléképülete	2018-01-01	1987-02-17	Nyitás	1406400	284671	1121729	0 el	Óvoda melléképülete	153 - Intézményi épület (pl. iskolaépület)	2.00	Nagy értékű eszközök	9/10
				Leltárszám9 44/5												
				Helyrajzi sz.944												
1637	12113311	2018	1100002	Óvoda melléképülete	2018-01-01	1987-02-17	Nyitás	10360012	0	10360012	0 el	Óvoda melléképülete	153 - Intézményi épület (pl. iskolaépület)	0.00	Nagy értékű eszközök	9/10
				Leltárszám2 4520/4												
				Helyrajzi sz.944												
1636	12192482	2018	12000	Óvoda építmény	2018-01-01	1987-02-17	Nyitás	20000	20000	0	0	Kerítés	181 - Kerítés	3.00	Nagy értékű eszközök	9/10
				Leltárszám2 4520/3												
				Helyrajzi sz.944												
1635	12192482	2018	12000	Óvoda építmény	2018-01-01	1987-02-17	Nyitás	20000	20000	0	0	Kerítés	181 - Kerítés	3.00	Nagy értékű eszközök	9/10
				Leltárszám2 4520/5												
				Helyrajzi sz.944												
1634	12192482	2018	12000	Óvoda építmény	2018-01-01	1987-02-17	Nyitás	21000	21000	0	0	Kerítés	181 - Kerítés	3.00	Nagy értékű eszközök	9/10
				Leltárszám2 4520/5												

Nagyrabéi Óvoda-Bölcsőde, Család- és Gyermekjóléti Szolgálat nagy értékű eszközök listája

ID	Főkönyvi száma	Főkönyvi száma	Költség helyi költségkódja	Költség helyi költségkódja	Költség helyi költségkódja	Nyitvatartásba vételi ideje	Aktiválás kelte	Nyitvatartásba vételi típusa	Bruttó érték	Értékcsökkenés	Nettó érték	Maradvány (számla szerinti)	Kategória	Leírás kulcs (%)	M.e.	Eszköz típus	Megosztott vagy kezelési jog aránya
1633	12114811	2018	1200001	Betonjárda és tér	Kataszter174-P-13	2018-01-01	2003-01-01	Nyitás	397035	20820	376215	Betonjárda és tér	189 - Járda	3.00	db	Nagy értékű eszközök	9/10
					Leltáriszám2 303615												
					Helyrajzi sz.944												
1631	1211332	2018	1100002	Óvoda melléképület	Kataszter186-D-7	2018-01-01	1987-02-17	Nyitás	47000	41405	5595	Iskola melléképület	153 - Intézményi épület (pl. iskolaépület)	2.00	db	Nagy értékű eszközök	
					Leltáriszám3 001612												
					Helyrajzi sz.944												
1631	1211332	2018	1100002	Óvoda melléképület	Kataszter174-N-4	2018-01-01	1987-02-17	Nyitás	26473766	7093327	19380429	Óvoda melléképület	153 - Intézményi épület (pl. iskolaépület)	2.00	db	Nagy értékű eszközök	9/10
					Leltáriszám9 43/4												
					Helyrajzi sz.943/2												
1630	1211222	2018	13000	Óvoda telek	Kataszter549-F-2	2018-01-01	1987-02-17	Nyitás	1655000	0	1655000	0 Telek	14 - Telkek aktivált állományának értéke	0.00	db	Nagy értékű eszközök	
					Leltáriszám9 43/3												
					Helyrajzi sz.943/1												
1628	1211222	2018	13000	Óvoda telek	Kataszter177-F-2	2018-01-01	1987-02-17	Nyitás	3448000	0	3448000	0 Telek	14 - Telkek aktivált állományának értéke	0.00	db	Nagy értékű eszközök	
					Leltáriszám1 079/3												
					Helyrajzi sz.1079/3												
1628	1211222	2018	13000	Óvoda telek	Kataszter187-F-2	2018-01-01	1987-02-17	Nyitás	320000	0	320000	0 Telek	14 - Telkek aktivált állományának értéke	0.00	db	Nagy értékű eszközök	

Nagyrabéi Óvoda-Bölcsőde: Család- és Gyermekjóléti Szolgálat nagy értékű eszközök listája

ID	Főkönyvi számla száma	Főkönyvi számla	Költség hely kódja	Költség megnevezése	Azonosító kódja	Nyilvántartásba vétel ideje	Aktiválás kelte	Nyilvántartásba vétel típusa	Bruttó érték	Értékcsökkenés	Nettó érték	Maradvány (számla szerinti) érték	Kategória	Leírás kulcs (%)	M.e	Eszköztípus	Magosított vagyonkezelési jog aránya
1627	1211222	2018	13000	Óvoda telek F-2	Költség hely kódja	2018-01-01	1987-02-17	Nyitás	529000	0	529000	0	14 - Telkek	0,00	db	Nagy értékű eszközök	
1018	1319113	2018	14002	Számtéchnélküliség	Számtéchnélküliség	2018-01-01	2005-01-01	Nyitás	1077000	1077000	0	0	200 - Számítógép és tartozékai	33,00	db	Nagy értékű eszközök	
1017	1319113	2018	14002	Számtéchnélküliség	Számtéchnélküliség	2018-01-01	2005-12-30	Nyitás	80000	80000	0	0	200 - Számítógép és tartozékai	33,00	db	Nagy értékű eszközök	
1016	1319113	2018	14002	Számtéchnélküliség	Számtéchnélküliség	2018-01-01	2008-01-04	Nyitás	126000	126000	0	0	200 - Számítógép és tartozékai	33,00	db	Nagy értékű eszközök	
1015	1319113	2018	14002	Számtéchnélküliség	Számtéchnélküliség	2018-01-01	2009-01-14	Nyitás	134000	134000	0	0	200 - Számítógép és tartozékai	33,00	db	Nagy értékű eszközök	
1014	1319113	2018	14002	Számtéchnélküliség	Számtéchnélküliség	2018-01-01	2005-09-08	Nyitás	200000	200000	0	0	201 - Fénymásoló	33,00	db	Nagy értékű eszközök	
1013	1319113	2018	14002	Számtéchnélküliség	Számtéchnélküliség	2018-01-01	2009-01-01	Nyitás	693000	693000	0	0	20 - Informatikai eszközök	33,00	db	Nagy értékű eszközök	
751	112913	2018	15000	Szellemi termékek	Szellemi termékek	2018-01-01	2007-01-01	Nyitás	168000	168000	0	0	12 - Szellemi termékek	33,00	db	Nagy értékű eszközök	
750	112913	2018	15000	Szellemi termékek	Szellemi termékek	2018-01-01	2005-12-31	Nyitás	75000	75000	0	0	12 - Szellemi termékek	33,00	db	Nagy értékű eszközök	
749	112913	2018	15000	Szellemi termékek	Szellemi termékek	2018-01-01	1989-12-31	Nyitás	140000	140000	0	0	12 - Szellemi termékek	33,00	db	Nagy értékű eszközök	
748	112913	2018	15000	Szellemi termékek	Szellemi termékek	2018-01-01	2000-01-01	Nyitás	36000	36000	0	0	12 - Szellemi termékek	33,00	db	Nagy értékű eszközök	

