

J e g y z ő k ö n y v

Készült Nagyrábé Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének **2022. szeptember 7-én 7³⁰ órai** kezdettel megtartott **rendkívüli** üléséről.

Az ülés helye: Nagyközségi Önkormányzat tanácskozó terme
4173 Nagyrábé, Kossuth L. út 5.

Jelen vannak:
Tiszai Károly polgármester,
Kovács-Juhász Ivett alpolgármester,
Dr. Gál Jenő Attila,
Kollárik Péter
Sólyom Lajos képviselők.

Tanácskozási joggal rendelkezők:
Tóth Jánosné megbízott jegyző,

Jelen van még: Mészárosné Herpai Szilvia jegyzőkönyvvezető.

Hiányzó: Dr. Tverdota László és Kovács József Ádám képviselők.

Tiszai Károly polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy a képviselő-testületi ülés határozatképes. Ezt követően az ülést megnyitotta. Javaslatára, 5 igen szavazattal az alábbi napirendi pontokat fogadta el megtárgyalásra a képviselő-testület:

1./ Nagyrábé Nagyközség Önkormányzata a Terület és Településfejlesztési Operatív Program keretében TOP_PLUSZ-2.1.1-21 kódszámon kiírt Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése című felhívás keretein belül támogatott: Művelődési ház energetikai korszerűsítése Nagyrábén című, TOP_PLUSZ-2.1.1-21-HB1-2022-00013 projektazonosítójú pályázat keretében a műszaki-kiviteli tervek kidolgozására lefolytatott beszerzési eljárás elbírálása

Előadó: Tiszai Károly polgármester

2./ Döntéshozatal 2023. évre vonatkozóan a szükséges villamos energia mennyiség közös beszerzéséről

Előadó: Tiszai Károly polgármester

3./ Önkormányzati tulajdonban álló víziközmű szolgáltatók működésével kapcsolatos döntés

Előadó: Tiszai Károly polgármester

4./ Különfélék

Tiszai Károly polgármester bemutatta Tóth Jánosné megbízott jegyzőt, aki a Tetétleni Közös Önkormányzati Hivatal aljegyzője. Kihangsúlyozta, Tóth Jánosné szerencsére partner volt, és megkeresésére vállalta ezt a plusz feladatot. Megjegyezte, személyében gyakorlott, tapasztalt jegyzőt tisztelhetnek. Bízik benne, hogy tökéletesen meg fogják oldani, ezt az átmeneti időszakot. Elmondta, már az elején nagyon sok intézni való volt a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal felé.

A megállapodás alapján Tóth Jánosné megbízott jegyző kétszer négy órában látja el a helyettesítési feladatokat a közös hivatalnál, de ez már a héten is megdőlt, mivel már 3. napja van itt, de végül is szükség szerint van jelen, ahogy azt a munka megkívánja, mivel az élet nem állhat meg. Megkérdezte Tóth Jánosné, hogy kíván-e néhány szót szólni?

Tóth Jánosné megbízott jegyző köszöntötte a jelenlévőket és jó munkát kívánt mindenkinek. Elmondta, ha bárkinek bármilyen problémája van, akkor bizalommal fordulhat hozzá. Mint, ahogy polgármester úr is elmondta, az élet nem állhat meg, menni kell tovább és dolgozni kell.

1./ Napirendi pont:

/Az anyag a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

Tiszai Károly polgármester ismertette, a mai testületi ülésen a TOP_PLUSZ-2.1.1-21 kódszámon kiírt Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése című felhívás keretein belül támogatott, Művelődési ház energetikai korszerűsítése Nagyrábén című, TOP_PLUSZ-2.1.1-21-HB1-2022-00013 projektazonosítójú pályázat keretében a műszaki-kiviteli tervek kidolgozására lefolytatott beszerzési eljárásban kell döntést hozni.

Ismertette, a műszaki-kiviteli tervek kidolgozására irányuló tevékenység beszerzési eljárás alá esik, mely keretében három árajánlat került bekérésre, és három árajánlat érkezett be, melyek az alábbiak: Betongemetriai Kft. 1096 Budapest, Haller u. 8-18./A ép., 5. lph. 1/72., bruttó ajánlati ár: 3.200.400 Ft; „B+Cs” Építőipari Tervező és Szolgáltató Kft. 4002 Debrecen, Tormay Béla u. 59/B., bruttó ajánlati ár: 3.556.000 Ft, Balmaz Gábor ev. 4211 Ebes, Kosárfonó u. 11., bruttó ajánlati ár: 4.000.000 Ft.