Nagyrabétei Óvoda-Bölcsőde Család- és Gyermekjóléti Szolgálat nagy értékű eszközök listája

ID	Főkönyvi száma	Főkönyvi évszám	Költségkódja	Költséghely megnevezése	Azonosítók	Nyilvántartásba vételi idője	Aktiválás kelte	Nyilvántartásba vételi típusa	Bruttó érték	Értékcsökkenés	Nettó érték	Maradvány (számla szerinti)	Megnevezés	Kategória	Lairási kulcs (%)	M.e.	Eszköz típus	Megosztott vagyonekezei: őt jog aránya
747	112913	2018	15000	Szellemi termékek	Leltárszám: 2165	2018-01-01	2000-01-01	Nyitás	78000	78000	0	0	22 - Szellemi termékek aktivált állományi értéke 22 - Egyéb gépek, berendezések és felszerelések Kivétel: windows milenium 0 2db	12 - Szellemi termékek aktivált állományi értéke 22 - Egyéb gépek, berendezések és felszerelések Kivétel: windows milenium 0 2db	33.00	db	Nagy értékű eszközök	
719	131123	2018	14000	Egyéb gép berendezés	Leltárszám: 311222	2018-01-01	2017-10-01	Nyitás	253000	73372	179628	0	Projektor kivétel: vászonra és állvánnyal	22 - Egyéb gépek, berendezések és felszerelések Kivétel: vászonra és állvánnyal	14.50	db	Nagy értékű eszközök	
718	131123	2018	14000	Egyéb gép berendezés	Leltárszám: 311221	2018-01-01	2017-12-31	Nyitás	746000	189075	556925	0	Kombinált Játsszóvár	22 - Egyéb gépek, berendezések és felszerelések Kivétel: Játsszóvár	14.50	db	Nagy értékű eszközök	
717	1319123	2018	14001	0-s egyéb gép berendezés	Leltárszám: 2051	2018-01-01	1993-12-31	Nyitás	228000	228000	0	0	gázüst	22 - Egyéb gépek, berendezések és felszerelések Kivétel: gázüst	0.00	db	Nagy értékű eszközök	
716	1319123	2018	14001	0-s egyéb gép berendezés	Leltárszám: 2050	2018-01-01	1993-12-31	Nyitás	77000	77000	0	0	gázszámla	22 - Egyéb gépek, berendezések és felszerelések Kivétel: gázszámla	0.00	db	Nagy értékű eszközök	
715	1319123	2018	14001	0-s egyéb gép berendezés	Leltárszám: 20491	2018-01-01	1993-12-31	Nyitás	171000	171000	0	0	Gaztlemencia	22 - Egyéb gépek, berendezések és felszerelések Kivétel: Gaztlemencia	0.00	db	Nagy értékű eszközök	

Nagyrabéi Óvoda-Bölcsőde, Család- és Gyermekjóléti Szolgálat nagy értékű eszközök listája

ID	Főkönyvi száma	Főkönyvi száma	Költséghely megnevezése	Azonosító	Nyilvántartásba vételi ideje	Aktiválás kezdete	Arányosba vételi típusa	Bruttó érték	Értékcsökkenés	Nettó érték	Maradvány (számszerű)	Megnevezés (számszerű)	Leírás		M.e.	Magosztott vagyontörlesztési jog aránya
													Kategória	Leírás		
714	1319123	2018	14001	0-s egyéb gép berendezés	2048	2018-01-01	2005-07-01	Nyitás	109200	109200	0	0	22 - Egyéb gépek, berendezések és felszerelések	0.00	db	Nagy értékű eszközök
713	1319123	2018	14001	0-s egyéb gép berendezés	2115	2018-01-01	1998-12-31	Nyitás	39000	39000	0	0	Élelmezési kocsik	0.00	db	Nagy értékű eszközök
712	1319123	2018	14001	0-s egyéb gép berendezés	2047	2018-01-01	2005-07-01	Nyitás	89200	89200	0	0	22 - Egyéb gépek, berendezések és felszerelések	0.00	db	Nagy értékű eszközök
711	1319123	2018	14001	0-s egyéb gép berendezés	2026	2018-01-01	2003-02-11	Nyitás	1229000	1229000	0	0	RKG-100 0 élelmezési	0.00	db	Nagy értékű eszközök
710	1319123	2018	14001	0-s egyéb gép berendezés	2013	2018-01-01	2003-11-27	Nyitás	60000	60000	0	0	Hűtőszekrény	0.00	db	Nagy értékű eszközök
709	1319123	2018	14001	0-s egyéb gép berendezés	2049	2018-01-01	1998-12-31	Nyitás	161000	161000	0	0	Ipari rozsdamentes mosogató	0.00	db	Nagy értékű eszközök

Nagyrabéi Óvoda-Bölcsőde. Család- és Gyermekjóléti Szolgálat nagy értékű eszközök listája

ID	Főkönyvi száma	Főkönyvi száma	Költség hely kódja	Költség hely megnevezése	Lejártszám	Bevétel időpontja	Bevétel időpontja	Bevétel időpontja	Bruttó érték	Értékcsökkenés	Nettó érték	Megnevezés (számla szerinti)	Kategória	Leírás	M.e.	Magasított vagyontáji aránya
708	1319123	2018	14001	0-s egyéb gép berendezés	2119	2018-01-01	1994-10-01	Nyitás	22000	22000	0	Dolwood video 0 recording	22 - Egyéb gépek, berendezések és felszerelések	0.00	db	Nagy értékű eszközök
707	1319123	2018	14001	0-s egyéb gép berendezés	2118	2018-01-01	1994-10-01	Nyitás	35000	35000	0	Samsung 0 televízió	22 - Egyéb gépek, berendezések és felszerelések	0.00	db	Nagy értékű eszközök
706	1319123	2018	14001	0-s egyéb gép berendezés	2113	2018-01-01	1993-12-31	Nyitás	191000	191000	0	0 Toronyóó	22 - Egyéb gépek, berendezések és felszerelések	0.00	db	Nagy értékű eszközök
705	1319123	2018	14001	0-s egyéb gép berendezés	2120	2018-01-01	2001-12-31	Nyitás	63000	63000	0	Benzinmotor 0 os fűtőó	22 - Egyéb gépek, berendezések és felszerelések	0.00	db	Nagy értékű eszközök
704	1319123	2018	14001	0-s egyéb gép berendezés	2005	2018-01-01	2008-05-27	Nyitás	240000	240000	0	Kombinált 0 Játzóó	22 - Egyéb gépek, berendezések és felszerelések	0.00	db	Nagy értékű eszközök

VAGYONKEZELŐI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről **Nagyrábé Nagyközség Önkormányzata** 4173 Nagyrábé, Kossuth Lajos út 5. (KSH statisztikai számjel: 15728726-8411-321-09 adószám: 15728726-2-09, költségvetési törzskönyvi száma: 728724) mint tulajdonos képviselőjében eljáró **Tiszai Károly** polgármester, vagyonkezelési jog átadó (továbbiakban: Önkormányzat),

másrészről a **Nagyrábéi Óvoda-Bölcsőde, Család- és Gyermekjóléti Szolgálat** 4173 Nagyrábé, Rétszentmiklósi út 2/b., (adószám: 16729971-2-09, törzskönyvi azonosító: 644435, KSH szám: 16729971-8510-322-09) képviselőjében eljáró **Bézi Lajosné** intézményvezető, mint **vagyonkezelési jog átvevő** (továbbiakban: *Vagyonkezelő*) között az alulírott helyen és időben a következő feltételekkel.

Előzmények:

Nagyrábé Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 7/2013. (III.21.) önkormányzati rendeletét a képviselő-testület a 15/2019. (XII: 19.) önkormányzati rendeletével módosította, melynek értelmében az önkormányzat által alapított költségvetési szervek részére a működésükhöz szükséges vagyon vagyonkezelői jogát a feladat ellátásához szükséges mértékben biztosítja.

A Szerződő felek megállapítják, hogy az ügylet megkötésére, vagyonkezelési jog létesítésére a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § 19. pont, bb) alpontjára alapítottnan kerül sor.

1.) A szerződés tárgya:

Nagyrábé Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete ezen szerződéssel, az **Önkormányzat** tulajdonában lévő. 1. mellékletben felsorolt ingatlanok és berendezés vagyonkezelői jogát határozatlan időre – kijelöléssel ingyenesen – átadja a Nagyrábéi Óvoda-Bölcsőde, Család- és Gyermekjóléti Szolgálat részére.

2.) A szerződés 1. pontjában meghatározott létesítmények és berendezés értéke az Önkormányzat vagyonkataszterében szereplő nettó érték (könyv szerinti), mely szintén a szerződés 1. mellékletében kerül részletezésre.

3.) Nagyrábé Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazása alapján átadó jelen szerződés aláírásával beleegyezését adja ahhoz, hogy az 1. pontban megjelölt ingatlanok vagyonkezelői joga az ingatlan nyilvántartásban a Nagyrábéi Óvoda-Bölcsőde, Család- és Gyermekjóléti Szolgálat., mint Vagyonkezelő javára az ingatlan nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény 16. §. a.) pont utolsó fordulata alapján bejegyzésre kerüljön.

A **Vagyonkezelő** az ingatlanok és azok műszaki állapotát ismeri, mivel jelenleg is használja a létesítményt, így külön birtokbaadási eljárásra nincs szükség.

- 4.) A **Vagyonkezelő** feladata a szolgáltatás ellátása során az átadott **vagyon** hatékony működtetése, szükség szerinti felújítása, pótlása. A hatályos jogszabályoknak való megfelelés érdekében a szükséges átalakítások, fejlesztések elvégzése, továbbá az **ingatlanok** és hozzá kapcsolódó jogok pénzügyi kezelése és felhasználása, a bevételek és kiadások nyilvántartása.

5.) **Vagyonkezelő kötelezettségei:**

- a) A **Vagyonkezelő** az átadott vagyonkezelési jog fejében ellátja a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott közszolgáltatások közül a 6. számon szereplő óvodai ellátás, 8. pont alatt szereplő gyermekjóléti szolgáltatások és ellátások, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 94.§ (3) és (3a) bekezdése szerinti bölcsődei ellátás feladatait.
- b) A **Vagyonkezelő** feladata a vagyontárgyakban bekövetkező változások (aktiválások, selejtezések) folyamatos nyomon követése. A **Vagyonkezelő** minden év december 31-i fordulónapra vonatkozóan, évenként leltározást köteles végrehajtani, valamint az elkészített leltárt a tárgyévet követő február 15. napjáig az Önkormányzat részére megküldeni.
- c) A **Vagyonkezelő** az átadott vagyon felújításáról, pótlólagos beruházásáról, az elszámolt értékcsökkenés mértékének megfelelően köteles gondoskodni.
- d) A **Vagyonkezelő** a vagyonkezelésbe vett vagyon használatából, működtetéséből származó bevételeit, köteles az 5/a.) pontban meghatározott közszolgáltatások támogatására, illetve az átvett vagyon jókarban tartására fordítani. A közvetlen költségeit és ráfordításait elkülönítetten köteles nyilvántartani oly módon, hogy az a saját vagyonával folytatott vállalkozási tevékenységből származó bevételeitől, illetve költségeitől és ráfordításaitól egyértelműen elhatárolható legyen.
- e) A **Vagyonkezelő** a vagyonkezelésbe vett vagyonról olyan elkülönített nyilvántartást köteles vezetni, amely tételesen tartalmazza ezek könyv szerinti bruttó és nettó értékét, az elszámolt értékcsökkenés összegét, az azokban bekövetkezett változásokat.

- f) A Vagyonkezelő a vagyonkezelői jog megszűnésekor köteles a vagyonkezelésbe vett vagyonnak a kezelésbe adása időpontjában fennálló állapotához viszonyítottnan az **Önkormányzattal** elszámolni, figyelembe véve az eszközökön elvégzett értéknövelő beruházásokat is. A Vagyonkezelő az átvett vagyoni eszközöket leltár szerint köteles az **Önkormányzatnak** visszaadni.
 - g) A Vagyonkezelő a vagyonkezelésbe vett vagyonnal rendeltetésszerűen, az általában elvárható gondossággal köteles gazdálkodni. Az e kötelezettsége megszegésével okozott kárért a polgári jog általános szabályai szerint tartozik felelősséggel.
 - h) A Vagyonkezelőnek a kezelt vagyonra vonatkozóan adatszolgáltatási kötelezettsége van, melyet évente egyszer, a tárgyévet követő február 15-éig köteles az Önkormányzatnak megküldeni. Az adatszolgáltatásnak tartalmaznia kell a vagyonkezelésbe vett vagyoni eszközök állapotának tárgyévi változásait (eszközök bruttó, nettó értéke, elszámolt értékcsökkenés és azokban bekövetezett változások) és szöveges értékelő jelentést a vagyont érintő változásokról.
 - i) A Vagyonkezelő a saját költségén az Önkormányzat előzetes írásbeli engedélye alapján jogosult a vagyonkezelésében lévő ingatlant átalakítani, illetőleg a falak, mennyezet vagy a padlózat megbontásával, tárgyaknak azokhoz való rögzítésével járó műveletet, értéknövelő beruházást végezni.
- 6.) Az Önkormányzat a vagyonkezelési szerződés teljesítésének ellenőrzési jogát és kötelezettségét elsősorban a Képviselő-testület Pénzügyi Bizottságán keresztül gyakorolja. A Polgármester egyéb okok felmerülésekor írásos megbízással szakmai ellenőrzést rendelhet el, amely ellenőrzéshez a Vagyonkezelő köteles rendelkezésre állni és segítséget adni.
- 7.) Az Önkormányzat jogosult a vagyoni eszközökkel való rendelkezésre. Amennyiben az Önkormányzat a vagyonkezelésbe adott vagyontárgyakkal rendelkezni kíván, köteles figyelembe venni a Vagyonkezelőnek a vagyonkezelésbe vett létesítménnyel kapcsolatban kötött hatályos szerződéseit.
- 8.) Az Önkormányzat tulajdonos szavatol a szerződés tárgyát képező létesítmények per-, igény és tehermentességéért. A Vagyonkezelő magyar jogi személy. A vagyonkezelői jog a Vagyonkezelő részére **térítésmentesen**, ellenérték nélkül került átengedésre. Felek szerződéskötési képessége korlátozás alá nem esik.
- 9.) A Vagyonkezelőt megilletik a tulajdonos jogai és terhelik a tulajdonos kötelezettségei – ideértve a számvitelről szóló törvény szerinti könyvvezetési és beszámoló készítési kötelezettséget is - azonban a vagyont nem idegenítheti el, nem terhelheti meg és a vagyonkezelői jogot harmadik személyre nem ruházhatja át csak az Önkormányzat hozzájárulásával.