Mivel a napirendi ponttal kapcsolatban kérdés nem érkezett, ezért javasolta, hogy a testület a beszerzési eljárást nyilvánítsa érvényessé és eredményessé.

Az eljárás nyertesének a Betongemetria Kft-t javasolta, mint a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást ajánlót.

Szavazáskor jelen volt 5 képviselő.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

117/2022. (IX. 7.) Kt. határozat

Nagyrábé Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Terület és Településfejlesztési Operatív Program keretében TOP_PLUSZ-2.1.1-21 kódszámon kiírt Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése című felhívás keretein belül támogatott: **Művelődési ház energetikai korszerűsítése Nagyrábén** című, TOP_PLUSZ-2.1.1-21-HB1-2022-00013 projektazonosítójú pályázat keretében a műszaki-kiviteli tervek kidolgozására lefolytatott beszerzési eljárást érvényessé és eredményessé nyilvánítja.

Megállapítja, hogy a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást a **Betongemetria Kft.** (1096 Budapest, Haller u. 8-18./A ép., 5. lph. 1/72., adószám: 26599878-1-43) ajánlotta.

A Betongemetria Kft-t az eljárás nyertesévé nyilvánítja.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a szerződés aláírásával.

Határidő: azonnal és folyamatos

Felelős: polgármester

2./ Napirendi pont:

/Az anyag a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

Tiszai Károly polgármester elmondta, a villamos energia beszerzéssel kapcsolatban mindenki tudja, hogy komoly gondok lesznek. Attól függetlenül, hogy korábban is kötöttek szerződéseket, melyeket ügyvéd úr is megvizsgál, amennyiben a testület is úgy dönt. Bár vannak érvényes szerződéseik, amiket tavaly kötöttek villamos energiára, de ezt minden tekintet nélkül felmondhatja a szolgáltató.

Kiegészítésként elmondta, hogy tavaly novemberben sikerült bizonyos szolgáltatókkal, szolgáltatást közvetítőkkel megállapodni a villanyra és a gázra is. Ismertette, akkor a gázra három évre 5,35 Ft/MJ árra szerződtek, a szolgáltató a szerződést nem mondta fel, de közölte, hogy 25 Ft-ra módosítja, ha ez az ár nem megfelelő, akkor az önkormányzat felmondhatja a szerződést. Ez egyoldalú szerződésmódosítás a szolgáltató részéről, de megteheti. Tájékoztatásul elmondta, hogy Dr. Vitányi István országgyűlési képviselő úrtól és Muraközi István, Berettyóújfalu város polgármesterétől megkeresés érkezett arra vonatkozóan, mivel augusztus 1-től a települési önkormányzatok nem jogosultak a továbbiakban egyetemes szolgáltatás igénybevételére a villamos energia fogyasztások vonatkozásában, ezért 2023. január 1-től a villamos energiát a szabad piacról kell beszerezni. Ehhez azonban közbeszerzési eljárás lefolytatása szükséges, ha a nettó 15 millió Ft-ot meghaladja az éves energiadíj. Berettyóújfalu Város Önkormányzata szerződést kötött Kovács Tibor energia jogással a közbeszerzési eljárás lefolytatására. Berettyóújfalu lehetőséget biztosít a kisebb önkormányzatok számára, hogy közösen szerezzék be 2023. évre vonatkozóan a szükséges villamos energia mennyiséget, mert így kedvezőbb árat lehet kialkudni a szolgáltatótól. Kérdés, hogy meddig tudják ezt tartani, még akkor is, ha ezt szerződésbe rögzítik. Véleménye szerint teljesen elfogadhatatlan, hogy szeptemberi szerződések felmondásra kerülnek a szolgáltató által. Megjegyezte, olyan törvényi változások voltak, hogy sok mindent nem tehetnek az áremelkedések ellen. Megjegyezte, ez borzasztó jövő képet fest, ha nem lesz valamilyen kompenzáció, akkor nem tudja, mi lesz, ezért minden lehetőséget meg kell próbálni a költségmegtakarítás elérése céljából.

Elmondta, jelenleg egyetlen egy dolgot tehetnek, csatlakozási szándékukat kell kifejezni ehhez a csoporthoz.

Tóth Jánosné megbízott jegyző véleménye szerinti erre létre fog jönni egy társulás szerű, ahol az önkormányzatok vállalják azt, hogy egy beszerzés alatt, minél nagyobb kilowattot tudnak megalkudni, minél olcsóbban. Véleménye szerint ez az érdeke mindenkinek.