- 10.) Jelen szerződés megkötésével kapcsolatos valamennyi költség a **Vagyonkezelőt** terheli, aki tudomással bír arról, hogy jelen szerződést annak aláírásától számított 30 napon belül a Püspökladány Járási Hivatal Földhivatali Osztályához kell benyújtani.
- 11.) Azonnali hatályú felmondásnak az **Önkormányzat** részéről akkor van helye, ha a vagyonkezelő a kezelésébe adott önkormányzati vagyonnal a vállalt önkormányzati közfeladatot nem látja el, vagy **működése következtében** a vagyonban olyan mértékű kár keletkezik, amely annak működtetését lehetetlenné teszi.
- 12.) Felek a szerződéssel kapcsolatos esetleges jogvitát elsősorban békés úton próbálják meg rendezni, és csak annak eredménytelensége esetén fordulnak a pertárgy értékétől függően a **Püspökladányi Járásbírósághoz**, amelyeknek kizárólagos illetékességét kikötik.
- 13.) Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a **Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény, a Nagyrábé Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének a vagyonról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló rendelete, valamint az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezéseit** kell alkalmazni.

Szerződést a Felek közösen elolvasták, értelmezték, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Nagyrábé, 2023. december ...

Tiszai Károly polgármester
átadó

Bézi Lajosné intézményvezető
átvevő

Sólyomné Bernát Magdolna
pénzügyi ellenjegyző

Tőzsér-Papp Dóra
jogi ellenjegyző

Tiszai Károly polgármester elmondta, mivel a napirendi ponttal kapcsolatban hozzászólás nem érkezett, ezért megkérdezte, ki az, aki egyet ért a Nagyrábéi Közös Önkormányzati Hivatal vagyonkezelői szerződésének módosításával?

Szavazáskor jelen volt 6 képviselő.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

142/2023. (XII. 13.) Kt. határozat

Nagyrábé Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Nagyrábé Nagyközség Önkormányzata és a Nagyrábéi Közös Önkormányzati Hivatal között 2019. december 23-án létrejött Vagyonkezelői szerződést

1. a Vagyonkezelői szerződés módosításáról rendelkező Módosító Okiratot a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

2. A módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Vagyonkezelői szerződést a határozat 2. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Felkéri a Képviselő-testület Tiszai Károly polgármestert az 1-2. pontokban foglalt dokumentumok aláírására.

Határidő: 2023. december 31.

Felelős: Tiszai Károly polgármester
jegyző

1. melléklet a 142/2023. (XII.13.) Kt. határozathoz

MÓDOSÍTÓ OKIRAT

Nagyrábé Nagyközség Önkormányzata a Nagyrábé Nagyközség Önkormányzata és a Nagyrábéi Közös Önkormányzati Hivatal között 2019.12.23-án kelt Vagyonkezelői szerződést a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § 19. pont, bb) alpontjára hivatkozva a következők szerint módosítja:

- 1) *A Vagyonkezelői szerződés bevezető részének második bekezdése hatályát veszti, helyébe az alábbi bekezdés kerül:*

„másrészről a Nagyrábéi Közös Önkormányzati Hivatal 4173 Nagyrábé, Kossuth Lajos út 5., (adószám: 15812175-2-09, törzskönyvi azonosító: 812171, KSH szám:15812175-8411-325-09) képviselőjében eljáró Tőzsér-Papp Dóra jegyző, mint vagyonkezelési jog átvevő (továbbiakban: Vagyonkezelő) között az alulírott helyen és időben a következő feltételekkel.”

- 2) *A Vagyonkezelői szerződés 1. melléklete hatályát veszti, helyébe a következő melléklet került:*

Nagyrabéi Közös Önkormányzati Hivatal nagy értékű eszközök listája

ID	Főkönyvi száma	Főkönyvi szála	Költséghely kódja	Költséghely megnevezése	Azonosítók	Nyilvántartásba vételi ideje	Aktiválás kelte	Állományba vételi típusa	Bruttó érték	Értékcsökkenés	Nettó érték	Maradvány szerinti érték	Megnevezés (száma, szerinti)	Kategória	Leírásai kúcs (%)	1. melléklet	
																M.e.	Megosztott vagyonekzei či jog aránya
1756 112913	2018	14001	Vagyoni jogok	Lejártszám0 50176	2018-01-01	2007-12-31	Nyitás		604000	604000	0		OFFICE 2003 DEM 7 0 gépre	12 - Szellemitermékek aktivált állományi értéke	33.00	db	Immateriális eszközök
1755 112913	2018	14001	Vagyoni jogok	Lejártszám0 50175	2018-01-01	2004-12-31	Nyitás		129000	129000	0		Windows XP 0 HUN 3 db	12 - Szellemitermékek aktivált állományi értéke	33.00	db	Immateriális eszközök
1754 112913	2018	14001	Vagyoni jogok	Lejártszám0 50174	2018-01-01	2004-12-31	Nyitás		459000	459000	0		Dskp Pro All Languages 0 Litcabd 7 db	12 - Szellemitermékek aktivált állományi értéke	33.00	db	Immateriális eszközök
1753 112913	2018	14001	Vagyoni jogok	Lejártszám0 50173	2018-01-01	1997-12-31	Nyitás		44000	44000	0		Szociális programrend 0 szer	12 - Szellemitermékek aktivált állományi értéke	33.00	db	Immateriális eszközök
1752 112913	2018	14001	Vagyoni jogok	Lejártszám0 50172	2018-01-01	1997-12-31	Nyitás		11000	11000	0		Gyermekevd állományi 0 elmi program értéke	12 - Szellemitermékek aktivált állományi értéke	33.00	db	Immateriális eszközök
1751 112913	2018	14001	Vagyoni jogok	Lejártszám0 50171	2018-01-01	2000-12-31	Nyitás		80000	80000	0		Iklató 0 program	12 - Szellemitermékek aktivált állományi értéke	33.00	db	Immateriális eszközök
1750 111913	2018	14001	Vagyoni jogok	Lejártszám0 5017	2018-01-01	2009-02-25	Nyitás		45000	45000	0		WIN XP SP3 állományi 0 Szoftver	11 - Vagyoni értékű jogok aktivált állományi értéke	33.00	db	Immateriális eszközök
1603 1211482	2018	1200002	Székelylkapu	Kataszter155-P-10	2018-01-01	1997-12-31	Nyitás		322000	219745	102255		187 - Egyéb Székelylkapu építmények	187 - Egyéb építmények	3.00	db	Nagy értékű eszközök

Nagyrabéi Közös Önkormányzati Hivatal nagy értékű eszközök listája

ID	Főkönyvi szála	Főkönyv száma	Költséghely kódja	Költséghely megnevezése	Nyilván- tartásba vétel ideje	Aktíválás kelte	Állományba vétel típusa	Bruttó érték	Érték- csökkenés	Nettó érték	Működési ny (számla szerinti) érték	Megnevezés (számla szerinti)	Kategória	Leírási kulcs (%)	M.e. Eszköztípus	Megosztott vagyonelem aránya	
				Azonosítók Leírásszáma2 4006/1													
				Helyrajzi sz.233													
1602	1211482	2018	1200003	Kerítés a hivatalnál	2018-01-01	2003-01-01	Nyitás	60000	30150	29850	0	Kerítés	181 - Kerítés	3.00	db	Nagy értékű eszközök	1/2
				Helyrajzi sz.233													
1601	1211482	2018	1200001	Hivatal aszfalt tér és út, betonjárda	2018-01-01	2003-01-01	Nyitás	3220000	1617882	1602118	0	Aszfalt tér és út	187 - Egyéb építmények	3.00	db	Nagy értékű eszközök	1/2
				Helyrajzi sz.233													
1600	1211482	2018	1200001	Hivatal aszfalt tér és út, betonjárda	2018-01-01	2003-01-01	Nyitás	324000	162754	161246	0	Aszfalt tér és út	189 - Járda	3.00	db	Nagy értékű eszközök	1/2
				Helyrajzi sz.233													
1599	1211332	2018	11000	Hivatal épület	2018-01-01	1987-02-17	Nyitás	66536357	11186870	55349487	0	Hivatal épület	152 - Üzemi	2.00	db	Nagy értékű eszközök	1/2
				Kataszteri155- N-13 Leírásszáma1/1													
				Helyrajzi sz.233													
1598	1211222	2018	13000	Hivatal telek	2018-01-01	1987-02-17	Nyitás	747000	0	747000	0	Telek	14 - Telkek aktívált állományának értéke	0.00	db	Nagy értékű eszközök	1/2
				Kataszteri155- F-02													
1011	1319123	2018	14002	Gép berendezés 0- Leírásszáma3 3191242	2018-01-01	1997-12-31	Nyitás	259000	259000	0	0	Térfigyelő kamera	22 - Egyéb gépek, berendezések és felszerelések	14.50	db	Nagy értékű eszközök	
				Gép berendezés 0- Leírásszáma3 1011	2018-01-01	2006-03-31	Nyitás	533000	533000	0	0	Albion activa 20 - Információs eszközök	20 - Információs eszközök	33.00	db	Nagy értékű eszközök	
1010	1319113	2018	14002	Gép berendezés 0- Leírásszáma3 1011	2018-01-01	2006-03-31	Nyitás	533000	533000	0	0	Albion activa 20 - Információs eszközök	20 - Információs eszközök	33.00	db	Nagy értékű eszközök	

Nagyrabéi Közös Önkormányzat: Hivatal nagy értékű eszközök listája

ID	Főkönyvi száma	Költséghely kódja	Költséghely megnevezése	Nyilvántartásba vételi dátum	Állományba vételi típusa	Bruttó érték	Értékcsökkenés	Nettó érték	Maradvány (számla szerinti) érték	Kategória	Leírás kulcs (%)	M.e. Eszköztípus	Megosztott vagyonezerrel aránya
637	1319123	2018	14002	Gép berendezés 0- Leltáriszám1 3191235	2018-01-01	1992-12-31	Nyitás	89600	0	89600	14.50	Nagy értékű eszközök	
										22 - Egyéb gépek, berendezések és felszerelések			
636	1319123	2018	14002	Gép berendezés 0- Leltáriszám1 3191234	2018-01-01	1997-12-31	Nyitás	74000	0	74000	14.50	Nagy értékű eszközök	
										22 - Egyéb gépek, berendezések és felszerelések			
635	1319123	2018	14002	Gép berendezés 0- Leltáriszám1 3191233	2018-01-01	2000-01-01	Nyitás	94000	0	94000	14.50	Nagy értékű eszközök	
										22 - Egyéb gépek, berendezések és felszerelések			
634	1319123	2018	14002	Gép berendezés 0- Leltáriszám1 3191232	2018-01-01	2000-01-01	Nyitás	48800	0	48800	14.50	Nagy értékű eszközök	
										22 - Egyéb gépek, berendezések és felszerelések			
633	1319123	2018	14002	Gép berendezés 0- Leltáriszám1 3191231	2018-01-01	1992-12-31	Nyitás	98000	0	98000	14.50	Nagy értékű eszközök	
										22 - Egyéb gépek, berendezések és felszerelések			
632	131123	2018	14000	Hivatal gép-berendezés 311231	2018-01-01	2015-04-01	Nyitás	350000	121552	228448	14.50	Nagy értékű eszközök	
										80KW Vegyestüzelésű kazán			
631	1319113	2018	14002	Gép berendezés 0- Leltáriszám2 0111	2018-01-01	2011-01-28	Nyitás	224000	0	224000	33.00	Nagy értékű eszközök	
										20 - Informatikai eszközök			

oldal: 4/5

exportálva: 2019-12-20 08:04 (Intézmény: NAGYRABÉI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL MP)

Nagyrabéi Közös Önkormányzati Hivatal nagy értékű eszközök listája

Főkönyvi száma	Főkönyvi ID	Főkönyvi száma	Főkönyvi kódja	Költséghely	Költséghely megnevezése	Azonosító	Nyilván- tartásba vételi ideje	Aktiválás kelte	Allományba vétel típusa	Bruttó érték	Érték- csökkenés	Nettó érték	Maradvány érték	Megnevezés (számla szerinti)	Kategória	Leírási kulcs (%)	M.e.	Eszköztípus	Megosztott vagyonekezelő jog aránya
630	1319113	2018	14002	Gép	berendezés 0-	Leltáriszám3 1010	2018-01-01	2007-12-20	Nyitás	1560000	1560000	0	0	Notebook	Informatikai eszközök	33.00	db	Nagy értékű eszközök	
629	1319113	2018	14002	Gép	berendezés 0-	Leltáriszám3 1009	2018-01-01	2005-03-02	Nyitás	770000	770000	0	0	Másológép	Informatikai eszközök	33.00	db	Nagy értékű eszközök	
628	1319113	2018	14002	Gép	berendezés 0-	Leltáriszám3 1008	2018-01-01	2005-09-06	Nyitás	164000	164000	0	0	Epson FX-890 nyomtató	Informatikai eszközök	33.00	db	Nagy értékű eszközök	
627	1319113	2018	14002	Gép	berendezés 0-	Leltáriszám3 1007	2018-01-01	2009-02-25	Nyitás	268000	268000	0	0	Számítógépes hálózat	Informatikai eszközök	33.00	db	Nagy értékű eszközök	
626	1319113	2018	14002	Gép	berendezés 0-	Leltáriszám3 1024	2018-01-01	2009-02-25	Nyitás	232000	232000	0	0	Pentium 4 szerver	Informatikai eszközök	33.00	db	Nagy értékű eszközök	
625	1319113	2018	14002	Gép	berendezés 0-	Leltáriszám3 1005	2018-01-01	2003-01-30	Nyitás	130000	130000	0	0	Irattároló	Informatikai eszközök	33.00	db	Nagy értékű eszközök	
624	1319113	2018	14002	Gép	berendezés 0-	Leltáriszám3 1004	2018-01-01	1998-10-19	Nyitás	21000	21000	0	0	Modem	Informatikai eszközök	33.00	db	Nagy értékű eszközök	
623	1319113	2018	14002	Gép	berendezés 0-	Leltáriszám3 1003	2018-01-01	2007-12-20	Nyitás	267000	267000	0	0	2db számítógép	Informatikai eszközök	33.00	db	Nagy értékű eszközök	
622	1319113	2018	14002	Gép	berendezés 0-	Leltáriszám3 1002	2018-01-01	2007-01-18	Nyitás	240000	240000	0	0	Laptop hp	Informatikai eszközök	33.00	db	Nagy értékű eszközök	
621	1319113	2018	14002	Gép	berendezés 0-	Leltáriszám3 1001	2018-01-01	2014-01-30	Nyitás	2871000	2871000	0	0	Szűrő	Informatikai eszközök	33.00	db	Nagy értékű eszközök	