Elmondta, úgy gondolja, hogy ehhez lesz egy energia beszerzési társulás. Megjegyezte, ugyanis eddig több településnek nem kellett közbeszereztetni, mert nem érték el az értékhatárt. Ismertette, ennek a közbeszerzésnek van egy energia jogásza, aki ezzel foglalkozik. Ezt a szakembert megbízni egy önkormányzatnak biztosan nem kis anyagiakba kerül, tehát nem mindegy hány önkormányzat fizeti ki ezt a költséget.

Tiszai Károly polgármester megköszönte a kiegészítést. Megjegyezte, ha a szakember díját több önkormányzat fizeti meg, már ez spórolás. Elmondta, eddig voltak ügynökök, akik a szabad piacon keresték a lehetőséget bizonyos jutalékokért, akiket a szolgáltató fizetett. Az volt a dolguk, hogy minél több energiafogyasztást vigyenek oda, de ez már most megszűnt, és közbeszereztetni kell. Véleménye szerint már a közbeszerzési eljárás sem egy olcsó dolog. Így meg egyben lezajlik az egész eljárás, akár társulási keretek között. Kihangsúlyozta, igazából össze kell fogniuk csapatként.

Megkérdezte, a testület egyet ért-e azzal, hogy csatlakozzanak ehhez az energia beszerzési csoporthoz?

Szavazáskor jelen volt 5 képviselő.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

118/2022. (IX. 7.) Kt. határozat

Nagyrábé Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy csatlakozási szándék nyilatkozatot küld Berettyóújfalu Város Önkormányzatához, hogy közösen szerezzék be 2023. évre vonatkozóan a szükséges villamos energia mennyiséget.
/A csatlakozási szándékról szóló nyilatkozat jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi/.

Határidő: azonnal

Felelős: Tiszai Károly polgármester

3./ Napirendi pont:

/Az anyag a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

Tiszai Károly polgármester előterjesztette a víziközmű társulások állami tulajdonba történő adását tartalmazó anyagot. Javasolta a napirendi pont elnapolását, mivel nincs pontos információjuk ezzel kapcsolatban, hogyan kell, hogyan lehet, merre induljanak el ebben. Megjegyezte, nagyon szívesen átadná az államnak a vízzel együtt a szennyvizet is üzemeltetésre, vagy akár a tulajdonjogot is, mert ahogy romlanak az eszközök, mint tulajdonosnak ebbe be kell investálni.

Kovács-Juhász Ivett alpolgármester megkérdezte, hogy a rendszerhasználati díjat mi kapjuk meg, mint profitot?

Tiszai Károly polgármester megkérdezte, milyen rendszerhasználati díjat?

Kovács-Juhász Ivett alpolgármester közölte, amit fizetnek.

Tiszai Károly polgármester közölte, azt mindig az üzemeltető kapja meg. Jelképes bérleti díjat kapnak azért, hogy átadják az üzemeltetőnek az eszközöket.

Kovács-Juhász Ivett alpolgármester érdeklődött, hogy a jelképes összeget nem lehet olyan összegben meghatározni, ha ténylegesen elromlik valami, akkor azt ki tudják fizetni belőle?

Tiszai Károly polgármester a kérdésre nemmel válaszolt.

Kovács-Juhász Ivett alpolgármester megkérdezte, miért?

Tiszai Károly polgármester kijelentette, azért, mert meghatározott feltételei vannak, hogy mennyi lehet ez a bérleti díj. Megjegyezte, sajnos ez nem így működik.

Tóth Jánosné Van ehhez egy kormányrendelet, ami leszabályozza, hogy az elhasznált víz után mennyi összeg, az, ami megilleti a szolgáltatót. Még azt is megszabják, hogy ezt hova, mire

lehet visszaforgatni. Az átvétel kidolgozása még annyira labilis, hogy pontos választ nem tudtak adni a feltett kérdésekre, amikor rákérdezett, hogy mi van a szennyvízzel, vagyis átadható-e? A kérdésére még nem kaptak választ a Nemzeti Vízművektől. Véleménye szerint is a legegyszerűbb, ha a döntés elnapolásra kerül. Mert, ha Nagyrábén van ivóvíz és szennyvíz is, akkor azt egybe kell kezelni, mint vízi közmű, és külön-külön nem.