VAGYONKEZELŐI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről **Nagyrábé Nagyközség Önkormányzata** 4173 Nagyrábé, Kossuth Lajos út 5. (KSH statisztikai számjel: 15728726-8411-321-09 adószám: 15728726-2-09, költségvetési törzskönyvi száma: 728724) mint tulajdonos képviselőjében eljáró **Tiszai Károly** polgármester, vagyonkezelési jog átadó (továbbiakban: Önkormányzat),

másrészről a **Nagyrábéi Közös Önkormányzati Hivatal** 4173 Nagyrábé, Kossuth Lajos út 5., (adószám: 15812175-2-09, törzskönyvi azonosító: 812171, KSH szám: 15812175-8411-325-09) képviselőjében eljáró **Tózsér-Papp Dóra jegyző**, mint *vagyonkezelési jog átvevő* (továbbiakban: *Vagyonkezelő*) között az alulírott helyen és időben a következő feltételekkel.

Előzmények:

Nagyrábé Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 7/2013. (III.21.) önkormányzati rendeletét a képviselő-testület a 15/2019. (XII: 19.) önkormányzati rendeletével módosította, melynek értelmében az önkormányzat által alapított költségvetési szervek részére a működésükhöz szükséges vagyon vagyonkezelői jogát a feladat ellátásához szükséges mértékben biztosítja.

A Szerződő felek megállapítják, hogy az ügylet megkötésére, vagyonkezelési jog létesítésére a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § 19. pont, bb) alpontjára alapítottnak kerül sor.

1.) A szerződés tárgya:

Nagyrábé Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete ezen szerződéssel, az **Önkormányzat** tulajdonában lévő. 1. mellékletben felsorolt ingatlanok és berendezés vagyonkezelői jogát határozatlan időre – kijelöléssel ingyenesen – átadja a Nagyrábéi Közös Önkormányzati Hivatal részére.

2.) A szerződés 1. pontjában meghatározott létesítmények és berendezés értéke az Önkormányzat vagyontárában szereplő nettó érték (könyv szerinti), mely szintén a szerződés 1. mellékletében kerül részletezésre.

- 3.) Nagyrábé Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazása alapján átadó jelen szerződés aláírásával beleegyezését adja ahhoz, hogy az 1. pontban megjelölt ingatlanok vagyongazdálkodói joga az ingatlan nyilvántartásban a Nagyrábéi Közös Önkormányzati Hivatal., mint Vagyongazdálkodó javára az ingatlan nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény 16. §. a.) pont utolsó fordulata alapján bejegyzésre kerüljön.

A Vagyongazdálkodó az ingatlanok és azok műszaki állapotát ismeri, mivel jelenleg is használja a létesítményt, így külön birtokbaadási eljárásra nincs szükség.

- 4.) A Vagyongazdálkodó feladata a szolgáltatás ellátása során az átadott **vagyon** hatékony működtetése, szükség szerinti felújítása, pótlása. A hatályos jogszabályoknak való megfelelés érdekében a szükséges átalakítások, fejlesztések elvégzése, továbbá az **ingatlanok** és hozzá kapcsolódó jogok pénzügyi kezelése és felhasználása, a bevételek és kiadások nyilvántartása.

5.) Vagyongazdálkodó kötelezettségei:

- a) A Vagyongazdálkodó az átadott vagyongazdálkodási jog fejében ellátja a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 84.§ (1) bekezdésében meghatározott feladatokat.
- b) A Vagyongazdálkodó feladata a vagyontárgyakban bekövetkező változások (aktiválások, selejtezések) folyamatos nyomon követése. A Vagyongazdálkodó minden év december 31-i fordulónapra vonatkozóan, évenként leltározást köteles végrehajtani, valamint az elkészített leltárt a tárgyévet követő február 15. napjáig az Önkormányzat részére megküldeni.
- c) A Vagyongazdálkodó az átadott vagyon felújításáról, pótlólagos beruházásáról, az elszámolt értékcsökkenés mértékének megfelelően köteles gondoskodni.
- d) A Vagyongazdálkodó a vagyongazdálkodásba vett vagyon használatából, működtetéséből származó bevételeit, köteles az 5/a.) pontban meghatározott közszolgáltatások támogatására, illetve az átvett vagyon jókarban tartására fordítani. A közvetlen költségeit és ráfordításait elkülönítetten köteles nyilvántartani oly módon, hogy az a saját vagyonával folytatott vállalkozási tevékenységből származó bevételeitől, illetve költségeitől és ráfordításaitól egyértelműen elhatárolható legyen.

- e) A **Vagyonkezelő** a vagyonkezelésbe vett vagyonról olyan elkülönített nyilvántartást köteles vezetni, amely tételesen tartalmazza ezek könyv szerinti bruttó és nettó értékét, az elszámolt értékcsökkenés összegét, az azokban bekövetkezett változásokat.
 - f) A Vagyonkezelő a vagyonkezelői jog megszűnésekor köteles a vagyonkezelésbe vett vagyonnak a kezelésbe adása időpontjában fennálló állapotához viszonyítottan az **Önkormányzattal** elszámolni, figyelembe véve az eszközökön elvégzett értéknövelő beruházásokat is. A **Vagyonkezelő az átvett vagyoni eszközöket leltár szerint köteles az Önkormányzatnak visszaadni.**
 - g) A **Vagyonkezelő** a vagyonkezelésbe vett vagyonnal rendeltetésszerűen, az általában elvárható gondossággal köteles gazdálkodni. Az e kötelezettsége megszegésével okozott kárért a polgári jog általános szabályai szerint tartozik felelősséggel.
 - h) A **Vagyonkezelőnek a kezelt vagyonra vonatkozóan adatszolgáltatási kötelezettsége van, melyet évente egyszer, a tárgyévet követő február 15-éig köteles az Önkormányzatnak megküldeni. Az adatszolgáltatásnak tartalmaznia kell a vagyonkezelésbe vett vagyoni eszközök állapotának tárgyévi változásait (eszközök bruttó, nettó értéke, elszámolt értékcsökkenés és azokban bekövetkezett változások) és szöveges értékelő jelentést a vagyont érintő változásokról.**
 - i) A **Vagyonkezelő a saját költségén az Önkormányzat előzetes írásbeli engedélye alapján jogosult a vagyonkezelésében lévő ingatlant átalakítani, illetőleg a falak, mennyezet vagy a padlózat megbontásával, tárgyaknak azokhoz való rögzítésével járó műveletet, értéknövelő beruházást végezni.**
- 6.) Az Önkormányzat a vagyonkezelési szerződés teljesítésének ellenőrzési jogát és kötelezettségét elsősorban a Képviselő-testület Pénzügyi Bizottságán keresztül gyakorolja. A Polgármester egyéb okok felmerülésekor írásos megbízással szakmai ellenőrzést rendelhet el, amely ellenőrzéshez a Vagyonkezelő köteles rendelkezésre állni és segítséget adni.

- 7.)) Az Önkormányzat jogosult a vagyoni eszközökkel való rendelkezésre. Amennyiben az Önkormányzat a vagyonkezelésbe adott vagyontárgyakkal rendelkezni kíván, köteles figyelembe venni a Vagyonkezelőnek a vagyonkezelésbe vett létesítménnyel kapcsolatban kötött hatályos szerződéseit.
- 8.) Az Önkormányzat tulajdonos szavatol a szerződés tárgyát képező létesítmények per-, igény és tehermentességéért. A Vagyonkezelő magyar jogi személy. A vagyonkezelői jog a Vagyonkezelő részére **térítésmentesen**, ellenérték nélkül került átengedésre. Felek szerződéskötési képessége korlátozás alá nem esik.
- 9.) A Vagyonkezelőt megilletik a tulajdonos jogai és terhelik a tulajdonos kötelezettségei – ideértve a számvitelről szóló törvény szerinti könyvvezetési és beszámoló készítési kötelezettséget is - azonban a vagyont nem idegenítheti el, nem terhelheti meg és a vagyonkezelői jogot harmadik személyre nem ruházhatja át csak az Önkormányzat hozzájárulásával.
- 10.) Jelen szerződés megkötésével kapcsolatos valamennyi költség a **Vagyonkezelőt** terheli, aki tudomással bír arról, hogy jelen szerződést annak aláírásától számított 30 napon belül a Püspökladány Járási Hivatal Földhivatali Osztályához kell benyújtani.
- 11.) Azonnali hatályú felmondásnak az **Önkormányzat** részéről akkor van helye, ha a vagyonkezelő a kezelésébe adott önkormányzati vagyonnal a vállalt önkormányzati közfeladatot nem látja el, vagy **működése következtében** a vagyonban olyan mértékű kár keletkezik, amely annak működtetését lehetetlenné teszi.
- 12.) Felek a szerződéssel kapcsolatos esetleges jogvitát elsősorban békés úton próbálják meg rendezni, és csak annak eredménytelensége esetén fordulnak a pertárgy értékétől függően a **Püspökladányi Járásbírósághoz**, amelyeknek kizárólagos illetékességét kikötik.
- 13.) Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a **Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény**, a **Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény**, a **nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény**, a Nagyrábé Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének a vagyonról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló rendelete, valamint az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni.

Szerződést a Felek közösen elolvasták, értelmezték, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Nagyrábé, 2023. december ...

Tiszai Károly polgármester

átadó

Tózsér-Papp Dóra jegyző

átvevő

Sólyomné Bernát Magdolna

pénzügyi ellenjegyző

8./ Különfélék:

/Az anyag a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

- **Döntés a TOP_PLUSZ-1.2.1-21 kódszámú „Élhető települések” című pályázat keretében az Integrált Települési Vízgazdálkodási Terv elkészítésére lefolytatott beszerzési eljárásról**

Tiszai Károly polgármester ismertette, a Terület és Településfejlesztési Operatív Program keretében a TOP_PLUSZ-1.2.1-21 kódszámú „Élhető települések” című pályázat keretében az Integrált Települési Vízgazdálkodási Terv elkészítésére lefolytatott beszerzési eljárásban döntést kell hozni. A pályázati kiírásban feltüntetésre került, hogy az ITVT és a műszaki terv alapján lehet megcsinálni a közbeszerzést. Erre kb. 200 millió forintjuk áll rendelkezésre, az építésre pedig kb. 150 millió forint. Ezt a 100 millió forint most el fogja vinni egy cég. Annyi lehetőség van, hogy ha megvan az érvényes közbeszerzés és látszik, hogy mennyi pénz maradt, akkor a fennmaradó összegre lehet egy újabb közbeszerzési eljárás kiírni és a kettőt össze lehet kapcsolni. Megjegyezte, a fennmaradó összeget nem kell visszafizetni. Főleg azért, mert erre számtalan példa volt az utóbbi időben, hogy kimaradt a pénz, mivel lentebb mentek az építőanyagok árai, nincs annyi munka, sokkal kevesebb ár réssel vállalják. Az ITV terv elkészíttetése 4-5 M Ft-ba kerül, amit a pályázat író elfelejtette betenni nevesített sorba a pályázatba. Véleménye szerint ezt azért egy polgármesternek nem kell tudnia.

Elmondta, megyei elnök úrral és jogászok segítségével sikerült egy olyan megállapodást tenni, hogy az okiratot megpróbálják kibővíteni és módosítani a Magyar Államkincstárnál. Amennyiben ez nem sikerül, akkor le fogják nyelni az ITVT készítésének költségét, hogy ez ne az önkormányzat költségvetését terhelje. Megjegyezte, ezek alapján került most a testület elé ez a döntéshozatal. Az egész eljárást addig nem tudják elindítani, amíg az ITVT el nem készül. Ismertette, a lefolytatott beszerzési eljárás keretében 3 árajánlat került bekérésre, és három árajánlat érkezett be, melyek az alábbiak: HBMFÜ Hajdú-Bihar Vármegyei Fejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft., 4024 Debrecen, Piac u. 54., bruttó ajánlati ár: 4.699.000 Ft; Lovas Péter e.v. 4030 Debrecen, Pöltenberg u. 6., bruttó ajánlati ár: 5.715.000 Ft; Tender Terv Kft. 4030 Debrecen, Óvoda u. 2., bruttó ajánlati ár: 5.080.000 Ft.

Elmondta, mivel a napirendi ponttal kapcsolatban kérdés nem érkezett, ezért javasolta, hogy a testület a beszerzési eljárást nyilvánítsa érvényessé és eredményessé. Az eljárás nyertesének HBMFÜ Hajdú-Bihar Vármegyei Fejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft-t javasolta, mint a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást ajánlót.

Szavazáskor jelen volt 6 képviselő.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

143/2023. (XII.13.) Kt. határozat

Nagyrábé Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Terület és Településfejlesztési Operatív Program keretében TOP_PLUSZ-1.2.1-21 kódszámon kiírt Élhető települések című pályázat keretében az Integrált Települési Vízgazdálkodási Terv elkészítésére lefolytatott beszerzési eljárást érvényessé és eredményessé nyilvánítja.