Tiszai Károly polgármester elmondta, mivel az érintett üggyel kapcsolatban nincs elegendő információjuk, ezért egyet értett jegyző asszonnyal, hogy a döntéshozatal kerüljön elnapolásra. A bérleti díj összeg csak néhány százezer forintos tétel, igazából teljesen mindegy, mivel egy szivattyú többbe kerül, ha ki kell cserélni. Ehhez azt kell tudni, hogy az üzemeltető a karbantartást és a működéshez szükséges dolgokat vállalja a szerződésben, azért, mert megkapta üzemeltetésre. Elmondta, ha egy szivattyúban ki kell cserélni a csapágyat, az az üzemeltető költsége, viszont a szivattyú cseréjének költsége a tulajdonost terheli. A tárgyi eszközök cseréjének költségei a tulajdonost terhelik, a működés és a karbantartás pedig az üzemeltetőé. Javasolta a napirendi pont elnapolását.

Szavazáskor jelen volt 5 képviselő.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

119/2022. (IX. 7.) Kt. határozat

Nagyrábé Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a víziközmű-szolgáltatás állami tulajdonba adása témában történő döntéshozatalt elnapolja.

Határidő: azonnal

Felelős: Tiszai Károly polgármester

Dr. Gál Jenő elmondta, mint egyszerű ember nem érti és erre kér választ az okosabbaktól. Megkérdezte, hogy az államnak mi a célja a visszaállamosítással? Mivel gyakorlatilag úgy veszi észre, hogy ez az.

Tiszai Károly polgármester kijelentette, ebben nem tud okosabb lenni, de próbálja pozitív oldalról nézni a mundért, mivel nagyon sok probléma van, ezért nem baj, ha ezt egy kézbe veszik.

Sólyom Lajos megjegyezte, ugyanez volt a gázzal is.

Tiszai Károly polgármester elmondta, ez látszott egyébként, folyamatosan szedik össze a kis vízműveket az elmúlt tíz év alatt, mivel csak néhány vízmű maradt. Mindenkinek menni kellett valakihez. Teljesen mindegy miről beszélnek abból a szempontból, hogy az ivóvíz ellátás az Alaptörvényben rögzített magyar állampolgári jog.

Kihangsúlyozta, nagyon örülne neki, ha átvinné az állam. Annyi, hogy akkor a víz sem az övéké lenne, ugyanúgy, mint a gáz, vagy a villany. Megjegyezte, most sem határozhatják meg az árat, hiába az övéké pl. a szennyvíztelep, hanem a Magyar Energetikai Hivatal vezetője állapította meg mindent figyelembe véve az árat. Ebben esetleg az önkormányzatnak csak véleményezési joga van. Most a szennyvízzel kapcsolatban volt, hogy a szolgáltató kiszámolta a kb. 2000 Ft/m³ árat szennyvízre, és nyilván tehettek észrevételt, azért volt benne néhány nevetséges költség, s az észrevételek alapján került megállapításra a 477 Ft/m³-kénti ár. Ezt így is úgy is az állam határozza meg. Véleménye szerint nagy veszély nincs benne.

Sólyom Lajos megkérdezte, az várható-e, ha az állami tulajdonba kerül a víziközmű, tulajdonképpen a környéken mindegyik, pl. Püspökladánytól kezdve mindegyik településen egységes lesz az ár?

Tiszai Károly polgármester a kérdésre nemmel válaszolt.

Sólyom Lajos közölte, mivel mi is Magyarországon lakunk, Püspökladány és Berettyóújfalu is ott van. Arra gondolt, mint ahogy korábban is volt, hogy a városon olcsóbb, falun meg drágább volt. Érdeklődött, akkor ez nem várható?

Tiszai Károly polgármester előadta, azért nem, mert valamilyen szinten az adott vízműveknek a költségeit, ahogy az ármegállapításban is benne volt, valahogy figyelembe kell venni.

4./ Különfélék:

- **Kérdések, hozzászólások**

/Szóbeli előterjesztés alapján./

Dr. Gál Jenő megkérdezte, hogy a Takarékbankkal kapcsolatban mi a fejlemény?

Tiszai Károly polgármester a kérdésre válaszolva elmondta, a bankautomata marad, egyelőre itt tartanak. Előadta, várja az írásbeli megerősítést az automatával kapcsolatban. Bíz benne, hogy takarékbusz is lesz a településen. Ha mégis bezárják a takarékot, akkor meg kell beszélni egy helyet az automatának. A bank vállal minden költséget, még akkor is, ha azt át kell telepíteni, valamint vállalja az ottani költségeket is, mint pl. fűtés, villamosenergia díja. Megjegyezte, legfeljebb a szemét összeszedésben és fertőtlenítésben kéri az önkormányzat segítségét. Ezt külön kihangsúlyozta a takaréknak, hogy a menedzsment úgy döntött, hogy meghagyják az automatákat és a költségekbe sem kell beszállni az önkormányzatnak, még akkor sem, ha azt át kell telepíteni. Bár ezeket egyelőre csak telefonon közölték. Az automata kicserélésre kerül, mivel a régi már nem lesz alkalmas, mivel elég sokat rossz, valamint a biztonsági előírásoknak sem felel meg. Elmondta, az épülettel kapcsolatban továbbra is az az információja, hogy azt a takaréknak értékesíteni szeretné.

- **Tanévkezdési támogatás**

/Szóbeli előterjesztés alapján./

Kovács-Juhász Ivett alpolgármester felvetette, hogy a testületnek a tanévkezdési támogatást kellene megbeszélni a mai ülésen. Megjegyezte, a családok már nagyon várják. Ezzel kapcsolatban nagyon sok megkeresés érkezett hozzájuk.

Tiszai Károly polgármester elmondta, a tanévkezdési támogatás keretösszegének meghatározásán dolgoznak a pénzügyes kollégák, de pénzügyi irodavezető asszony majd csak csütörtöktől lesz. Majd csak ezt követően tudják kiszámolni, hogy mekkora összeget tudnak felhasználni tanévkezdési támogatásra. Kihangsúlyozta, elsősorban az a feladatuk, hogy a szociális normatívából mekkora összeget tudnak ráfordítani a hiányaikra. Van egy másik feladat is, szeptemberben el kell dönteni, de valószínűleg olyan javaslat fogalmazódik meg benne, hogy

össze kell vonni a támogatásokat. Kifejtette, arra gondol, hogy mivel van náluk a szeptemberi iskolakezdési támogatás, valamint a gyermekek egyszeri támogatása és időssek támogatása, amit decemberben szoktak adni. Decemberben azok a gyerekek is támogatásban részesülnek, akik nem járnak még oktatási intézménybe. Ismertette, hogy a tavalyi évben a bölcsődés-óvodás gyerekek 15.000 Ft/fő, az általános iskolások 20.000 Ft/fő, középiskolások 25.000 Ft/fő, felsőfokú oktatásban részt vevők 30.000 Ft/fő összegű tanévkezdési támogatásban részesültek. Decemberben a gyerekek 10.000 Ft/fő, az időssek pedig 8000 Ft/fő összegű támogatásban részesültek. A decemberi kifizetés közel 500 gyermek és több mint 600 nyugdíjas támogatását jelenti, ami összességében is jelentős.

Kovács-Juhász Ivett alpolgármester megjegyezte, ez 350 gyereket érint.

Tiszai Károly polgármester közölte, nem ez az iskolások száma, az összes gyerek létszáma 460 fő.

Kovács-Juhász Ivett alpolgármester megkérdezte, akkor szeptemberben nem lesz, ne várják, majd csak novemberben? Ez véleménye szerint nagy érvágás a családoknak, mert szeptemberben nem kapnak családi pótlékot, mivel már azt megkapták augusztusban, abból pedig már bevásároltak az iskolára. Megjegyezte, sajnos nagyon nehéz helyzetben van sok család.

Tiszai Károly polgármester megjegyezte, valószínűleg lesz is. Elmondta, jövő hétre lesznek számadatok és aztán majd eldöntik. Megjegyezte, azon is múlik, hogyan tudják a középiskolások beszerezni az iskolalátogatási igazolásokat.

Kovács-Juhász Ivett alpolgármester közölte, szeptember 1-től lehet kérni.

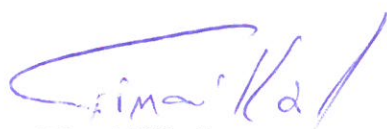
Tiszai Károly polgármester elmondta, van olyan középiskola, ahol azt mondták, hogy majd csak a jövő héten tudnak kiadni iskolalátogatási igazolást.

Sólyom Lajos megjegyezte, ehhez tudni kellene, hogy hogyan állnak a szociális kerettel?

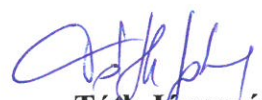
Kovács-Juhász Ivett alpolgármester felvetette, hogy mi alapján válassza ki ezeket az embereket.

Kollárik Péter elmondta, ha itt lesz a pénzügyi iroda vezetője, akkor ő már látni fogja a számokat, és akkor már látják, hogy állnak anyagilag.

További kérdés, hozzászólás nem volt, így Tiszai Károly polgármester 7 óra 59 perckor az ülést bezárta. A képviselők zárt ülésen folytatták tovább a tanácskozást.


Tiszai Károly
polgármester




Tóth Jánosné
mb. jegyző