Megállapítja, hogy a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást a HBMFÜ Hajdú-Bihar Vármegyei Fejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft. (4024 Debrecen, Piac u. 54., 20345279-2-09) ajánlotta.

A HMBFÜ Hajdú-Bihar Vármegyei Fejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft.-t az eljárás nyertesévé nyilvánítja.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a szerződés aláírásával.

Határidő: -

Felelős: polgármester

- **Döntés pályázat benyújtásáról az MFP/ÖTIFB/2024/ÖTIK kódszámú, „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése” című alprogramra**

Tiszai Károly polgármester tájékoztatásul elmondta, a Magyar Falu Program keretén belül megjelent egyben a pályázati kiírás, mely keretén belül az alábbiakra lehet pályázni: „Óvoda épületének felújítása, korszerűsítése, óvodai férőhelybővítés”, „Önkormányzati tulajdonban lévő épületfejlesztése”, „Temetők fejlesztése”, „Eszközbeszerezés”, „Óvodai játszóudvar, közterületi játszóterek fejlesztése”, „Kommunális eszközök beszerzése”, „Tanya- és falugondnoki busz beszerzése”. Megjegyezte, ezek eddig külön-külön voltak, ezért több pályázatot is be tudtak nyújtani. Elmondta, ebben az esetben azonban egy pályázat benyújtására van lehetőség.

Javasolta, az önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése című alprogram keretében a hivatal épületének tetőfelújítását. Javaslatát elfogadásra, majd szavazásra bocsátotta.

Szavazáskor jelen volt 6 képviselő.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

144/2023. (XII.13.) Kt. határozat

Nagyrábé Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy az önkormányzat pályázatot nyújtson be a Magyar Falu Program keretében meghirdetésre került az „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése” című alprogramra.

A pályázati kiírás kódszáma: MFP/ÖTIFB/2024/ÖTIK

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

- **Tájékoztatás**

/Szóbeli előterjesztés alapján./

Tiszai Károly polgármester ismertette, a téli igazgatási szünet, mint ahogy azt a testület elfogadta, 2023. december 18-tól 2024. január 1-ig tart. Ezért december 18. napjától már csak ügyeletet tartanak a hivatalban, a két ünnep között viszont nem dolgoznak. Rendkívüli esetben elérhetők. Januártól viszont egész napos ügyfélfogadással várják az ügyfeleket.

Elmondta, a lakosság részéről már számon kérték tőle a Napló kihordását, hogy a napilap miért nem került kézbesítésre. Megjegyezte, nem érti, hogy ezt miért az önkormányzatnál kifogásolják. Véleménye szerint egyik napról a másikra nem lehet pótolni egy ember munkáját.

Tájékoztatásul elmondta, jól halad a művelődési ház korszerűsítése. Belülről már egy romhalmaz. Jelenleg vakolási munkálatok folynak. Azért még bontás is lesz, mivel ki kell szedni a belső nyílászárókat, majd ezt követően a falak javítva lesznek. A színek kiválasztása megtörtént. Megjegyezte, volt azért vita is. Elmondta, a tervezők óriási bosszúságot tudnak okozni, ugyanis a két szélfogó ajtó és a büfé ajtókat nem vették bele a cserébe, mivel ezeknek csak a csiszolása és a festése került betervezésre. Ezt azért nem is érti, mivel ha belül minden megújul, akkor ezek cseréje miért nem került már betervezésre. Nyilván ezeket is ki fogják cserélni, nem fogják így hagyni. Nem érti egészet, mivel felveszik a pénzt előre, egy évig ülnek a terven és még mindig itt tartanak, még mindig nincs kész és már határidő van. Hiába való volt a rengeteg sok levelezés. Megemlítette, hogy már több alkalommal ült a megyei elnöknél a cégvezetővel, dorgálta a fejlesztési ügynökség vezetőjét, aki próbálta a tervezőket siettetni.

Ismertette, a gyermekek egyszeri támogatásának kifizetése megtörtént. Az idősök támogatását jövő hét közepéig minden 60. évet betöltött személy megkapja. Előadta, aki esetleg nem tudott a támogatásról és nem nyújtott be kérelmet, azok a személyek is meg fogják kapni, senki nem fog kimaradni a támogatásból.

- **Egyéb**

/Szóbeli előterjesztés alapján./

Dr. Tverdota László elmondta, szeretné még egyszer megköszönni a kellemes estét, ami számára emlékezetes marad. Úgy érezte, hogy ebben annyi kedvesség, szeretet és egyéb jellegű dolog volt, legalább is nekik ez jött vissza.

Előadta, úgy érzi, hogy Sólyom Jánosnénak nagyon kellemes estét szereztek. Mindenkinek köszöni ezt az egész estét. Megjegyezte, aki esetleg félreértelmezte, szeretné leszögezni, hogy ez az egész történet nem róla és róluk szólt, hanem szerette volna Sólyom Jánosnéra és a köszönetre kihegyezni ezt az egészet.

Elmondta, a másik dolog, ami ennek az utóélete, hogy másnap pakolás közben furcsa érzések kavargtak bennük, mivel az elválás, leválás nem egyszerű dolog sem lelkileg, sem érzelmileg. Felmerült az a kérdés részükről, hogy esetleg eladó-e ez az orvosi szolgálati lakás? Ugyanis felmerült részükről az is, amennyiben megjelennek a településen, akkor szakmailag tudnának segíteni, adott esetben a felesége pl. tudógyógyászatban, vagy bármi másban. Megjegyezte, az általa feltett kérdésre most még egyelőre nem kér választ.

Előadta, a lányai a vacsorán beszéltek a kötődésekről, ennek a részleteiről szívesen beszélne. Ez semmilyen szempontból nem egy egyszerű történet. Kihangsúlyozta, itt sikerült nekik igazából gyökeret verni, bár több helyen is éltek. Miközben nőttek a gyerekek, a kapcsolatok épültek az osztálytársak szüleivel is. Akár a pedagógusokkal, akár nagyon sokakkal, olyan barátságok alakultak ki, amire nagyvárosban nincs esély. Miután a gyerekek elköltöztek, az ottani általános iskolában már nem alakultak ki olyan baráti kapcsolatok, mivel az ott egy más dimenzió. Ahol a családja otthon érzi magát, az Nagyrábé. Megjegyezte, nem is akarja tovább szaporítani a szót, ennyi gondolat merült még fel benne a hétvégi dolgok utózöngéjeként.

Tiszai Károly polgármester egyet értett az elhangzottakkal. Megjegyezte, nagyon sok minden kiderül ilyenkor utólag, nemcsak a felnőttek szintjén, hanem a gyerekek részéről is. Örül annak, hogy jó itt élni Nagyrábén, azért ez jellemzi a települést. Ebben azért rengeteg baráti, munkatársi kapcsolat is benne van.

Elmondta, mindenkit szeretettel vár, a képviselőket és az összes intézmény dolgozóját a hétfőn este 16 óra 30 perckor tartandó évzáró vacsorára.

Mivel további kérdés, hozzászólás nem volt, így Tiszai Károly polgármester 16 óra 9 perckor az ülést bezárta.



Tiszai Károly
polgármester

K.m.f.



Tózsér-Papp Dóra
jegyző